Обозначение	Наименование	Примечание
1	2	3
45/24-ДПТ-Ю-ППТ	**Проект планировки территории**	
45/24-ДПТ-Ю-ППТ-С	**Содержание ППТ**	
45/24-ДПТ-Ю-ППТ-Р1	**Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»**	
45/24-ДПТ-Ю-ППТ-Р1-01	Чертеж красных линий. М 1:2500	
45/24-ДПТ-Ю-ППТ-Р1-02	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М 1:2500	
45/24-ДПТ-Ю-ППТ-Р1-03	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2500	
45/24-ДПТ-Ю-ППТ-Р1-П	Приложение к Чертежу красных линий - Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий	
45/24-ДПТ-Ю-ППТ-Р2	**Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»**	
45/24-ДПТ-Ю-ППТ-Р2	Положение о размещении линейных объектов	
45/24-ДПТ-Ю-ППТ-Р2-П	Приложение	
45/24-ДПТ-Ю-ППТ-Р3	**Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»**	
45/24-ДПТ-Ю-ППТ-Р3-01	Схема расположения элементов планировочной структуры. М 1:25000	
45/24-ДПТ-Ю-ППТ-Р3-02	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:2500	
45/24-ДПТ-Ю-ППТ-Р3-03	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. М 1:2500	
45/24-ДПТ-Ю-ППТ-Р3-04	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:2500	
45/24-ДПТ-Ю-ППТ-Р3-05	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	45/24-ДПТ-Ю-ППТ-С		
Разработал		Авдеева			06.24	Содержание ППТ	Стадия	Лист	Листов
							ППТ	1	2
Н. контр.		Ткаченко			06.24		ООО «ПИК «ЭКСПЕДИЦИЯ»		
ГИП		Шахматов			06.24				

1	2	3
45/24-ДПТ-Ю-ППТ-Р3-06	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.)	
45/24-ДПТ-Ю-ППТ-Р3-07	Схема конструктивных и планировочных решений	
45/24-ДПТ-Ю-ППТ-Р4	**Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»**	
45/24-ДПТ-Ю-ППТ-Р4-ПЗ	Пояснительная записка	
45/24-ДПТ-Ю-ППТ-Р4-П1	Приложение 1 - Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
45/24-ДПТ-Ю-ППТ-Р4-П2	Приложение 2 - Программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории	
45/24-ДПТ-Ю-ППТ-Р4-П3	Приложение 3 - Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории	
45/24-ДПТ-Ю-ППТ-Р4-П4	Приложение 4 - Решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания	

Документация по планировке территории жилого района "Южный" в городе Краснотурьинск Свердловской области

Проект планировки территории

Чертеж красных линий



Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Устанавливаемые красные линии
- Граница земельного участка по ЕГРН
- Граница объекта капитального строительства по ЕГРН
- Граница земельного участка планируемого
- Линия отступа от красных линий
- Планируемый объект капитального строительства (индивидуальный жилой дом)
- 336 — Характерная точка устанавливаемых красных линий, номер

* Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий приведен в форме таблиц, которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий.

						45/24-ДПТ-Ю-ППТ-Р1-01	
						Документация по планировке территории жилого района "Южный" в городе Краснотурьинск Свердловской области	
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Разработал		Авдеева			06.24	Проект планировки территории	Стадия: ППТ; Лист: 1; Листов: 1
Н.Контр		Ткаченко			06.24		
ГИП		Шахматов			06.24	Чертеж красных линий М 1:2500	ООО "ПИК "ЭКСПЕДИЦИЯ"

Документация по планировке территории жилого района "Южный" в городе Краснотурьинск Свердловской области

Проект планировки территории

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Зона планируемого размещения линейных объектов
- 3 — Характерная точка границы зоны планируемого размещения линейных объектов, номер
- Граница земельного участка по ЕГРН
- Граница объекта капитального строительства по ЕГРН
- Граница земельного участка планируемого
- 2КЖ — Планируемый объект капитального строительства (индивидуальный жилой дом)
- :41 — Кадастровый номер объекта недвижимости по ЕГРН

*Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно–строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории.

						45/24-ДПТ-Ю-ППТ-Р1-02	
						Документация по планировке территории жилого района "Южный" в городе Краснотурьинск Свердловской области	
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Разработал		Авдеева			06.24	Проект планировки территории	Стадия: ППТ; Лист: 1; Листов: 1
Н.Контр		Ткаченко			06.24		
ГИП		Шахматов			06.24	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:2500	ООО "ПИК "ЭКСПЕДИЦИЯ"

Документация по планировке территории жилого района "Южный" в городе Краснотурьинск Свердловской области

Проект планировки территории

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции
- 1 — Характерная точка зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции/номер
- Газопровод существующий
- Водопровод существующий
- ЛЭП 0,4кВ существующая
- ЛЭП 6кВ существующая
- ЛЭП 35кВ существующая
- КВЛ 6кВ существующая
- Ось сооружения автодороги существующей
- Граница земельного участка по ЕГРН
- Граница объекта капитального строительства по ЕГРН
- Граница земельного участка планируемого
- 2ИЖ — Планируемый объект капитального строительства (индивидуальный жилой дом)
- :41 — Кадастровый номер объекта недвижимости по ЕГРН

*На данном этапе разработки документации по планировке территории не предусмотрена реконструкция линейных объектов, в связи с чем зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции совпадает с зоной планируемого размещения линейных объектов. При дальнейшем архитектурно–строительном проектировании, линейные объекты реконструируемые не могут выходить за границы зон планируемого размещения, установленных проектом планировки территории

						45/24-ДПТ-Ю-ППТ-Р1-03		
						Документация по планировке территории жилого района "Южный" в городе Краснотурьинск Свердловской области		
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата			
Разработал		Авдеева			06.24	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
							ППТ	1	1
Н.Контр		Ткаченко			06.24				
ГИП		Шахматов			06.24	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	ООО "ПИК "ЭКСПЕДИЦИЯ"		
						М 1:2500			

Приложение
к Чертежу Красных линий

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

№ точки	X	У
483	714032,84	1510226,47
482	714053,41	1510256,02
481	714082,24	1510296,34
502	714063,20	1510310,45
501	714060,57	1510310,02
500	714056,44	1510309,35
499	714049,63	1510308,23
498	714025,74	1510324,82
497	713985,81	1510352,63
496	713956,72	1510372,99
495	713959,70	1510379,32
494	713935,97	1510395,71
493	713913,64	1510411,13
492	713895,82	1510373,09
491	713878,34	1510336,02
490	713867,68	1510313,43
489	713862,36	1510291,46
488	713857,32	1510252,46
487	713881,35	1510252,16
486	713909,91	1510251,81
485	713951,01	1510252,39
484	713985,80	1510239,89
483	714032,84	1510226,47
460	714094,44	1510305,88
459	714126,03	1510351,40
458	714158,59	1510398,34
480	714129,87	1510419,09
479	714100,30	1510440,45
478	714069,19	1510462,93
477	714038,27	1510485,26
476	714032,99	1510484,14
475	713990,53	1510515,91
474	713974,23	1510493,01
473	713957,18	1510469,04
472	713953,23	1510463,50

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Авдеева			06.24
Н. контр.		Ткаченко			06.24
ГИП		Шахматов			06.24

45/24-ДПТ-Ю-ППТ-Р1-П

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

Стадия	Лист	Листов
ДПТ	1	19

ООО «ПИК «ЭКСПЕДИЦИЯ»

471	713952,08	1510461,95
470	713928,50	1510429,17
469	713929,11	1510422,14
468	713972,41	1510392,25
467	714003,51	1510370,63
466	714034,60	1510349,12
465	714066,15	1510327,43
464	714067,92	1510323,30
463	714068,83	1510322,26
462	714066,61	1510318,23
461	714078,39	1510310,49
460	714094,44	1510305,88
433	714166,90	1510410,32
432	714180,60	1510429,68
431	714181,54	1510431,01
430	714182,89	1510432,91
429	714183,80	1510434,20
428	714194,88	1510449,85
427	714196,02	1510451,48
426	714208,49	1510469,09
425	714211,06	1510472,72
424	714211,80	1510473,76
423	714250,37	1510528,26
457	714242,12	1510534,11
456	714232,42	1510540,98
455	714213,77	1510538,87
454	714186,82	1510557,93
453	714155,00	1510580,45
452	714123,16	1510602,99
451	714127,23	1510608,80
450	714085,00	1510638,46
449	714072,48	1510620,95
448	714059,92	1510603,40
447	714034,91	1510568,05
446	714009,82	1510532,81
445	714052,24	1510502,78
444	714059,62	1510513,20
443	714091,45	1510490,67
442	714123,28	1510468,14
441	714155,11	1510445,61
440	714150,83	1510439,56
439	714149,67	1510437,92
438	714147,69	1510435,12
437	714142,40	1510427,65
436	714143,81	1510426,65
435	714151,71	1510421,07

434	714153,27	1510419,97
433	714166,90	1510410,32
367	714256,44	1510536,84
366	714306,70	1510607,85
383	714292,55	1510627,68
382	714278,93	1510630,99
381	714256,50	1510661,55
380	714231,86	1510695,12
379	714209,41	1510725,71
378	714218,93	1510739,16
377	714171,18	1510772,96
376	714151,61	1510745,31
375	714132,04	1510717,66
374	714112,48	1510690,02
373	714092,92	1510662,37
372	714140,66	1510628,58
371	714170,05	1510607,78
370	714202,28	1510584,96
369	714235,34	1510561,56
368	714238,48	1510549,54
367	714256,44	1510536,84
129	714396,55	1510653,59
128	714394,18	1510677,36
127	714382,46	1510684,81
126	714376,64	1510724,18
125	714370,97	1510762,52
124	714368,05	1510782,43
123	714365,11	1510802,33
122	714369,80	1510803,98
121	714360,68	1510862,63
120	714342,57	1510860,16
119	714324,52	1510853,52
118	714294,49	1510842,46
117	714260,71	1510830,01
116	714237,39	1510821,54
115	714240,60	1510758,00
114	714260,23	1510722,57
113	714279,02	1510688,96
112	714298,21	1510654,42
111	714313,23	1510621,27
969	714353,73	1510636,99
129	714396,55	1510653,59
151	714517,52	1510667,97
150	714521,47	1510701,00

149	714517,85	1510704,48
148	714522,06	1510739,59
147	714526,25	1510774,70
146	714530,57	1510810,84
145	714534,90	1510846,98
144	714547,09	1510853,00
143	714539,80	1510898,41
142	714500,30	1510892,07
141	714460,81	1510885,72
140	714421,32	1510879,37
139	714380,84	1510872,87
138	714387,90	1510828,94
137	714403,58	1510825,89
136	714404,58	1510790,60
135	714405,59	1510755,31
134	714406,56	1510721,03
133	714407,53	1510686,75
132	714405,54	1510684,43
131	714409,91	1510657,25
130	714416,81	1510651,78
961	714468,70	1510660,12
151	714517,52	1510667,97
278	714610,60	1510672,94
277	714621,10	1510694,53
276	714625,82	1510704,22
275	714624,03	1510706,25
274	714633,37	1510725,44
273	714647,51	1510754,51
272	714660,64	1510781,48
271	714664,81	1510790,04
270	714667,06	1510788,96
269	714676,01	1510807,34
268	714691,54	1510839,24
293	714659,23	1510854,96
292	714626,95	1510870,66
291	714594,70	1510886,38
290	714586,61	1510850,89
289	714581,87	1510830,10
288	714584,17	1510828,99
287	714582,22	1510819,66
286	714575,87	1510789,39
285	714569,04	1510756,76
284	714564,16	1510733,47
283	714561,85	1510734,59
282	714559,87	1510724,34
281	714554,50	1510698,53

280	714553,78	1510674,65
279	714571,23	1510674,13
278	714610,60	1510672,94
251	714739,65	1510614,84
250	714750,18	1510636,64
249	714752,92	1510642,31
248	714751,18	1510644,66
247	714758,45	1510659,70
246	714769,01	1510681,53
245	714779,55	1510703,31
244	714790,09	1510725,10
243	714791,83	1510728,70
242	714794,09	1510727,60
241	714802,88	1510745,79
240	714818,26	1510776,97
267	714792,47	1510790,23
266	714766,61	1510802,72
265	714740,75	1510815,20
264	714714,88	1510827,69
263	714699,04	1510795,95
262	714690,01	1510777,87
261	714692,26	1510776,79
260	714690,47	1510773,21
259	714679,66	1510751,56
258	714668,85	1510729,90
257	714658,04	1510708,25
256	714650,73	1510693,66
255	714647,94	1510693,61
254	714644,93	1510687,59
253	714634,11	1510665,93
252	714686,47	1510640,70
251	714739,65	1510614,84
223	714866,51	1510553,59
222	714877,04	1510575,39
221	714879,78	1510581,06
220	714878,03	1510583,42
219	714885,31	1510598,45
218	714895,87	1510620,28
217	714906,41	1510642,06
216	714916,95	1510663,85
215	714918,69	1510667,45
214	714920,95	1510666,36
213	714929,74	1510684,54
212	714945,19	1510716,50
239	714919,33	1510728,98

238	714893,47	1510741,47
237	714867,61	1510753,96
236	714841,74	1510766,44
235	714825,89	1510734,70
234	714816,87	1510716,62
233	714819,12	1510715,54
232	714817,33	1510711,96
231	714806,52	1510690,31
230	714795,71	1510668,66
229	714784,90	1510647,00
228	714777,59	1510632,41
227	714774,80	1510632,37
226	714771,79	1510626,34
225	714760,97	1510604,68
224	714813,33	1510579,46
223	714866,51	1510553,59
199	714988,52	1510494,13
198	714999,05	1510515,93
197	715009,65	1510537,95
196	715020,39	1510559,90
195	715030,82	1510581,37
194	715041,56	1510603,32
193	715051,75	1510625,08
192	715067,20	1510657,04
211	715041,34	1510669,52
210	715015,48	1510682,01
209	714989,62	1510694,50
208	714963,75	1510706,98
207	714947,90	1510675,24
206	714937,12	1510653,59
205	714926,38	1510632,42
204	714915,80	1510610,63
203	714904,75	1510588,69
202	714893,80	1510566,88
201	714882,98	1510545,22
200	714935,34	1510520,00
199	714988,52	1510494,13
180	715090,21	1510452,15
179	715104,81	1510482,51
178	715120,41	1510514,50
177	715135,35	1510545,70
176	715150,67	1510577,36
175	715165,70	1510609,67
191	715140,62	1510621,62
190	715114,76	1510634,11

189	715086,71	1510647,72
188	715071,15	1510615,97
187	715060,72	1510594,18
186	715050,13	1510573,01
185	715039,86	1510551,06
184	715029,12	1510529,12
183	715018,94	1510506,49
182	715008,12	1510484,83
181	715062,74	1510463,82
180	715090,21	1510452,15
168	715132,30	1510434,03
167	715136,01	1510445,44
166	715147,93	1510463,96
165	715154,43	1510470,05
164	715166,06	1510477,15
163	715172,63	1510490,37
162	715188,04	1510521,65
161	715203,60	1510552,47
160	715219,79	1510584,53
174	715185,70	1510601,41
173	715169,97	1510569,11
172	715155,51	1510537,91
171	715140,02	1510505,77
170	715125,15	1510475,18
169	715110,44	1510444,44
168	715132,30	1510434,03
5	715095,54	1510706,66
4	715103,80	1510723,78
834	715089,04	1510764,14
835	715077,06	1510796,04
11	715034,55	1510816,73
10	715024,15	1510794,89
9	715014,13	1510773,88
8	715003,73	1510752,04
7	715046,09	1510731,45
6	715067,56	1510720,79
5	715095,54	1510706,66
660	714984,47	1510760,11
659	714996,34	1510784,51
658	715007,40	1510807,24
657	715017,90	1510828,82
656	715028,40	1510850,40
655	715038,90	1510871,98
654	715049,40	1510893,57

653	715059,05	1510913,99
670	715005,63	1510939,87
669	714952,76	1510965,47
668	714942,71	1510944,68
667	714932,26	1510923,07
666	714921,82	1510901,46
665	714911,38	1510879,85
664	714900,94	1510858,24
663	714889,73	1510835,06
662	714878,39	1510811,59
661	714931,47	1510785,83
660	714984,47	1510760,11
21	715068,22	1510932,25
20	715079,33	1510955,45
19	715091,11	1510980,03
18	715101,39	1511001,72
17	715111,77	1511023,20
16	715122,30	1511044,99
15	715133,44	1511068,06
849	715080,01	1511094,37
29	715025,83	1511121,05
28	715014,81	1511096,42
27	715005,01	1511074,50
26	714995,02	1511052,68
25	714984,54	1511031,08
24	714973,05	1511007,39
23	714961,71	1510984,00
22	715014,52	1510958,34
21	715068,22	1510932,25
678	714850,74	1510824,60
677	714862,10	1510848,16
676	714873,34	1510871,46
675	714883,76	1510893,08
674	714894,19	1510914,70
673	714904,61	1510936,31
672	714915,04	1510957,94
671	714925,13	1510978,86
688	714871,57	1511004,80
687	714820,10	1511029,73
686	714809,77	1511008,37
685	714799,32	1510986,76
684	714788,88	1510965,15
683	714778,43	1510943,54
682	714767,98	1510921,94
681	714756,52	1510898,24

680	714745,99	1510876,45
679	714797,86	1510850,78
678	714850,74	1510824,60
644	714936,29	1511001,99
643	714946,25	1511022,82
642	714956,60	1511044,47
641	714966,95	1511066,13
640	714981,41	1511096,52
652	714962,78	1511105,27
651	714918,28	1511089,44
650	714910,81	1511086,79
649	714879,23	1511075,55
648	714834,40	1511059,54
647	714831,27	1511052,82
646	714860,59	1511038,63
645	714882,65	1511027,95
644	714936,29	1511001,99
802	714728,18	1510885,77
801	714746,38	1510923,74
815	714726,49	1510933,37
814	714705,80	1510943,39
813	714685,09	1510953,42
812	714664,39	1510963,44
811	714643,81	1510974,17
810	714625,16	1510983,86
809	714591,84	1510971,33
808	714591,84	1510959,63
807	714627,71	1510940,20
806	714647,96	1510929,23
805	714668,20	1510918,27
804	714688,46	1510907,29
803	714708,70	1510896,33
802	714728,18	1510885,77
704	714752,86	1510937,19
703	714763,25	1510958,85
702	714773,63	1510980,49
701	714784,13	1511002,40
700	714799,45	1511034,30
713	714784,66	1511041,70
712	714746,43	1511027,99
711	714744,00	1511022,93
710	714739,91	1511025,65
709	714699,61	1511011,20
708	714665,73	1510999,05

707	714673,99	1510975,78
706	714682,93	1510971,26
705	714712,34	1510957,02
704	714752,86	1510937,19
539	715005,01	1511173,73
552	715004,94	1511216,09
551	714986,48	1511212,22
550	714961,77	1511206,93
549	714933,52	1511200,86
548	714905,62	1511194,87
547	714877,51	1511189,05
546	714850,32	1511183,42
545	714850,27	1511118,39
544	714877,46	1511128,12
543	714905,55	1511138,16
542	714933,55	1511148,17
541	714961,54	1511158,18
540	714986,40	1511167,07
539	715005,01	1511173,73
689	714829,75	1511109,34
699	714829,60	1511179,02
698	714804,07	1511173,57
697	714779,37	1511168,31
696	714754,68	1511163,07
695	714729,98	1511157,83
694	714729,93	1511115,55
693	714729,88	1511073,38
692	714754,59	1511082,27
691	714779,49	1511091,24
690	714804,20	1511100,13
689	714829,75	1511109,34
714	714710,33	1511066,36
727	714710,32	1511109,95
726	714710,31	1511153,04
725	714686,52	1511148,12
724	714662,67	1511143,18
723	714639,05	1511138,29
722	714615,19	1511133,36
721	714591,09	1511128,37
720	714591,09	1511074,98
719	714591,09	1511023,74
718	714615,35	1511032,41
717	714639,20	1511040,94
716	714662,82	1511049,38

715	714686,66	1511057,90
714	714710,33	1511066,36
294	714560,43	1511013,79
313	714560,43	1511024,53
312	714560,43	1511074,13
311	714537,61	1511074,13
310	714514,81	1511074,13
309	714492,01	1511074,13
308	714469,11	1511074,13
307	714446,31	1511074,13
306	714423,41	1511074,13
305	714400,61	1511074,13
304	714388,26	1511074,13
303	714377,33	1511060,53
302	714377,33	1511023,86
301	714377,33	1510982,48
300	714400,62	1510982,48
299	714409,30	1510959,18
298	714423,43	1510964,28
297	714446,33	1510972,55
296	714469,13	1510980,79
295	714514,82	1510997,30
294	714560,43	1511013,79
314	714526,75	1511104,41
321	714526,55	1511115,97
320	714517,01	1511118,39
319	714469,10	1511144,41
318	714454,15	1511152,88
317	714446,30	1511152,88
316	714446,31	1511104,41
315	714469,11	1511104,41
314	714526,75	1511104,41
345	714357,43	1510940,50
353	714357,43	1510949,04
352	714357,43	1510974,04
351	714357,43	1511023,89
350	714347,91	1511023,90
349	714307,87	1510974,07
348	714287,80	1510949,08
347	714267,72	1510924,66
346	714268,14	1510908,75
345	714357,43	1510940,50
728	714684,72	1511222,14

735	714639,78	1511276,40
734	714622,84	1511259,23
733	714605,89	1511242,05
732	714572,01	1511207,72
731	714578,74	1511199,59
730	714631,72	1511210,87
729	714658,22	1511216,51
728	714684,72	1511222,14
386	714182,12	1510877,36
385	714203,62	1510904,91
384	714216,05	1510918,03
415	714216,05	1510923,87
414	714216,05	1510948,88
413	714216,05	1510973,30
412	714216,05	1510998,97
411	714216,05	1511023,39
410	714216,05	1511048,43
409	714216,05	1511073,16
408	714160,99	1511072,72
407	714153,38	1511072,72
406	714129,76	1511023,22
405	714118,09	1510998,77
404	714105,83	1510973,09
403	714100,12	1510961,11
402	714100,25	1510923,58
401	714122,77	1510923,65
400	714141,38	1510923,70
399	714161,53	1510923,76
398	714161,60	1510904,54
397	714122,84	1510904,55
396	714100,32	1510904,55
395	714080,49	1510904,56
394	714073,13	1510904,56
393	714065,77	1510889,14
392	714053,33	1510856,43
391	714053,54	1510831,01
390	714080,53	1510840,74
389	714100,44	1510847,92
388	714122,81	1510855,98
387	714161,72	1510870,01
386	714182,12	1510877,36
358	714242,92	1510949,10
357	714283,07	1510999,08
356	714303,06	1511023,95
355	714309,51	1511031,99

354	714342,81	1511073,44
365	714309,61	1511073,55
364	714285,61	1511073,63
363	714261,61	1511073,71
362	714236,27	1511073,79
361	714236,41	1511024,04
360	714236,47	1510999,10
359	714236,61	1510949,10
358	714242,92	1510949,10
323	714385,28	1511130,17
322	714416,07	1511173,12
325	714377,41	1511195,25
324	714377,38	1511130,29
323	714385,28	1511130,17
328	714357,79	1511104,36
327	714357,89	1511152,82
326	714358,00	1511203,83
339	714333,91	1511203,76
338	714309,91	1511203,69
337	714285,91	1511203,62
336	714261,91	1511203,55
335	714236,05	1511203,48
334	714236,05	1511152,75
333	714236,05	1511104,02
332	714261,68	1511104,09
331	714285,68	1511104,16
330	714309,68	1511104,22
329	714333,68	1511104,29
328	714357,79	1511104,36
416	714215,90	1511103,26
422	714215,90	1511152,73
421	714215,90	1511203,85
420	714202,87	1511203,85
419	714176,91	1511152,71
418	714175,67	1511150,27
417	714175,67	1511103,26
416	714215,90	1511103,26
341	714309,96	1511223,98
340	714309,99	1511235,53
344	714241,40	1511274,73
343	714235,94	1511274,73
342	714235,94	1511223,91
341	714309,96	1511223,98

503	715013,07	1511585,98
538	715011,93	1511610,77
537	714998,58	1511610,45
536	714995,12	1511612,86
535	714992,53	1511612,69
534	714989,75	1511609,00
533	714976,25	1511608,06
532	714966,33	1511607,19
531	714967,21	1511595,39
530	714961,46	1511595,82
529	714961,12	1511606,30
528	714946,35	1511605,78
527	714933,05	1511604,58
526	714926,08	1511603,83
525	714917,48	1511602,81
524	714909,22	1511602,16
523	714907,18	1511601,80
522	714901,85	1511601,36
521	714894,88	1511600,81
520	714881,61	1511599,47
519	714864,36	1511597,92
518	714852,85	1511597,09
517	714845,30	1511596,55
516	714818,44	1511547,19
515	714845,17	1511545,42
514	714866,55	1511544,00
513	714881,59	1511539,75
512	714892,25	1511537,19
511	714904,99	1511536,11
510	714906,01	1511541,47
509	714926,82	1511538,37
508	714945,86	1511536,44
507	714967,67	1511547,83
506	714997,49	1511548,95
505	715009,57	1511549,58
504	715008,24	1511585,88
503	715013,07	1511585,98
74	714404,16	1511541,24
73	714423,92	1511542,55
72	714447,37	1511544,10
71	714446,71	1511563,97
76	714397,17	1511561,07
75	714397,81	1511540,82
74	714404,16	1511541,24

572	714757,13	1511425,20
571	714774,07	1511442,37
570	714791,01	1511459,54
569	714807,96	1511476,71
568	714824,40	1511493,50
577	714788,65	1511519,04
576	714779,61	1511510,88
575	714761,76	1511494,81
574	714743,90	1511478,74
573	714726,05	1511462,67
572	714757,13	1511425,20
623	714510,22	1511467,66
622	714524,99	1511483,96
621	714545,74	1511506,85
627	714538,97	1511516,61
626	714498,60	1511515,71
625	714486,20	1511515,43
624	714478,20	1511506,60
623	714510,22	1511467,66
55	714778,31	1511551,97
54	714799,26	1511596,03
917	714758,31	1511592,22
918	714728,68	1511589,46
919	714697,96	1511586,61
920	714695,41	1511586,37
921	714667,96	1511583,98
922	714637,95	1511581,37
923	714598,17	1511577,91
924	714549,23	1511573,66
925	714501,27	1511569,49
1023	714492,31	1511568,72
68	714468,52	1511566,87
67	714468,11	1511539,39
66	714467,90	1511525,72
65	714467,87	1511524,37
64	714494,62	1511525,82
63	714499,53	1511545,74
62	714549,19	1511546,85
61	714598,13	1511547,94
60	714637,90	1511548,84
59	714667,91	1511549,51
58	714697,96	1511550,18
57	714728,76	1511550,84
56	714758,31	1511551,52
55	714778,31	1511551,97

553	714866,52	1511260,81
558	714827,47	1511307,84
557	714810,40	1511290,77
556	714776,32	1511256,69
555	714786,96	1511243,89
554	714840,00	1511255,17
553	714866,52	1511260,81
561	714843,56	1511353,63
560	714843,32	1511418,71
559	714843,73	1511459,72
567	714833,87	1511473,11
566	714804,48	1511443,31
565	714787,54	1511426,14
564	714770,60	1511408,97
563	714799,43	1511374,21
562	714828,77	1511338,84
561	714843,56	1511353,63
595	714637,59	1511311,95
594	714644,17	1511310,72
593	714657,64	1511324,37
592	714674,58	1511341,53
591	714691,52	1511358,70
590	714708,46	1511375,87
589	714725,40	1511393,04
588	714742,41	1511410,28
602	714710,51	1511448,69
601	714692,56	1511432,53
600	714674,72	1511416,47
599	714658,32	1511398,65
598	714641,96	1511380,77
597	714625,61	1511362,90
596	714609,75	1511345,57
595	714637,59	1511311,95
610	714587,75	1511373,36
609	714603,03	1511390,06
608	714619,38	1511407,93
607	714635,74	1511425,81
606	714652,32	1511443,41
605	714670,17	1511459,48
604	714688,13	1511475,64
603	714721,19	1511503,54
620	714710,90	1511520,33
619	714651,90	1511519,11

618	714621,15	1511518,45
617	714590,51	1511517,76
616	714584,12	1511517,62
615	714571,22	1511503,44
614	714554,90	1511485,50
613	714538,60	1511467,58
612	714523,73	1511451,23
611	714555,81	1511412,21
610	714587,75	1511373,36
31	715026,89	1511294,93
888	715026,71	1511330,19
889	715000,67	1511330,18
890	714988,15	1511330,18
43	714976,71	1511330,18
42	714971,40	1511309,86
41	714951,97	1511314,94
40	714946,77	1511322,59
39	714920,23	1511329,50
38	714909,45	1511332,31
37	714844,06	1511320,40
36	714874,40	1511283,83
35	714889,45	1511265,69
34	714933,32	1511275,02
33	714971,78	1511283,31
32	715000,79	1511289,43
31	715026,89	1511294,93
632	714719,48	1511229,53
631	714728,76	1511238,81
630	714745,80	1511255,85
629	714762,85	1511272,90
628	714791,81	1511301,86
639	714785,24	1511308,61
638	714740,06	1511300,31
637	714713,16	1511295,11
636	714668,57	1511286,50
635	714662,40	1511282,01
634	714683,45	1511256,60
633	714707,91	1511227,07
632	714719,48	1511229,53
578	714806,44	1511333,16
587	714784,73	1511359,30
586	714755,88	1511394,05
585	714738,88	1511376,82
584	714721,94	1511359,66

583	714705,00	1511342,49
582	714679,79	1511316,94
581	714685,36	1511310,12
580	714725,47	1511317,86
579	714752,45	1511322,95
578	714806,44	1511333,16
741	714531,40	1511196,44
740	714541,62	1511206,79
739	714558,55	1511223,96
738	714575,50	1511241,13
737	714592,44	1511258,30
736	714619,79	1511285,85
748	714610,90	1511296,64
747	714572,37	1511304,72
746	714562,72	1511294,17
745	714546,37	1511276,29
744	714530,01	1511258,42
743	714513,65	1511240,55
742	714492,13	1511217,03
741	714531,40	1511196,44
776	714460,60	1511234,41
775	714474,75	1511249,88
774	714491,11	1511267,76
773	714507,47	1511285,63
772	714527,81	1511307,91
783	714520,26	1511315,43
782	714475,20	1511323,60
781	714417,15	1511334,08
780	714410,79	1511327,09
779	714394,55	1511309,24
778	714372,71	1511285,23
777	714417,00	1511259,62
776	714460,60	1511234,41
751	714548,40	1511330,37
750	714556,54	1511339,26
749	714572,61	1511356,82
759	714540,67	1511395,57
758	714508,54	1511434,54
757	714492,35	1511416,74
756	714476,00	1511398,77
755	714459,95	1511381,13
754	714439,67	1511358,83
753	714449,89	1511348,62
752	714491,08	1511341,05

751	714548,40	1511330,37
764	714425,73	1511374,41
763	714446,56	1511397,40
762	714462,52	1511415,02
761	714478,85	1511433,04
760	714495,04	1511450,91
771	714463,10	1511489,67
770	714442,67	1511514,46
769	714423,81	1511514,10
768	714423,38	1511489,59
767	714422,69	1511453,62
766	714422,09	1511427,14
765	714422,22	1511377,56
764	714425,73	1511374,41
792	714354,47	1511295,78
791	714364,95	1511307,35
790	714381,24	1511325,32
789	714397,44	1511343,21
788	714402,74	1511349,06
787	714401,74	1511413,28
786	714397,98	1511417,81
785	714401,96	1511422,20
784	714403,44	1511486,27
800	714397,93	1511492,91
799	714365,46	1511457,07
798	714349,17	1511439,11
797	714332,89	1511421,14
796	714319,72	1511399,65
795	714307,44	1511376,84
794	714285,32	1511335,77
793	714310,46	1511321,23
792	714354,47	1511295,78

Содержание

1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения 3
2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов 4
3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов 4
4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения 24
5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения 43
6 Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов 43
7 Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны 44
8 Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами, которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов 44
9 Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения с указанием:

требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов и требований к объемно-пространственным, архитектурно- стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения, требований к объемно-пространственным, архитектурно- стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения 44
10 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов44
11 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 44
12 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды 45
13 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне 45

1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательская компания «ЭКСПЕДИЦИЯ» выполняет работы по разработке документации по планировке территории жилого квартала «Южный» в г. Краснотурьинск, Свердловской области на основании муниципального контракта № 2 от 19.02.2024 г с Муниципальным казенным учреждением «Отдел капитального строительства» в рамках объекта «Разработка проектной документации для строительства инженерной инфраструктуры жилых районов в ГО Краснотурьинск».

Технико-экономические показатели проектируемой улично-дорожной сети		
Наименование	Протяженность по техническому заданию, м	Протяженность по проекту, м
ул. Весенняя	3168	3118
ИТОГО:	**3168**	**3118**

Технико-экономические показатели инженерных сетей		
Наименование	Протяженность по техническому заданию, м	Протяженность по проекту, м
Сети водоснабжения		4190
Сети водоотведения (безнапорная канализация)		5410
Сети наружного электроосвещения (воздушный провод СИП)		3070

Наименование показателей и проектных решений	**Ед. изм.**	**Значение показателя**
Вид работ	-	Новое строительство
Категория дороги в границах населённого пункта (по СП 42.13330.2016)	-	Улицы и дороги местного значения – улицы в зонах жилой застройки
Строительная длина (суммарная)	км	3,118
Расчетная скорость	км/ч	40
Ширина полосы движения	м	3,0
Количество полос движения	шт.	2
Ширина проезжей части	м	6,0/4,5
Ширина обочины	м	0,5

Тип дорожной одежды	-	Переходный
Вид покрытия	-	Щебеночное
Поперечный уклон проезжей части	‰	20
Минимальный радиус кривых в плане с виражом/без виража	м	70/80
Минимальный радиус выпуклой/вогнутой вертикальной кривой	м	600/250
Расчетные нагрузки	кН	100

2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Территория жилого квартала «Южный», в отношении которой подготовлена документация по планировке территории, а так же зона планируемого размещения линейных объектов расположены в г. Краснотурьинск городского округа Краснотурьинск Свердловской области, и проходит по следующим кадастровым кварталам: 66:50:0529004, 66:50:0529002 (частично).

Граница населенного пункта город Краснотурьинск городского округа Краснотурьинск Свердловской области установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства и внесена в единый государственный реестр недвижимости с реестровым номером 66:50-4.106.

Граница муниципального образования городского округа Краснотурьинск Свердловской области установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства и внесена в единый государственный реестр недвижимости с реестровым номером 66:00-3.32.

3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта представлены в системе координат - МСК-66, зона 1.

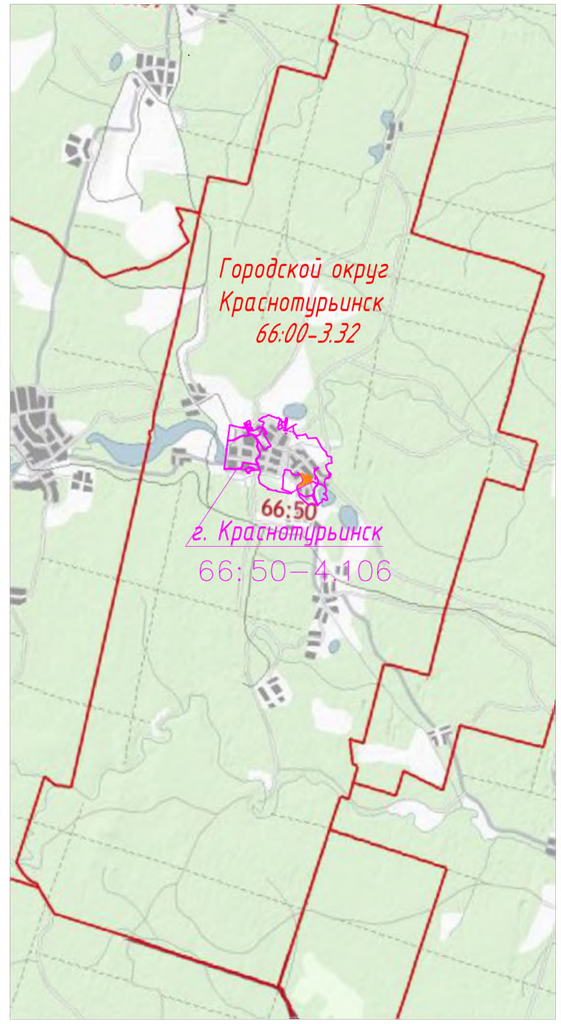
Таблица 3.1 –Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

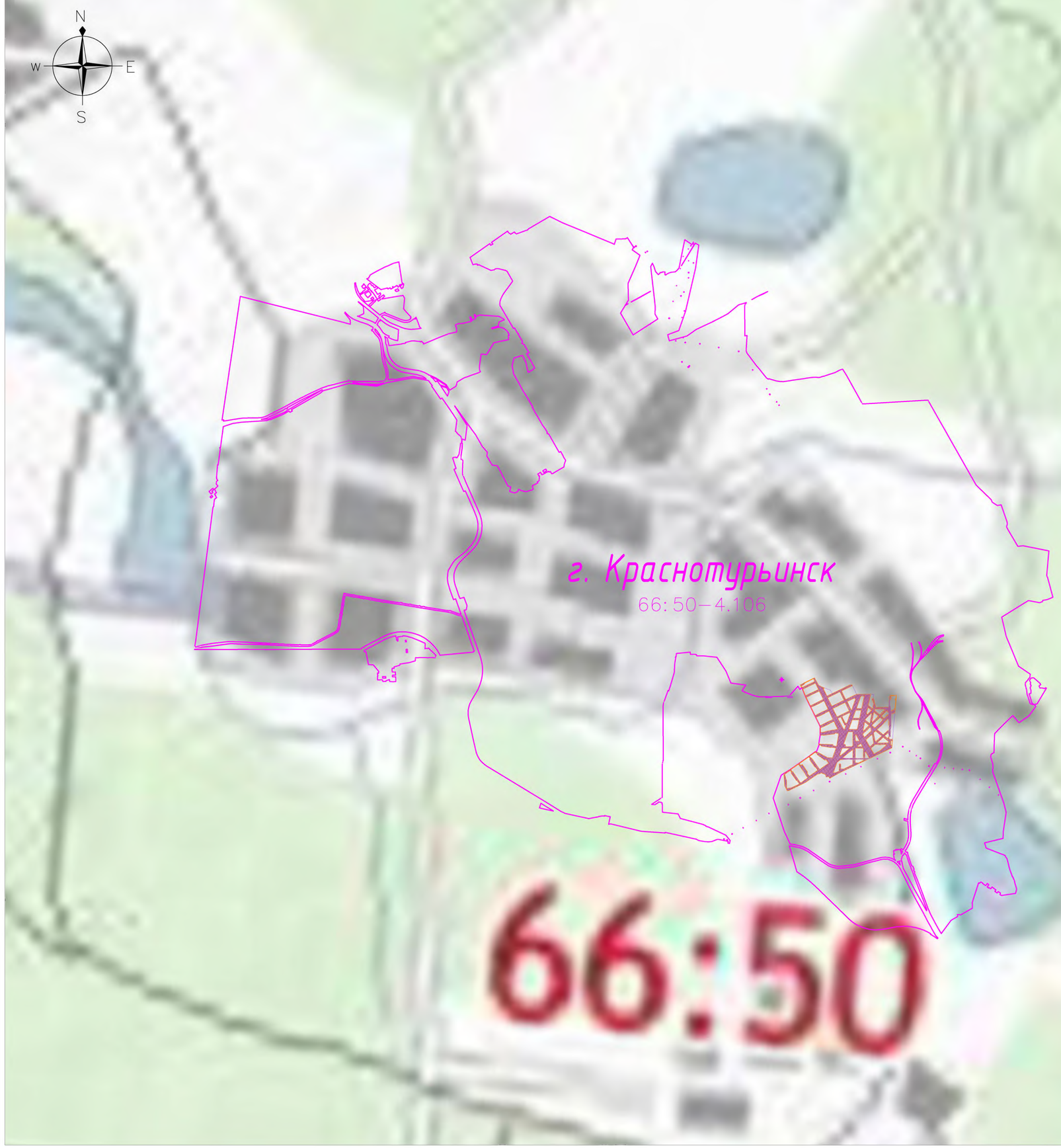
Номер точки	X	У
1	715231,29	1510596,83
2	715136,89	1510649,42
3	715113,25	1510698,23
4	715103,80	1510723,78
5	715095,54	1510706,66
6	715067,56	1510720,79
7	715046,09	1510731,45
8	715003,73	1510752,04
9	715014,13	1510773,88

Документация по планировке территории
жилого района "Южный"
в городе Краснотурьинск Свердловской области

Проект планировки территории

Схема расположения элементов
планировочной структуры





Условные обозначения

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Зона планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции

Граница населенного пункта, на территории которого устанавливается граница зон планируемого размещения линейных объектов (в том числе подлежащих реконструкции)

66:50-4.106 Реестровый номер границы населенного пункта по сведениям ЕГРН

Городской округ Краснотурьинск Субъект Российской Федерации, на территории которого устанавливается граница зон планируемого размещения линейных объектов и границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

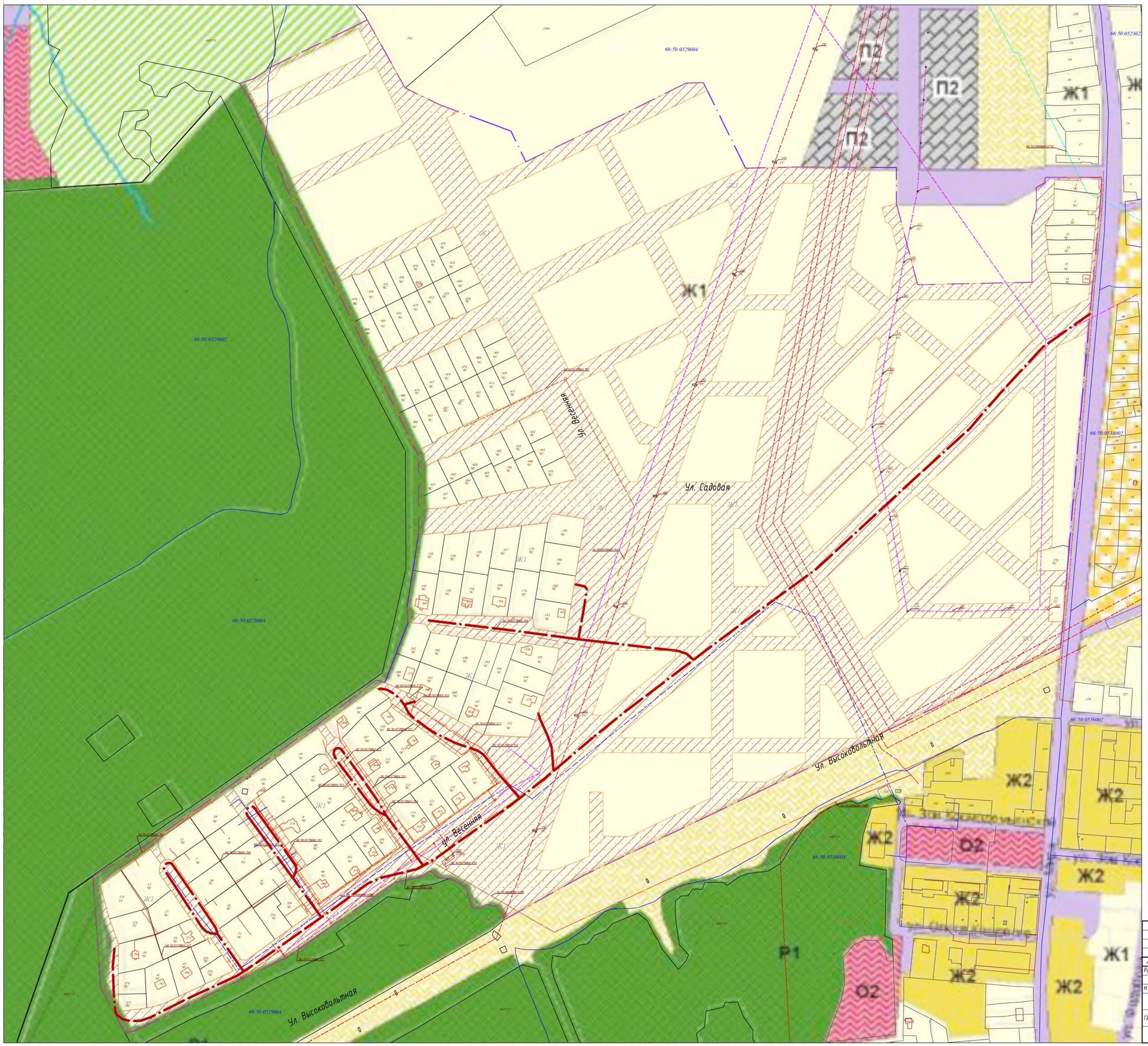
66:00-3.32 Реестровый номер границы субъекта РФ по сведениям ЕГРН

						45/24-ДПТ-Ю-ППТ-РЗ-01	
						Документация по планировке территории жилого района "Южный" в городе Краснотурьинск Свердловской области	
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Разработал		Авдеева			06.24	Проект планировки территории	Стадия: ППТ; Лист: 1; Листов: 1
Н.Контр		Ткаченко			06.24		
ГИП		Шахматов			06.24	Схема расположения элементов планировочной структуры М 1:25 000	ООО "ПИК "ЭКСПЕДИЦИЯ"

Документация по планировке территории жилого района "Южный" в городе Краснотурьинск Свердловской области

Проект планировки территории

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории



Условные обозначения:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Зона планируемого размещения линейных объектов
- Зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции

Существующие сохраняемые/подлежащие реконструкции линейные объекты

- Газопровод существующий
- Водопровод существующий
- ЛЭП 0,4кВ существующая
- ЛЭП 6кВ существующая
- ЛЭП 35кВ существующая
- КВЛ 6кВ существующая
- Ось автомобильной дороги существующей

- Граница земельного участка по ЕГРН
- Граница объекта капитального строительства по ЕГРН
- Граница кадастрового деления по ЕГРН
- :41 — Кадастровый номер объекта недвижимости по ЕГРН
- 66:50:0529004 — Номер кадастрового квартала по ЕГРН
- ГС / ЧС / СПЮ — Форма собственности на земельные участки по сведениям ЕГРН (государственная собственность/частная собственность/ собственность публично–правовых образований)

Территориальное зонирование

- Ж1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)
- Ж2 — Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2)
- Ж3 — Зона среднеэтажных многоквартирных жилых домов (Ж3)
- Ж4 — Зона многоэтажных многоквартирных жилых домов (Ж4)
- О1 — Зона делового, общественного и коммерческого назначения (О1)
- О2 — Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения (О2)
- П1 — Производственная зона (П1)
- П2 — Коммунально-складская зона (П2)
- Т — Зона транспортной инфраструктуры (Т)
- И — Зона инженерной инфраструктуры (И)
- Сх1 — Зона сельскохозяйственных угодий (Сх1)
- Сх2 — Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения (Сх2)
- Р1 — Зона городских лесов, лесопарков (Р1)
- Р2 — Зона городских парков, скверов, садов (Р2)
- Р3 — Зона водных объектов (Р3)
- Сп1 — Зона специального назначения, связанная с захоронениями (Сп1)
- Сп2 — Зона специального назначения, связанная с государственными объектами (Сп2)

Территории, на которые градостроительные регламенты не устанавливаются

- Территория общего пользования

* При разработке настоящей документации по планировке территории реконструкция существующих линейных объектов не планируется. Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории

						45/24-ДПТ-Ю-ППТ-Р3-02	
						Документация по планировке территории жилого района "Южный" в городе Краснотурьинск Свердловской области	
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата		
Разработал		Авдеева			06.24	Проект планировки территории	Стадия: ППТ; Лист: 1; Листов: 1
Н.Контр.		Ткаченко			06.24		
ГИП		Шахматов			06.24	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:2500	ООО "ПИК "ЭКСПЕДИЦИЯ"

Документация по планировке территории жилого района "Южный" в городе Краснотурьинск Свердловской области

Проект планировки территории

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта



Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Зона планируемого размещения линейных объектов
- Зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции
- Разбивочная ось автомобильной дороги
- Ось автомобильной дороги существующей
- Граница проезжей части проектной
- Разворотная площадка проектная
- Перспективное направление улиц
- Граница земельного участка по ЕГРН
- Граница объекта капитального строительства по ЕГРН
- Граница земельного участка планируемого
- 2КЖ — Планируемый объект капитального строительства (индивидуальный жилой дом)
- Кадастровый номер объекта недвижимости по ЕГРН

						45/24-ДПТ-Ю-ППТ-Р3-03	
						Документация по планировке территории жилого района "Южный" в городе Краснотурьинск Свердловской области	
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата		
Разработал		Авдеева			06.24	Проект планировки территории	Стадия: ППТ; Лист: 1; Листов: 1
Н.Контр		Ткаченко			06.24		
ГИП		Шахматов			06.24	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта М 1:2500	ООО "ПИК "ЭКСПЕДИЦИЯ"