Приложение к письму ПАО «Газпром»
от «01» 11 2024 № 10/57/3/03-1315

| | | |
|---|---|---|
| | **Ходатайство об установлении публичного сервитута** | |
| 1 | **Министерство энергетики Российской Федерации**<br>(наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута) | |
| 2 | **Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):** | |
| 2.1 | Полное наименование | Публичное акционерное общество «Газпром» |
| 2.2 | Сокращенное наименование (при наличии) | ПАО «Газпром» |
| 2.3 | Организационно-правовая форма | Публичное акционерное общество |
| 2.4 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) | БОКС 1255, Санкт-Петербург, 200961 |
| 2.5 | Адрес электронной почты | gazprom@gazprom.ru |
| 2.6 | ОГРН | 1027700070518 |
| 2.7 | ИНН | 7736050003 |
| 3 | Сведения о представителе заявителя: | |
| 3.1 | Фамилия | Харламов |
| | Имя | Алексей |
| | Отчество (при наличии) | Сергеевич |
| 3.2 | Адрес электронной почты (при наличии) | K.Tishina@adm.gazprom.ru |
| 3.3 | Телефон | 8(812) 729-30-51 |
| 3.4 | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя | Доверенность ПАО «Газпром» от 01.04.2024 № 01/04/04-208д (зарегистрировано в реестре № 78/98-н/78-2024-3-2063, 01.04.2024) |
| 4 | Прошу установить публичный сервитут для использования земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях ***эксплуатации*** линейного объекта системы газоснабжения федерального значения «Газопровод-отвод к ГРС Богословская ТЭЦ (от точек врезки на 469 км МГСРТО-Урал 2 и на 1025 км МГ Надым-Пунга-Н.Тура 3 до блоков переключения АГРС «Энергия-1» литеры 4, 8, 12)». Право собственности на объект возникло до 01.09.2018 года. Публичный сервитут устанавливается на основании пункта 3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации». | |
| 5 | Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет | |
| 6 | Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный | |

| | |
|---|---|
| | сервитут (при возникновении таких обстоятельств): **отсутствует** |
| 7 | **Обоснование необходимости установления публичного сервитута:**<br>Право собственности ПАО «Газпром» на существующий линейный объект системы газоснабжения зарегистрировано в установленном законом порядке (запись о государственной регистрации права собственности от 12.04.2006 года 66-66-01/037/2006-208). Кадастровый номер объекта - 66:50:0000000:933.<br><br>Публичный сервитут пересекает границы земельных участков, арендуемых ПАО «Газпром»:<br>1.Земельный участок с кадастровым номером 66:50:0000000:157 - Договор аренды земельного участка № АЗФ-90/0832, от 18.09.2007 (срок аренды с 18.09.2007 по 01.08.2032г.).<br>2.Земельные участки с кадастровыми номерами 66:50:0000000:220, 66:50:0000000:221, 66:50:0000000:237 - Договор аренды земельного участка, № АЗФ-5/0832, от 22.01.2008, дата государственной регистрации: 28.02.2008 (срок аренды с 22.01.2008 по 01.08.2032).<br>Согласно статье 5 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон о газоснабжении) Единая система газоснабжения (далее – ЕСГ) входит в состав федеральной системы газоснабжения, которая является одной из федеральных энергетических систем Российской Федерации. ЕСГ обеспечивает непрерывный цикл поставки газа от скважины до конечного потребителя. При этом входящие в систему элементы самостоятельно функционировать не могут.<br>В соответствии со статьей 6 Федерального закона о газоснабжении ЕСГ представляет собой имущественный производственный комплекс, который состоит из технологически, организационно и экономически взаимосвязанных и централизованно управляемых производственных и иных объектов, предназначенных для добычи, транспортировки, хранения и поставок газа, и находится в собственности организации, образованной в установленных гражданским законодательством организационно-правовой форме и порядке, получившей объекты указанного комплекса в собственность в процессе приватизации либо создавшей или приобретшей их на других основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.<br>ЕСГ является основной системой газоснабжения в Российской Федерации и ее деятельность регулируется государством в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.<br>Согласно положениям статьи 5 Федерального закона о газоснабжении Федеральная система газоснабжения – совокупность действующих на территории Российской Федерации систем газоснабжения: Единой системы газоснабжения, региональных систем газоснабжения, газораспределительных систем и независимых организаций. Федеральная система газоснабжения является одной из федеральных энергетических систем Российской Федерации.<br>Положениями статьи 6 Перечня видов объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации, в области федерального транспорта, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 09.02.2012 № 162-р, к объектам федерального значения отнесены: магистральные трубопроводы для транспортировки жидких и газообразных углеводородов; сети газораспределения, предназначенные для транспортировки природного газа под давлением свыше 1,2 МПа и сжиженного углеводородного газа под давлением выше 1,6 МПа.<br>Согласно положениям пунктов 7 и 9 статьи 10 Градостроительного кодекса Российской Федерации к схемам территориального планирования Российской Федерации прилагаются материалы по их обоснованию в текстовой форме и в виде карт. Указанные карты составляются применительно к территории, в отношении которой разрабатывается схема территориального планирования Российской Федерации. В свою очередь, материалы по обоснованию схем территориального планирования Российской Федерации в виде карт |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | отображают, в числе прочего, местоположение существующих и строящихся объектов федерального значения в соответствующей области.<br>Согласно статье 14 Федерального закона о газоснабжении для обеспечения надежного газоснабжения, безопасного и устойчивого функционирования объектов ЕСГ, связанных общим технологическим режимом добычи, транспортировки и поставок газа, разделение Единой системы газоснабжения не допускается. В состав ЕСГ входят магистральные газопроводы, компрессорные станции, объекты подземного хранения газа, газораспределительные станции и иные объекты. Данные объекты обеспечивают бесперебойное газоснабжение всей территории РФ.<br>Согласно материалам по обоснованию схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (раздел трубопроводный транспорт) книга III (действующие объекты трубопроводного транспорта газа), схемы территориального планирования Российской Федерации в области транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2015 г. № 816-р (пункт 1 Перечня магистральных газопроводов, планируемых для размещения (приложение №4 к СТП РФ)), объект «Газопровод-отвод к ГРС Богословская ТЭЦ (от точек врезки на 469 км МГСРТО-Урал 2 и на 1025 км МГ Надым-Пунга-Н.Тура 3 до блоков переключения АГРС «Энергия-1» литеры 4, 8, 12)» является объектом федерального значения. | | |
| 8 | Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) отсутствуют. | | |
| 9 | Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков | 66:50:0000000:122 | обл. Свердловская, г. Краснотурьинск, а/дорога г.Краснотурьинск-п.Марсяты |
| | | 66:50:0000000:157 | обл. Свердловская, Карпинский лесхоз Краснотурьинское лесничество кв.18,25,26,34,35,50,51,52,81,82,96,97,106,107,113,114, Воронцовское лесничество кв.49,61,62,75,76,87,101,104,118,120,121,124,125 |
| | | 66:50:0000000:16 | обл. Свердловская, г. Краснотурьинск, ул. Фрунзе, дом 92Б |
| | | 66:50:0000000:184 | обл. Свердловская, г. Краснотурьинск, ВЛ-110 кВ ПС Краснотурьинск-ПС БАЗ в составе ЭСК подстанции 110/35/10 кВ "Краснотурьинск" |
| | | 66:50:0000000:2142 | Свердловская область, городской округ Краснотурьинск. На земельном участке |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | расположен объект недвижимого имущества Сооружение «ВЛ-220кВ ПС БАЗ – ПС Краснотурьинск», условный номер: 000:65:456:001:003481990:0001:20000 |
| | | 66:50:0000000:220 | обл. Свердловская, г. Краснотурьинск, ул. Фрунзе, дом 78 б |
| | | 66:50:0000000:221 | обл. Свердловская, г. Краснотурьинск, ул. Фрунзе, дом 78 а |
| | | 66:50:0000000:237 | обл. Свердловская, г. Краснотурьинск, ул. Фрунзе, дом 78а |
| | | 66:50:0000000:246 | обл. Свердловская, Карпинский лесхоз, Воронцовское лесничество, кв.1-29, 31-115 и часть кв.30, кв.1-137 Краснотурьинского лесничества Карпинского лесхоза |
| | | 66:50:0000000:29 | обл. Свердловская, г. Краснотурьинск, ул. Фрунзе, дом 69 |
| | | 66:50:0102003:259 | Свердловская область, город Краснотурьинск, улица Фрунзе, дом 78б |
| | | **Земли, неразграниченной государственной собственности в границах кадастрового квартала:** | |
| | | 66:50:0102003 | Свердловская область, городской округ Краснотурьинск |
| 10 | Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) | | |
| 11 | Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: | | |
| | в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты | **да**<br>(да/нет) | |
| | в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления | **нет**<br>(да/нет) | |
| 12 | Документы, прилагаемые к ходатайству:<br>– *Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных – в формате *.xml,.pdf;*<br>– *Каталог координат границ публичного сервитута магистрального газопровода и его неотъемлемых технологических частей «Газопровод-отвод к ГРС Богословская ТЭЦ (от точек врезки на 469 км МГСРТО-Урал 2 и на 1025 км МГ Надым-Пунга-Н.Тура 3* | | |

| | |
|---|---|
| | *до блоков переключения АГРС «Энергия-1» литеры 4, 8, 12) — в формате *.xls;*<br>– *Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости – в формате *.xml,.pdf;*<br>– *Свидетельство о государственной регистрации права – в формате *.pdf;*<br>– *Сведения ЕГРН в форме кадастровых планов территории– в формате *.xml;*<br>– *Информация о местоположении оси объекта, границ ОЗ, границ ПС – в формате *.dwg,.tab;*<br>– *Технический отчет о топографо-геодезических работах – в формате *.pdf;*<br>– *Справка-обоснование к ходатайству об установлении публичного сервитута – в формате *.pdf;*<br>– *Выкопировка из схемы ТП РФ – в формате *.pdf;*<br>– *Технический паспорт «Газопровод-отвод к ГРС Богословская ТЭЦ (от точек врезки на 469 км МГСРТО-Урал 2 и на 1025 км МГ Надым-Пунга-Н.Тура 3 до блоков переключения АГРС «Энергия-1» литеры 4, 8, 12)»– в формате *.pdf;*<br>– *Проект публикации – в формате *.doc;*<br>– *Уведомление об отсутствии сведений единой электронной картографической основы – в формате *.doc*<br>– *Доверенность в формате *.pdf.* |
| 13 | Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме |
| 14 | Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации |
| 15 | Подпись: / Дата: |
| | _____ (подпись) А.С. Харламов (инициалы, фамилия) «01» 11 2024 |