РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ КРАСНОТУРЬИНСК

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Р Е Ш Е Н И Е

от 16.06 .2022 № 483
городской округ Краснотурьинск

Об утверждении Правил благоустройства территории городского округа Краснотурьинск

Руководствуясь пунктом 11 части 10 статьи 35, статьей 45.1. Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 5 статьи 4, статьей 4-1. закона Свердловской области от 14.11.2018 № 140-ОЗ «О регулировании отдельных отношений в сфере благоустройства территории муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.12.2021 № 1042/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», Уставом городского округа Краснотурьинск, утвержденным решением Краснотурьинской городской Думы от 23.06.2005 № 76, решением Думы городского округа Краснотурьинск от 24.12.2015 № 361 «Об утверждении структуры Администрации городского округа Краснотурьинск», в целях установления на основе законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также нормативных правовых актов Свердловской области требований к благоустройству и элементам благоустройства территории городского округа Краснотурьинск, перечня мероприятий по благоустройству территории городского округа Краснотурьинск, порядка и периодичности их проведения Дума городского округа Краснотурьинск

РЕШИЛА:

1. Утвердить Правила благоустройства территории городского округа Краснотурьинск (прилагается).
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Муниципальный вестник. Городской округ Краснотурьинск», разместить на официальных сайтах Думы

городского округа Краснотурьинск и Администрации городского округа Краснотурьинск.

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социальной политике Думы городского округа Краснотурьинск (А.В. Волобуев).

Глава городского округа
Краснотурьинск **А.Ю. Устинов**

Председатель Думы
городского округа Краснотурьинск **С.А. Бидонько**

Утверждены
решением Думы городского округа
Краснотурьинск от 16.06.2022 № 483
«Об утверждении Правил
благоустройства территории городского
округа Краснотурьинск»

Правила благоустройства территории городского округа Краснотурьинск

Содержание

Раздел 1. Общие положения.
Раздел 2. Основные понятия.
Раздел 3. Содержание территорий общего пользования и порядок пользования такими территориями.
Раздел 4. Уборка территории городского округа Краснотурьинск, в том числе в зимний период.
Раздел 5. Проектирование, размещение, содержание и восстановление элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ.
Раздел 6. Организация озеленения территории городского округа Краснотурьинск, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны, расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями.
Раздел 7. Размещение и содержание детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм.
Раздел 8. Организация освещения территории городского округа Краснотурьинск, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений.
Раздел 9. Внешний вид фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений.
Раздел 10. Порядок проведения земляных работ.
Раздел 11. Организация приема поверхностных сточных вод.
Раздел 12. Размещение, содержание и внешний вид некапитальных нестационарных строений и сооружений.
Раздел 13. Обустройство территории городского округа Краснотурьинск в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения.
Раздел 14. Организация пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок.
Раздел 15. Размещение информации на территории городского округа Краснотурьинск, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок.
Раздел 16. Праздничное оформление территории городского округа

Краснотурьинск.

Раздел 17. Порядок участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории городского округа Краснотурьинск.

Раздел 18. Участие, в том числе финансовое, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий.

Раздел 19. Определение границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным законом Свердловской области.

Раздел 20. Порядок формирования сводного плана наземных и подземных коммуникаций.

Приложение № 1 Перечень сводов правил, национальных стандартов и технических регламентов, рекомендуемых к применению при разработке норм и правил по благоустройству территории городского округа Краснотурьинск.

Приложение № 2 Схема границ прилегающих территорий.

1. Общие положения

1.1. Правила благоустройства городского округа Краснотурьинск (далее - Правила) разработаны в целях установления на основе законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также нормативных правовых актов Свердловской области требований к благоустройству и элементам благоустройства территории городского округа Краснотурьинск, перечня мероприятий по благоустройству территории городского округа Краснотурьинск, порядка и периодичности их проведения, являются обязательными для исполнения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами.

1.2. В Правила включены требования к проектированию и благоустройству всех видов общественных территорий, характерных для населенных пунктов городского округа Краснотурьинск.

1.3. К основным задачам Правил относится

1.3.1. формирование комфортной, современной городской среды на территории городского округа Краснотурьинск;

1.3.2. обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан;

1.3.3. поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории городского округа Краснотурьинск;

1.3.4. содержание территорий городского округа Краснотурьинск и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий, содержание и обеспечение сохранности элементов благоустройства;

1.3.5. формирование архитектурного облика в населенных пунктах на территории городского округа Краснотурьинск с учетом особенностей пространственной организации, исторических традиций и природного ландшафта;

1.3.6. установление требований к благоустройству и элементам благоустройства территории городского округа Краснотурьинск, установление перечня мероприятий по благоустройству территории городского округа Краснотурьинск, порядка и периодичности их проведения;

1.3.7. обеспечение доступности территорий городского округа Краснотурьинск, объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг для инвалидов и иных лиц, испытывающих затруднения при самостоятельном передвижении (далее - МГН), получении ими услуг, необходимой информации или при ориентировании в пространстве;

1.3.8. создание условий для ведения здорового образа жизни граждан, включая активный досуг и отдых, физическое развитие.

1.4. В Правилах к мероприятиям по благоустройству территорий относятся мероприятия, реализуемые в рамках развития городской среды и благоустройства территории городского округа Краснотурьинск, в том числе выполнение дендрологических изысканий, научно-исследовательских и изыскательских работ, разработка концепций и стратегий, проектирование, создание, реконструкция, капитальный ремонт объектов благоустройства, реконструктивные и земляные

работы, снос (демонтаж), модернизация, восстановление, ремонт, ямочный ремонт, текущий ремонт, содержание, в том числе уборка, покос, вырубка и полив, объектов и элементов благоустройства, обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории городского округа Краснотурьинск.

1.5. К деятельности по благоустройству территорий относится разработка документации, основанной на стратегии развития городского округа Краснотурьинск и концепции, отражающей потребности жителей городского округа Краснотурьинск, содержащей материалы в текстовой и графической форме и определяющей проектные решения по благоустройству территории (далее - проект благоустройства территорий), выполнение мероприятий по благоустройству территорий и содержание объектов благоустройства.

1.6. Нормативные правовые акты органов местного самоуправления городского округа Краснотурьинск, устанавливающие требования к благоустройству и элементам благоустройства, перечень мероприятий по благоустройству территории городского округа Краснотурьинск, порядок и периодичность их проведения, не должны противоречить Правилам, при необходимости должны быть приведены в соответствие с Правилами.

2. Основные понятия

2.1. Аварийная ситуация - технологическое нарушение, приведшее к разрушению или повреждению сооружений и (или) технических устройств (оборудования), неконтролируемому взрыву и (или) выбросу опасных веществ, полному или частичному ограничению режима потребления тепловой энергии, снижению объемов водопотребления, качества питьевой воды, прекращению отведения сточных вод, массовый сброс неочищенных сточных вод в водоемы или на рельеф, подвалы жилых домов, прекращение подачи электрической энергии потребителям и абонентам.

2.2. Благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного Правилами, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий.

2.3. Газон – покрытая травянистой и (или) древесно-кустарниковой растительностью либо предназначенная для озеленения поверхность земельного участка, имеющая ограничение в виде бортового камня (поребрика, бордюра) и (или) граничащая с твердым покрытием пешеходных дорожек, тротуаров, проезжей частью дорог.

2.4. Границы прилегающей территории - линия, определяющая пределы прилегающей территории, местоположение которой установлено посредством определения координат ее характерных точек.

2.5. Детская игровая площадка - специально оборудованная территория,

предназначенная для игры детей, включающая в себя соответствующие оборудование и покрытие.

2.6. Детская спортивная площадка - специально оборудованная территория, предназначенная для сохранения и укрепления здоровья, развития психофизических способностей детей в процессе их осознанной двигательной активности, включающая оборудование и покрытие детской спортивной площадки.

2.7. Зеленые насаждения – травянистая и древесно-кустарниковая растительность естественного и искусственного происхождения (включая городские леса, парки, бульвары, скверы, сады, цветники, а также отдельно стоящие деревья и кустарники).

2.8. Компенсационное озеленение – создание зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных.

2.9. Маломобильные группы населения (МНГ) - люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, люди с нарушением интеллекта, люди старших возрастов, беременные женщины, люди с детскими колясками, с малолетними детьми, тележками, багажом и т.п.).

2.10. Малые архитектурные формы (МАФ) - элементы монументально-декоративного оформления; малые формы садово-парковой архитектуры; устройства для оформления различных видов озеленения при проектировании; водные устройства; детское игровое, спортивно-развивающее, спортивное оборудование, а также инклюзивное спортивно-развивающее оборудование и инклюзивное спортивное оборудование площадок, оборудование для отдыха взрослого населения; коммунально-бытовое и техническое оборудование; осветительное оборудование; ограждения; городскую уличную, в том числе садово-парковую мебель (далее - уличная мебель); иные элементы, дополняющие общую композицию архитектурного ансамбля застройки городского округа Краснотурьинск.

2.11. Некапитальные строения, сооружения – строения, сооружения, которые не имеют прочной связи с землей и конструктивные характеристики которых позволяют осуществить их перемещение и (или) демонтаж и последующую сборку без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик строений, сооружений (в том числе киосков, навесов и других подобных строений, сооружений).

2.12. Нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком, вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение.

2.13. Объекты благоустройства - территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, а, именно:

2.13.1. районы, микрорайоны, кварталы и иные элементы планировочной структуры населенного пункта;

2.13.2. территории общего пользования (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, парки и другие территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц) (далее - общественные территории);

2.13.3. территории, прилегающие к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам (далее - дворовые территории);

2.13.4. детские игровые и детские спортивные площадки;

2.13.5. инклюзивные детские игровые площадки и инклюзивные детские спортивные площадки, предусматривающие возможность для игр, в том числе совместных, детей, у которых отсутствуют ограничения здоровья, препятствующие физической активности, и детей с ограниченными возможностями здоровья (далее - инклюзивные детские площадки);

2.13.6. спортивные площадки, спортивные комплексы для занятий активными видами спорта, площадки, предназначенные для спортивных игр на открытом воздухе, спортивно-общественные кластеры (далее - спортивные площадки);

2.13.7. инклюзивные спортивные площадки, предусматривающие возможность для занятий физкультурой и спортом взрослыми людьми с ограниченными возможностями здоровья (далее - инклюзивные спортивные площадки);

2.13.8. велокоммуникации (в том числе велопешеходные и велосипедные дорожки, тропы, аллеи, полосы для движения велосипедного транспорта);

2.13.9. пешеходные коммуникации (в том числе пешеходные тротуары, дорожки, тропы, аллеи, эспланады, мосты, пешеходные улицы и зоны);

2.13.10. места размещения нестационарных торговых объектов;

2.13.11. проезды, не являющиеся элементами поперечного профиля улиц и дорог (в том числе местные, внутридворовые и внутриквартальные проезды, проезды хозяйственные для посадки и высадки пассажиров, для автомобилей скорой помощи, пожарных, аварийных служб, проезды на площадках, а также проезды, обеспечивающие возможность въезда-съезда транспортных средств на улицу или дорогу с пересекаемых или примыкающих улиц, или дорог и с прилегающих территорий);

2.13.12. кладбища и мемориальные зоны;

2.13.13. площадки отстойно-разворотные, остановочные, для отстоя грузовых машин перед ограждением и (или) въездом на территорию, прилегающую к зданиям, строениям, сооружениям и иным объектам;

2.13.14. площадки пикниковые, барбекю, танцевальные, для отдыха и досуга, проведения массовых мероприятий, размещения аттракционов, средств информации;

2.13.15. площадки, предназначенные для хранения транспортных средств (в том числе плоскостные открытые стоянки автомобилей и других мототранспортных средств, коллективные автостоянки (далее - автостоянки), парковки (парковочные места), площадки (места) для хранения (стоянки) велосипедов (велопарковки и велосипедные стоянки), кемпстоянки;

2.13.16. зоны транспортных, инженерных коммуникаций;

2.13.17. водоохранные зоны;

2.13.18. площадки для выгула и дрессировки животных;

2.13.19. контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;

2.13.20. другие территории муниципального образования.

2.14. Отведенная территория - земельный участок, на котором расположено здание, строение, сооружение и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета.

2.15. Очистка территорий населенных пунктов - мероприятия по организации, сбору, удалению, обезвреживанию бытовых отходов и уборке городских территорий, направленное на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

2.16. Парковка (парковочное место) - специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения.

2.17. Площадь прилегающей территории - площадь геометрической фигуры, образованной проекцией границ прилегающей территории на горизонтальную плоскость.

2.18. Прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой, определены Правилами в соответствии с порядком, установленным Законом Свердловской области от 14.11.2018 № 140-ОЗ «О регулировании отдельных отношений в сфере благоустройства территории муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области» (далее - Закон Свердловской области от 14.11.2018 № 140-ОЗ).

2.19. Содержание автомобильной дороги - комплекс работ по поддержанию

надлежащего технического состояния автомобильной дороги, оценке ее технического состояния, а также по организации и обеспечению безопасности дорожного движения.

2.20. Содержание зеленых насаждений - комплекс мер, направленных на посадку, содержание и сохранение зеленых насаждений на территории городского округа Краснотурьинск.

2.21. Строительные отходы – отходы, образующиеся в процессе сноса, разборки, реконструкции, ремонта (в том числе капитального) или строительства зданий, сооружений, промышленных объектов, дорог, инженерных и иных коммуникаций.

2.22. Эксплуатант - юридическое лицо или гражданин, в том числе индивидуальный предприниматель, осуществляющие эксплуатацию оборудования и (или) покрытия и обеспечивающие их соответствие установленным требованиям с момента ввода в эксплуатацию детской игровой площадки, площадки для выгула и дрессировки животных и других объектов благоустройства.

2.23. Элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, МАФ, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории, а, именно,

2.23.1. внешние поверхности зданий, строений, сооружений (в том числе декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, различные виды оборудования и оформления, изображения, архитектурно-строительные изделия и иной декор, оконные и дверные проемы, витражи, витрины, козырьки, навесы, тамбуры, входные площадки, лестницы, пандусы, ограждения и перила, балконы, лоджии, входные группы, цоколи, террасы, веранды и иные элементы, иные внешние поверхности фасадов, крыш);

2.23.2. покрытия объектов благоустройства (в том числе резиновое, синтетическое, песчаное, грунтовое, гравийное, деревянное, тротуарная плитка, асфальтобетонное, асфальтовое, щебеночное, газон, искусственный газон, экоплитки, газонные решетки), направляющие дорожные устройства, стационарные искусственные неровности, стационарные шумовые полосы, вертикальная и горизонтальная разметки, рельеф и элементы организации рельефа, иные неотделимые улучшения объектов благоустройства;

2.23.3. элементы сопряжения покрытий (в том числе бортовые камни, бордюры, линейные разделители, садовые борта, подпорные стенки, мостики, лестницы, пандусы);

2.23.4. сборные искусственные неровности, сборные шумовые полосы;

2.23.5. элементы сохранения и защиты корневой системы элементов озеленения (в том числе прикопы, приствольные лунки, приствольные решетки, защитные приствольные ограждения);

2.23.6. ограждения, ограждающие устройства, ограждающие элементы, придорожные экраны;

2.23.7. въездные группы;

2.23.8. система наружного освещения (в том числе утилитарное наружное освещение, архитектурно-художественное освещение, праздничное освещение (иллюминация), элементы освещения (в том числе источники света, осветительные приборы и установки наружного освещения всех видов, включая уличные, архитектурные, рекламные, витринные, опоры освещения, тросы, кронштейны, включая оборудование для управления наружным освещением);

2.23.9. пруды и обводненные карьеры, искусственные сезонные водные объекты для массового отдыха, размещаемые на общественных территориях;

2.23.10. лодочные станции, объекты, предназначенные для обеспечения безопасности людей на водных объектах, сооружения водно-спасательных станций и постов в береговой и прибрежной защитных полосах водных объектов, пирсы, парковые павильоны, общественные туалеты, иные сооружения, благоустраиваемые на общественных территориях;

2.23.11. водные устройства (в том числе питьевые фонтанчики, фонтаны, искусственные декоративные водопады);

2.23.12. плавучие домики для птиц, скворечники, кормушки, голубятни;

2.23.13. уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование (в том числе урны, люки смотровых колодцев, подъемные платформы);

2.23.14. детское игровое, спортивно-развивающее и спортивное оборудование, в том числе инклюзивное спортивно-развивающее и инклюзивное спортивное оборудование;

2.23.15. остановочные павильоны;

2.23.16. сезонные (летние) кафе;

2.23.17. городская мебель;

2.23.18. рекламные конструкции;

2.23.19. праздничное оформление.

2.24. Понятия «бункер», «контейнер», «контейнерная площадка», «обращение с отходами», «размещение отходов», «хранение отходов», «захоронение отходов», «утилизация отходов», «обезвреживание отходов», «объекты хранения отходов», «твердые коммунальные отходы», «крупногабаритные отходы», «место несанкционированного размещения отходов», «сбор отходов», «накопление отходов» используются в значениях, указанных в Федеральном законе от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», постановлении Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25.08.2008 № 641».

3. Содержание территорий общего пользования и порядок пользования такими территориями

3.1. Содержание территорий общего пользования предусматривает организацию комплекса мероприятий, проводимых с целью сохранности

эксплуатационных свойств и поддержания в чистом и эстетически привлекательном состоянии внешних поверхностей элементов благоустройства и объектов благоустройства, сбором и вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, других отходов, снега, уличного смета, остатков растительности и листвы (далее - уборка территории), и иных мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды в городском округе Краснотурьинск.

3.2. Содержание территорий общего пользования городского округа Краснотурьинск включает в себя

3.2.1. содержание покрытия территории общего пользования в летний и зимний периоды, в том числе

очистку и подметание покрытия территории общего пользования;

мойку покрытия территории общего пользования;

посыпку и обработку покрытия территории общего пользования противогололедными средствами;

укладку свежевыпавшего снега в валы или кучи;

текущий ремонт покрытия;

3.2.2. содержание газонов, в том числе

прочесывание поверхности железными граблями;

покос травостоя;

сгребание и уборку скошенной травы и листвы;

очистку от мусора;

полив;

3.2.3. содержание деревьев и кустарников, в том числе

обрезку сухих сучьев и мелкой суши;

сбор срезанных ветвей;

прополку и рыхление приствольных лунок;

полив в приствольные лунки;

3.2.4. содержание иных элементов благоустройства, в том числе по видам работ

очистку;

текущий ремонт.

3.3. Организация работ по содержанию территорий общего пользования городского округа Краснотурьинск осуществляется муниципальными учреждениями.

3.4. Организация и проведение работ по содержанию территорий общего пользования городского округа Краснотурьинск включают в себя следующие мероприятия

3.4.1. разработка сметных расчетов стоимости работ (оказания услуг) по содержанию территорий общего пользования городского округа Краснотурьинск (далее - сметные расчеты по содержанию);

3.4.2. проведение работ по содержанию территорий общего пользования городского округа Краснотурьинск;

3.4.3. приемка работ по содержанию территорий общего пользования городского округа Краснотурьинск.

3.5. Муниципальные учреждения осуществляют текущий контроль состояния территорий общего пользования городского округа Краснотурьинск путем периодических осмотров.

3.6. Приемка результатов выполненных подрядными организациями работ по содержанию территорий общего пользования городского округа Краснотурьинск осуществляется муниципальными учреждениями в соответствии с условиями заключенного контракта на их выполнение.

3.7. Содержание территорий общего пользования городского округа Краснотурьинск, в границах прилегающей территории, определенной согласно порядка, установленного Законом Свердловской области от 14.11.2018 № 140-ОЗ, осуществляется с участием, в том числе финансовым, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), в соответствии с разделом 18 Правил.

3.8. Содержание территорий общего пользования городского округа Краснотурьинск, прилегающих к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, границы которых в соответствии с порядком, установленным Законом Свердловской области от 14.11.2018 № 140-ОЗ не определены, осуществляется по согласованию с лицами, ответственными за эксплуатацию таких зданий, строений, сооружений.

3.9. Благоустройство и содержание выездов от зданий, строений и сооружений на улицы и дороги местного значения городского округа Краснотурьинск обеспечивается лицами, ответственными за эксплуатацию зданий, строений и сооружений.

3.10. Накопление отходов допускается только в местах (площадках) накопления отходов, соответствующих требованиям законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации.

Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов должны соответствовать требованиям Правил.

3.11. При пользовании территорией общего пользования городского округа Краснотурьинск

3.11.1. строительные материалы, грунт, дорожные машины, механизмы и оборудование должны размещаться в рабочей зоне или в местах хранения.

Границы рабочих зон согласовываются с управлением по жилищно-коммунальному, транспорту, связи и муниципальному контролю Администрации городского округа Краснотурьинск, а на дворовых территориях дополнительно с организацией, осуществляющей управление МКД;

3.11.2. сброс мелкого бытового мусора и иных предметов (оберток, крышек, упаковок, окурков и т.п.) следует осуществлять в контейнер для сбора твердых коммунальных отходов, урну;

3.11.3. не допускается

загромождение металлическим ломом, строительными и твердыми коммунальными отходами, домашней утварью, иными материалами;

складывание тары и товарных запасов вблизи магазинов, нестационарных торговых объектов;

установка и использование картонной тары в качестве мусоросборников у входов в стационарные и нестационарные торговые объекты, иные организации и учреждения;

складирование и хранение запасов дров, угля, строительных материалов и прочих предметов на территории, прилегающей к индивидуальным жилым домам, в полосе отвода улиц и дорог местного значения городского округа Краснотурьинск;

размещать на покрытиях препятствия, затрудняющие проезд специального транспорта и уборочной техники.

3.12. Содержание территории кладбищ должно проводиться в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами, а также положением об организации похоронного дела и содержании кладбищ, расположенных на территории городского округа Краснотурьинск.

3.13. Территория кладбища должна содержаться в чистоте.

3.14. На территории кладбища запрещается

устанавливать, переделывать, демонтировать памятники, мемориальные доски и другие надмогильные сооружения без письменного уведомления специализированной службы по вопросам похоронного дела городского округа Краснотурьинск;

портить памятники, оборудование кладбища, засорять территорию;

ломать зеленые насаждения, рвать цветы;

водить собак, пасти домашних животных, ловить птиц;

разводить костры, добывать песок и глину, резать дерн (за исключением подготовки мест захоронения);

находиться на территории кладбища после его закрытия;

производить копку могил в местах, не согласованных со специализированной службой по вопросам похоронного дела городского округа Краснотурьинск;

проводить захоронения (в том числе в родственные могилы) без письменного разрешения, выданного специализированной службой по вопросам похоронного дела городского округа Краснотурьинск;

прокладывать сети хозяйственно-питьевого водопровода;

3.15. На кладбищах должны быть установлены

стенд с планом кладбища. На плане должны быть обозначены основные зоны кладбища, здания и сооружения, кварталы и секторы захоронений и дана их нумерация. Стенд с планом устанавливается на территории кладбища у главного входа;

указатели расположения зданий и сооружений, пункта выдачи инвентаря, общественных туалетов;

общественные туалеты;

3.16. Для новых захоронений ширина разрывов между могилами (местами захоронения, оборудованными оградами) должна быть не менее 0,5 м. Ширина пешеходных дорожек между могилами или их сдвоенными рядами на участке – не менее 1 м.

3.17. Установка памятников, надмогильных и мемориальных сооружений на кладбищах допускается только в границах участков захоронений после получения письменного разрешения должностного лица специализированной службы по вопросам похоронного дела городского округа Краснотурьинск. Устанавливаемые памятники и сооружения не должны иметь частей, выступающих за границы участка или нависающих над ними. Ограды, установленные без письменного разрешения специализированной службы по вопросам похоронного дела городского округа Краснотурьинск или с нарушением условий установки (высота более 0,5 м, наличие острых пик, выступ оград за границу участка захоронения и так далее) подлежат сносу.

3.18. При проведении работ по установке памятника, строительству надмогильного сооружения не должны уничтожаться, повреждаться соседние памятники (надмогильные сооружения). После установки памятника, строительства надмогильного сооружения физическое лицо, организация, производящие работы, должны обеспечить порядок и чистоту, в течении трех суток после окончания работ убрать строительный мусор, демонтированный памятник и/или ограду с территории кладбища, зарегистрировать установленный памятник (надмогильное сооружение) в Книге регистрации установки надгробий.

3.19. Запрещается размещение какой-либо рекламной информации на ограждениях и на территории кладбищ городского округа Краснотурьинск без заключения договора с муниципальным автономным учреждением «Память».

4. Уборка территории городского округа Краснотурьинск, в том числе в зимний период

4.1. Территории объектов благоустройства необходимо убирать ручным или механизированным способом в зависимости от возможности использования того или иного способа уборки.

Приоритетным способом уборки объектов благоустройства является механизированный способ, к условиям выбора которого следует отнести

4.1.1. наличие бордюрных пандусов или местных понижений бортового камня в местах съезда и выезда уборочных машин на тротуар;

4.1.2. ширина убираемых объектов благоустройства - 1,5 и более метров;

4.1.3. протяженность убираемых объектов превышает 3 погонных метра;

4.1.4. отсутствие препятствий движению уборочной техники (зеленые насаждения, цветочные клумбы, мачты освещения, информационные конструкции и другие элементы, препятствующие движению уборочной техники).

При наличии обстоятельств, исключающих механизированный способ уборки

территорий, или обстоятельств, делающих такую уборку нерациональной (трудозатратной), уборку такой территорий необходимо осуществлять ручным способом.

4.2. В целях установления рационального направления движения уборочной техники, количества машин и очередности проходов, мест и характера маневрирования машин, схем перемещения отходов, смета, снега, сочетания участков механизированной и ручной уборки следует разрабатывать маршрутные карты уборки территории муниципального образования.

4.3. В составе территорий любого функционального назначения, где могут накапливаться коммунальные отходы, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами необходимо предусматривать наличие контейнерных площадок для накопления твердых коммунальных отходов (далее - контейнерные площадки).

4.4. К элементам благоустройства контейнерных площадок относится: покрытие контейнерной площадки, элементы сопряжения покрытий, контейнеры, бункеры, ограждение контейнерной площадки.

4.5. Контейнерные площадки независимо от видов мусоросборников (контейнеров и бункеров) должны иметь подъездной путь, твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, а также ограждение, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки.

4.6. Контейнерные площадки следует оборудовать твердым покрытием, без выбоин, просадок, проломов, сдвигов, волн, гребенок, колей и сорной растительности.

Элементы сопряжения покрытий необходимо поддерживать без разрушений, сколов, вертикальных отклонений, сорной растительности между бортовыми камнями.

Ограждение контейнерных площадок не следует устраивать из решеток из прута и прутка, арматуры, бетонных и железобетонных изделий, дерева, ткани, картона, бумаги, пластиковых изделий, шифера, поддонов, иных подобных изделий и материалов.

Крыши контейнерных площадок не следует устраивать из бетонных и железобетонных изделий, дерева, ткани, шифера, мягкой кровли, черепицы, поддонов, иных подобных изделий и материалов.

Внешние поверхности элементов благоустройства контейнерных площадок необходимо поддерживать чистыми, без визуально воспринимаемых деформаций.

Контейнерные площадки необходимо снабжать информационной табличкой о сроках удаления отходов, наименовании организации, выполняющей данную работу, контактах лица, ответственного за работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов, а также о недопустимости создания препятствий подъезду специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры и бункеры.

4.7. Специальные площадки для накопления крупногабаритных отходов

(далее - специальные площадки) должны иметь подъездной путь, твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, а также ограждение с трех сторон высотой не менее 1 метра.

4.8. Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населенных пунктах - не менее 25 метров, в сельских населенных пунктах - не менее 15 метров.

Допускается уменьшение не более чем на 25% указанных в настоящем пункте Правил расстояний на основании результатов оценки заявки на создание места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов на предмет ее соответствия санитарно-эпидемиологическим требованиям.

4.9. В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населенных пунктах - не менее 10 метров, в сельских населенных пунктах - не менее 15 метров.

4.10. Выбор места размещения контейнерной и (или) специальной площадки на территориях ведения гражданами садоводства и огородничества осуществляется владельцами контейнерной площадки в соответствии со схемой размещения контейнерных площадок, определяемой Администрацией городского округа Краснотурьинск.

4.11. Количество контейнеров и бункеров, устанавливаемых на контейнерных площадках, определяется органами местного самоуправления, юридическими лицами и гражданами, в том числе индивидуальными предпринимателями, в соответствии с установленными нормативами накопления твердых коммунальных отходов (далее – ТКО).

На контейнерных площадках должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления ТКО или 12 контейнеров, из которых 4 - для раздельного накопления ТКО, и не более 2 бункеров для накопления крупногабаритных отходов (далее – КГО).

4.12. В случае раздельного накопления отходов на контейнерной площадке их владельцем должны быть предусмотрены контейнеры для каждого вида отходов или группы однородных отходов, исключающие смешивание различных видов отходов или групп отходов, либо групп однородных отходов.

4.13. Владелец контейнерной и (или) специальной площадки обеспечивает проведение уборки, дезинсекции и дератизации контейнерной и (или) специальной площадки в зависимости от температуры наружного воздуха, количества контейнеров на площадке, расстояния до нормируемых объектов в соответствии с

санитарно-эпидемиологическими требованиями.

Не допускается промывка контейнеров и (или) бункеров на контейнерных площадках.

4.14. При накоплении ТКО, в том числе при раздельном сборе отходов, владельцем контейнерной и (или) специальной площадки должна быть исключена возможность попадания отходов из мусоросборников на контейнерную площадку.

4.15. Содержание контейнерной площадки и (или) специальной площадки организует владелец контейнерной и (или) специальной площадки.

4.16. Региональный оператор по обращению с ТКО должен обеспечить вывоз несортированных ТКО из мест (площадок) накопления ТКО в холодное время года (при среднесуточной температуре плюс 5 °С и ниже) не реже одного раза в трое суток, в теплое время (при среднесуточной температуре свыше плюс 5 °С) не реже одного раза в сутки (ежедневный вывоз).

Допустимое отклонение сроков вывоза ТКО не должно превышать более 72 часов (суммарно) в течение одного месяца, не более 48 часов единовременно - при среднесуточной температуре воздуха плюс 5 °С и ниже, не более 24 часов единовременно - при среднесуточной температуре воздуха свыше плюс 5 °С.

Уборку мест погрузки ТКО, включающую в себя действия по подбору оброненных (просыпавшихся и др.) при погрузке ТКО и перемещению их в мусоровоз, осуществляет региональный оператор (оператор) по обращению с ТКО.

При предоставлении коммунальной услуги по обращению с ТКО ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, региональный оператор по обращению с ТКО должен устранить загрязнение контейнерной площадки и (или) специальной площадки и прилегающей к ним территории, образовавшееся вследствие нарушения качества коммунальных услуг.

4.17. Сортировка отходов из мусоросборников, а также из мусоровозов на контейнерных площадках не допускается.

4.18. Региональный оператор (оператор) по обращению с твердыми коммунальными отходами обеспечивает вывоз КГО по мере его накопления, но не реже 1 раза в 10 суток при температуре наружного воздуха плюс 4 °С и ниже, а при температуре плюс 5 °С и выше - не реже 1 раза в 7 суток.

Вывоз и сброс отходов в места, не предназначенные для обращения с отходами, запрещен.

4.19. На кладбище его владельцем должны быть оборудованы контейнерные площадки для накопления ТКО.

4.20. При содержании территорий городского округа Краснотурьинск не допускается размещение на территории, примыкающей к контейнерной площадке, порубочных остатков, уличного смета, скошенной травы, листвы и иных остатков растительности, мебели, бытовой техники и их частей, остатков после проведения ремонта и строительства, коробок, ящиков и иных упаковочных материалов, шин и запасных частей транспортных средств, спортивного инвентаря.

4.21. Подъезд мусоровозов непосредственно к контейнерам, бункерам и

выгребным ямам для удаления отходов должен быть свободен.

4.22. Не допускается установка устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот на улицы и проезды, за территорию зданий, строений и сооружений, а также вынос отходов на уличные проезды.

4.23. На территориях без централизованной системы водоотведения накопление жидких бытовых отходов (далее - ЖБО) должно осуществляться в локальных очистных сооружениях либо в подземных водонепроницаемых сооружениях как отдельных, так и в составе дворовых уборных.

4.24. Расстояние от выгребов и дворовых уборных с помойницами до жилых домов, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи, и медицинских организаций, организаций социального обслуживания, детских игровых и спортивных площадок должно быть не менее 10 метров и не более 100 метров, для туалетов - не менее 20 метров.

4.25. Дворовые уборные должны находиться (располагаться, размещаться) на расстоянии не менее 50 метров от нецентрализованных источников питьевого водоснабжения, предназначенных для общественного пользования.

4.26. Юридические лица и граждане, в том числе индивидуальные предприниматели, эксплуатирующие выгребы, дворовые уборные и помойницы, должны обеспечивать их дезинфекцию и ремонт.

4.27. Выгреб и помойницы должны иметь подземную водонепроницаемую емкостную часть для накопления ЖБО. Объем выгребов и помойниц определяется их владельцами с учетом количества образующихся ЖБО.

4.28. Не допускается наполнение выгреба выше, чем 0,35 метров до поверхности земли. Выгреб следует очищать по мере заполнения, но не реже 1 раза в 6 месяцев.

4.29. Не допускается вывоз ЖБО в места, не предназначенные для приема и (или) очистки ЖБО.

4.30. В парках и местах массового отдыха населения лицами, владеющими парками и местами массового отдыха, должны быть установлены общественные туалеты, исходя из расчета одно место на 500 посетителей.

4.31. Уборка территории парка должна проводиться лицом, владеющим парком, ежедневно.

4.32. На территориях торговых объектов юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, которым принадлежат торговые объекты, должны быть оборудованы общественные туалеты.

4.33. Юридические лица и граждане, в том числе индивидуальные предприниматели, эксплуатирующие мобильные туалетные кабины без подключения к сетям водоснабжения и канализации, должны вывозить ЖБО при заполнении резервуара не более чем на 2/3 объема, но не реже 1 раза в сутки при температуре наружного воздуха плюс 5 °С и выше, и не реже 1 раза в 3 суток при температуре ниже плюс 4 °С. После вывоза ЖБО юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем должна осуществляться дезинфекция

резервуара, используемого для транспортирования ЖБО.

4.34. Юридические лица и граждане, в том числе индивидуальные предприниматели, эксплуатирующие общественные туалеты и мобильные туалетные кабины, обязаны обеспечить их содержание и эксплуатацию в соответствии с требованиями санитарных правил и санитарно-эпидемиологических требований по профилактике инфекционных и паразитарных болезней, а также к организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий.

4.35. При уборке территории городского округа Краснотурьинск в ночное время следует принимать меры, предупреждающие шум.

4.36. В весенне-летний период к мероприятиям по уборке объектов благоустройства относится в том числе уборка и вывоз мусора, мойка проезжей части улиц, уборка бордюров от песка и пыли, подметание и мойка тротуаров и дворовых территорий, покос и полив озелененных территорий.

4.37. Сжигание листьев деревьев, травы, частей деревьев и кустарников, твердых коммунальных отходов на территории населенных пунктов запрещено.

4.38. Собранные листья деревьев, кустарников подлежат вывозу на объекты размещения, обезвреживания или утилизации отходов.

4.39. При температуре воздуха более плюс 10 °С на проезжей части улиц и площадей с водонепроницаемым покрытием, а также на пешеходных тротуарах лицами, отвечающими за содержание соответствующих территорий, должны производиться полив и подметание.

4.40. В осенне-зимний период к мероприятиям по уборке объектов благоустройства относится в том числе уборка и вывоз мусора, грязи, очистка территорий возле водосточных труб, подметание и сгребание снега, сдвигание снега в кучи и валы, перемещение снега, зачистка снежных уплотнений и накатов, противогололедная обработка территорий противогололедными материалами, подметание территорий при отсутствии снегопадов и гололедицы, очистка от снега МАФ и иных элементов благоустройства.

4.41. Укладка свежевыпавшего снега в валы и кучи разрешается на всех улицах, площадях, набережных, бульварах и скверах с последующим вывозом.

В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы необходимо укладывать либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара, оставляя необходимые проходы и проезды.

После прохождения снегоуборочной техники следует осуществить уборку прибордюрных лотков, расчистку въездов, проездов и пешеходных переходов с обеих сторон.

Не допускается складирование снега на озелененных территориях, если это наносит ущерб зеленым насаждениям.

4.42. Вывоз снега необходимо осуществлять в специально отведенные оборудованные места (площадки).

Уборку и вывоз снега и льда с общественных территорий городского округа Краснотурьинск следует производить, в первую очередь, с магистральных улиц,

маршрутов наземного общественного транспорта, мостов, плотин и путепроводов.

4.43. Посыпку пешеходных и транспортных коммуникаций антигололедными средствами необходимо начинать немедленно с начала снегопада или появления гололеда.

При гололеде следует, в первую очередь, посыпать спуски, подъемы, лестницы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

Тротуары, общественные и дворовые территории с асфальтовым покрытием необходимо очищать от снега и обледенелого наката под скребок и посыпать антигололедными средствами до 8 часов утра.

На территории интенсивных пешеходных коммуникаций следует применять природные антигололедные средства.

4.44. Очистку от снега крыш и удаление сосулек необходимо производить с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

4.45. При уборке придомовых территорий многоквартирных домов следует информировать жителей о сроках и месте проведения работ по уборке и вывозу снега с придомовой территории и о необходимости перемещения транспортных средств в случае создания препятствий для работы снегоуборочной техники.

5. Проектирование, размещение, содержание и восстановление элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ

5.1. В проектной документации на создание, реконструкцию объектов благоустройства территории городского округа Краснотурьинск необходимо предусматривать наличие различных элементов благоустройства территории, являющихся неотъемлемыми компонентами благоустраиваемых территорий, которые могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанным проектам.

5.2. При благоустройстве территорий, располагаемых в зоне охраны объектов культурного наследия, проектную документацию следует согласовывать с органами, уполномоченными в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

5.3. Проектирование озеленения при благоустройстве и (или) реконструкции территорий городского округа Краснотурьинск необходимо осуществлять с максимальным сохранением существующих зеленых насаждений, высадкой декоративно-лиственных и красивоцветущих форм деревьев и кустарников, использованием элементов декоративного озеленения, ландшафтных композиций из многолетних растений и других видов озеленения, рекомендуемых для соответствующего объекта благоустройства городского округа Краснотурьинск.

5.4. Проектирование покрытий при благоустройстве территорий следует осуществлять с целью обеспечения безопасного и комфортного передвижения граждан, в том числе МГН, а также формирования архитектурного облика населенных пунктов.

5.5. При выборе покрытия необходимо использовать прочные,

ремонтопригодные, антискользящие, экологичные покрытия.

5.6. Выбор вида покрытия объекта благоустройства следует осуществлять в соответствии с его целевым назначением, в зависимости от вида и специализации объекта благоустройства (функциональной зоны объекта благоустройства), природно-климатических условий и предпочтений жителей населенных пунктов, с учетом архитектурно-художественного облика населенного пункта.

Необходимо устанавливать прочные, ремонтопригодные, экологичные виды покрытий, препятствующие скольжению и падению пешеходов, а также учитывающие особенности передвижения различных групп населения, в том числе МГН.

5.7. Для площадок и функциональных зон площадок, предполагающих занятие физкультурой и спортом, следует применять сертифицированное на соответствие требованиям национальных стандартов Российской Федерации спортивное покрытие, тип которого зависит от вида и специализации площадки (функциональной зоны площадки), а также требований к покрытиям, предъявляемым в зависимости от вида спорта, для занятий которым организовывается площадка. При отсутствии специальных требований к покрытию таких площадок допускается применять резиновые или синтетические покрытия.

5.8. Необходимо обеспечивать уклон поверхности покрытия в целях обеспечения отвода поверхностных вод, высота которого определяется в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

5.9. Уступы, ступени, пандусы, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование, иные преграды, а также край тротуара в зонах остановочных пунктов и переходов через улицу следует выделять с помощью тактильного покрытия.

5.10. Для деревьев, расположенных в мощении, при отсутствии иных видов защиты, в том числе приствольных решеток, бордюров, скамеек, необходимо предусматривать защитное приствольное покрытие, выполненное на одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

5.11. При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном (грунтом, покрытиями, выполняемыми из природных или искусственных сыпучих материалов, находящихся в естественном состоянии в виде сухих смесей, уплотненных или укрепленных вяжущими материалами, в том числе песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка (далее - мягкое покрытие) следует предусматривать установку бортовых камней различных видов. Бортовые камни необходимо устанавливать на одном уровне с пешеходными коммуникациями.

5.12. Устройство ограждения при благоустройстве территорий необходимо предусматривать в качестве дополнительного элемента благоустройства, основной целью установки которого следует рассматривать обеспечение безопасности граждан.

Самовольная установка и (или) использование самовольно установленных ограждений и иных конструкций на дворовых и общественных территорий для обозначения (выделения) мест в целях размещения механических транспортных

средств не допускается.

5.13. Создание и благоустройство ограждений следует осуществлять с учетом функционального назначения общественной территории, обеспечения комфортных пешеходных коммуникаций, предпочтений жителей населенных пунктов, защиты зеленых насаждений общего пользования от негативного воздействия, экономических возможностей и требований безопасности.

5.14. При необходимости организации ограждения на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения, в том числе при проектировании ограждений многоквартирных домов необходимо применение декоративных ажурных металлических ограждений, не допускается применение сплошных, глухих и железобетонных ограждений.

Существующие глухие заборы при необходимости сохранения ограждения следует заменять просматриваемыми. В случае отсутствия такой возможности забор необходимо изменить визуально (например, с помощью стрит-арта) или декорировать путем использования элементов озеленения.

5.15. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные приствольные ограждения, высота которых определяется в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

5.16. При создании и благоустройстве ограждений необходимо предусматривать

5.16.1. разграничение зеленых зон и транспортных, пешеходных и велокоммуникаций с помощью применения приемов разноуровневой высоты или создания зеленых кустовых ограждений;

5.16.2. проектирование изменения высоты и геометрии бордюрного камня с учетом сезонных снежных отвалов;

5.16.3. замену ограждения зеленых зон мощением в случаях, когда ограждение не требуется и (или) не имеет смысла ввиду небольшого объема зоны или архитектурных особенностей места;

5.16.4. использование живых изгородей из многолетних всесезонных кустистых растений;

5.16.5. прочность конструкции, обеспечивающей защиту пешеходов от наезда автомобилей;

5.16.6. наличие светоотражающих элементов, в местах возможного наезда автомобиля на ограждение.

5.17. Зоны городского округа Краснотурьинск, типы объектов, где допускается использование уличного искусства для стен, заборов и других городских поверхностей, включая согласование изображения, подлежат согласованию с Администрацией городского округа Краснотурьинск. Использование стрит-арта, нанесение иных надписей на объекты благоустройства, городские поверхности без соответствующего согласования не допускается.

5.18 Используемые ограждения должны быть выполнены из

высококачественных материалов.

5.19. Архитектурно-художественное решение ограждений следует выбирать в едином дизайнерском стиле в границах объекта благоустройства, с учетом архитектурного окружения территории населенных пунктов.

Необходимо избегать установки глухих и железобетонных ограждений на общественных территориях, территориях жилой застройки и территориях рекреационного назначения.

5.20. На участках, где существует возможность заезда автотранспорта на тротуары, пешеходные дорожки, грунт, мягкие покрытия, газоны и озелененные территории, следует устанавливать устройства, препятствующие заезду автотранспорта, в том числе парковочные ограждения.

Ограждение территорий объектов культурного наследия необходимо выполнять в соответствии с градостроительными регламентами, установленными для данных территорий.

5.21. При выборе МАФ следует использовать сертифицированные изделия, произведенные на территории Российской Федерации, прочные, безопасные, с высокими декоративными и эксплуатационными качествами, предназначенные для длительного, круглогодичного использования и произведенные из материалов, устойчивых к воздействию внешней среды и климата, характерного для городского округа Краснотурьинск.

Запрещается использование автомобильных покрышек на озелененных территориях для создания различных скульптур и ограждений, в том числе клумб, автомобильных стоянок, парковок, детских игровых и детских спортивных площадок.

5.22. При благоустройстве часто посещаемых жителями городского округа Краснотурьинск и туристами центров притяжения, в том числе общественных территорий, расположенных в центре населенных пунктов, зон исторической застройки территорий и объектов культурного наследия, МАФ необходимо проектировать на основании индивидуальных проектных разработок.

5.23. Элементы благоустройства должны быть надежно укрепленными, безопасными для пользователей и окружающей среды, эргономичными, устойчивыми к вандализму, долговечными.

5.24. На время проведения земляных, строительных, дорожных, аварийных и других видов работ, в том числе работ по благоустройству, должны устанавливаться информационные стенды и иные виды информационных конструкций в целях обеспечения безопасности населения и информирования о проводимых работах.

6. Организация озеленения территории городского округа Краснотурьинск, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны, расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями.

6.1. При проектировании озелененных территорий необходимо создавать проекты «зеленых каркасов» городского округа Краснотурьинск, направленные в

том числе на улучшение визуальных и экологических характеристик городской среды в населенных пунктах, обеспечение биоразнообразия и непрерывности озелененных элементов городской среды, а также на обеспечение для жителей населенных пунктов доступа к озелененным территориям с возможностью пешеходных и велосипедных прогулок, занятий физкультурой и спортом, общения, прогулок и игр с детьми на свежем воздухе, комфортного отдыха старшего поколения (далее – «зеленый каркас»).

Организацию озеленения, создание, содержание, восстановление и охрану элементов озеленения существующих и (или) создаваемых природных территорий следует планировать в комплексе и в контексте общего «зеленого каркаса» городского округа Краснотурьинск.

6.2. В качестве задач проведения мероприятий по озеленению необходимо рассматривать в том числе: организацию комфортной пешеходной среды и среды для общения, насыщение востребованных жителями общественных территорий элементами озеленения, создание на территории озелененных территорий центров притяжения, благоустроенной сети пешеходных, велосипедных и вело-пешеходных дорожек.

6.3. Визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой населенных пунктов следует обеспечивать с помощью объемно-пространственной структуры различных типов зеленых насаждений.

6.4. В условиях высокого уровня загрязнения воздуха необходимо формировать многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (несмыкание крон).

6.5. В шаговой доступности от многоквартирных домов следует организовать озелененные территории, предназначенные для прогулок жителей квартала, микрорайона, занятий физкультурой и спортом, общения, прогулок и игр с детьми на свежем воздухе, комфортного отдыха старшего поколения.

6.6. Работы по созданию элементов озеленения необходимо проводить по предварительно разработанному и утвержденному Администрацией городского округа Краснотурьинск проекту благоустройства.

Проект благоустройства территории, определяющий основные планировочные решения, следует разрабатывать на основании геоподосновы и инвентаризационного плана зеленых насаждений (при его наличии). При этом на стадии разработки проекта благоустройства необходимо определить количество деревьев и кустарников, попадающих в зону строительства, определить объемы вырубок и пересадок зеленых насаждений, осуществить расчет компенсационной стоимости данного вида работ, без разработки топографического плана территории, отображающего размещение деревьев и кустарников и полученного в результате геодезической съемки в сопровождении перечетной ведомостью (далее - дендроплан).

6.7. При разработке проектной документации на строительство,

капитальный ремонт и (или) реконструкцию объектов благоустройства, в том числе объектов озеленения, следует составлять дендроплан.

6.8. Составление дендроплана необходимо осуществлять на основании геоподосновы с инвентаризационным планом зеленых насаждений (при его наличии) на весь участок, планируемый к благоустройству с выделением зоны работ, нанесением условных обозначений древесных и кустарниковых растений, подлежащих сохранению, вырубке и пересадке.

При разработке дендроплана следует сохранять нумерацию растений в соответствии с инвентаризационным планом зеленых насаждений (при его наличии).

6.9. После утверждения проектной документации на строительство, капитальный ремонт и (или) реконструкцию объектов благоустройства, в том числе объектов озеленения, необходимо разрабатывать рабочий проект с уточнением планировочных решений, инженерных коммуникаций и организации строительства.

6.10. Разработку регламентов использования озелененных территорий в целях определения разрешенных видов деятельности для соответствующей озелененной территории, с учетом интересов и потребностей жителей населенных пунктов осуществляет муниципальное казенное учреждение «Управление гражданской защиты городского округа Краснотурьинск».

6.11. При организации озеленения необходимо сохранять существующие ландшафты.

Для озеленения надлежит использовать преимущественно многолетние виды и сорта растений, произрастающие на территории Свердловской области и не нуждающиеся в специальном укрытии в зимний период.

6.12. Содержание озелененных территорий городского округа Краснотурьинск необходимо осуществлять путем привлечения специализированных организаций, а также жителей городского округа Краснотурьинск, в том числе добровольцев (волонтеров).

6.13. Обязанность по содержанию озелененных территорий городского округа Краснотурьинск возлагается

6.13.1. на отведенных и прилегающих территориях к зданиям, строениям, сооружениям - на лиц, ответственных за эксплуатацию здания, строения, сооружения;

6.13.2. на территориях общего пользования - на муниципальное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства»;

6.13.3. в охранных зонах линейных объектов – на лиц, ответственных за эксплуатацию линейного объекта;

6.13.4. на земельных участках, границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, - на правообладателей земельных участков.

6.14. В рамках мероприятий по содержанию озелененных территорий следует

6.14.1. своевременно осуществлять проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с

вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

6.14.2. осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

6.14.3. принимать меры в случаях массового появления вредителей и болезней, производить замазку ран и дупел на деревьях;

6.14.4. производить комплексный уход за газонами, систематический покос газонов и иной травянистой растительности;

6.14.5. проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

6.15. Лица, указанные в пункте 6.13. Правил, на которых возложена обязанность по содержанию озелененных территорий городского округа Краснотурьинск, обеспечивают сохранность и квалифицированный уход за существующими зелеными насаждениям в пределах отведенной и прилегающей территории, в том числе производят

6.15.1. сезонную очистку территории от листьев, травы и веток;

6.15.2. полив газонов и насаждений;

6.15.3. кошение трав и уничтожение сорной растительности (высота травяного покрова не должна быть более 20 см). Размещение скошенной травы на проезжей части, тротуарах не допускается, удаление скошенной травы необходимо производить в день производства работ;

6.15.4. посадку цветов и подсев трав;

6.15.5. формовочную обрезку зеленых насаждений;

6.15.6. кронирование деревьев и кустарников, закрывающих видимость технических средств регулирования дорожного движения, электрические воздушные сети;

6.15.7. замену и удаление зеленых насаждений, посаженных с нарушением норм и причиняющих вред зданиям и сооружениям;

6.15.8. обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования движения, при наличии разрешения на право вырубки зеленых насаждений, выданного в соответствии с муниципальным нормативно-правовым актом городского округа Краснотурьинск;

6.15.9. своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений;

6.15.10. сбор и вывоз в день проведения работ в установленные места растительных отходов, образовавшихся в результате кошения трав, кронирования деревьев и кустарников.

6.16. Места складирования отходов, образовавшихся в результате кошения трав и сорной растительности, кронирования деревьев и кустарников, удаления зеленых насаждений, обрезки и вырубки сухостоя и аварийных деревьев, вырезки сухих и поломанных сучьев и вырезки веток, определяет Администрация городского округа Краснотурьинск.

6.17. При производстве работ на озелененных территориях городского округа

Краснотурьинск необходимо

6.17.1. не допускать складирование строительных материалов и грунта, стоянки машин и механизмов на газонах, вблизи деревьев и кустарников (на расстоянии менее 1,5 метров);

6.17.2. принимать все меры по сохранности существующих зеленых насаждений;

6.17.3. подъездные пути в зону строительных работ устраивать по свободным от посадок местам. Деревья и кустарники, находящиеся вблизи зоны производства работ и подъездных путей, ограждать щитами или забором;

6.17.4. вырубку зеленых насаждений осуществлять собственными силами с соблюдением необходимых мер безопасности на основании разрешения на право вырубки зеленых насаждений, выданного в соответствии с муниципальным нормативно-правовым актом городского округа Краснотурьинск.

Разрешение на право вырубки зеленых насаждений должно находиться на месте производства работ и предъявляться по первому требованию уполномоченных должностных лиц;

6.17.5. после окончания работ производить уборку территории зоны работ, вывозить строительные отходы и грунт, планировать участок, восстанавливать элементы благоустройства и озеленения;

6.17.6. посадку зеленых насаждений осуществлять в объемах, предусмотренных мероприятиями по компенсационному озеленению, указанных в разрешении на право вырубки зеленых насаждений, собственными силами, под контролем владельцев зеленых насаждений либо по договору со специализированной организацией;

6.17.7. обеспечивать своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

6.17.8. доводить до сведения органов местного самоуправления обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними;

6.17.9. проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

6.18. На озелененных территориях городского округа Краснотурьинск запрещается

6.18.1. ходить и лежать на газонах;

6.18.2. ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы;

6.18.3. разбивать палатки и разводить костры;

6.18.4. засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

6.18.5. портить скульптуры, скамейки, ограды, распивать спиртные напитки;

6.18.6. ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

6.18.7. мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

6.18.8. устраивать парковки (стоянки и остановки) и проезды автотранспорта на газонах, в зоне зеленых насаждений (парках, скверах, озелененных уличных и придомовых территориях), на детских игровых площадках;

6.18.9. допускать движение и стоянку автотранспорта на территориях парков, скверов;

6.18.10. пасти скот;

6.18.11. добывать растительную землю и производить другие раскопки;

6.18.12. производить самовольную вырубку деревьев и кустарников;

6.18.13. осуществлять посадку тополей и других деревьев, засоряющих территорию и воздух во время цветения и плодоношения;

6.18.14. складировать материалы на участках, занятых зелеными насаждениями, засорять цветники, газоны и дорожки отходами и повреждать зеленые насаждения, привязывать к деревьям веревки и провода, подвешивать гамаки, прикреплять рекламные щиты и растяжки;

6.18.15. применять чистый торф в качестве растительного грунта;

6.18.16. устраивать свалки мусора;

6.18.17. устраивать свалки снега и льда, за исключением чистого снега, полученного от расчистки садово-парковых дорожек;

6.18.18. использовать роторные снегоочистительные машины для перекидки снега на зеленые насаждения; использование роторных машин на уборке озелененных территорий допускается лишь при наличии на машине специальных направляющих устройств, предотвращающих попадание снега на насаждения;

6.18.19. сбрасывать снег с крыш на участки, занятые насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

6.18.20. посыпать химическими препаратами, не разрешенными к применению, тротуары, проезжие и проулочные дороги и иные покрытия;

6.18.21. добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения.

6.19. Уборку парков и скверов следует производить ежедневно. У каждого лотка, ларька, киоска и палатки необходимо устанавливать урны или контейнеры.

6.20. Луговые газоны в парках и лесопарках, созданные на базе естественной луговой высокотравной многовидовой растительности, необходимо оставлять в виде цветущего разнотравья, вдоль объектов пешеходных коммуникаций и по периметру площадок следует производить покос травы.

6.21. На газонах парков и лесопарков, в массивах и группах, удаленных от дорог, необходимо не сгребать опавшую листву во избежание выноса органики и обеднения почв.

6.22. Подсев газонных трав на газонах производится по мере необходимости. Необходимо использовать устойчивые к вытаптыванию сорта трав. Полив газонов и цветников следует производить в утреннее или вечернее время по мере необходимости.

6.23. Погибшие и потерявшие декоративный вид цветы в цветниках и вазонах необходимо удалять сразу с одновременной подсадкой новых растений либо иным декоративным оформлением.

7. Размещение и содержание детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм

7.1. Проектирование, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, содержание и эксплуатацию детской игровой и спортивной инфраструктуры (далее – площадки) различного функционального назначения необходимо осуществлять в соответствии с требованиями по охране и поддержанию здоровья человека, охране исторической и природной среды, безопасности оборудования для детских игровых и спортивных площадок.

7.2. При осуществлении деятельности по благоустройству территории путем создания детских и спортивных площадок различного функционального назначения следует осуществлять разработку проектной документации по благоустройству территорий, проектирование, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, содержание и эксплуатацию объектов благоустройства.

7.3. На общественных и дворовых территориях населенных пунктов могут размещаться в том числе площадки следующих видов

7.3.1. детские игровые площадки;

7.3.2. детские спортивные площадки;

7.3.3. спортивные площадки;

7.3.4. детские инклюзивные площадки;

7.3.5. инклюзивные спортивные площадки;

7.3.6. площадки для занятий активными видами спорта, в том числе скейтплощадки.

7.4. Необходимо обеспечивать создание достаточного количества площадок различных видов для свободного посещения всеми категориями населения на каждой общественной и дворовой территории.

7.5. При планировании размеров площадок (функциональных зон площадок) следует учитывать

7.5.1. размеры территории, на которой будет располагаться площадка;

7.5.2. функциональное предназначение и состав оборудования;

7.5.3. требования документов по безопасности площадок (зоны безопасности оборудования);

7.5.4. наличие других элементов благоустройства (разделение различных функциональных зон);

7.5.5. расположение подходов к площадке.

7.6. Планирование функционала и (или) функциональных зон площадок необходимо осуществлять с учетом

7.6.1. площади земельного участка, предназначенного для размещения площадки и (или) реконструкции площадки;

7.6.2. предпочтений (выбора) жителей;

7.6.3. развития видов спорта в городском округе Краснотурьинск

(популярность, возможность организовать спортивные мероприятия);

7.6.4. экономических возможностей для реализации проектов по благоустройству;

7.6.5. требований к безопасности площадок (технические регламенты, национальные стандарты Российской Федерации, санитарные правила и нормы);

7.6.6. природно-климатических условий;

7.6.7. фактического наличия площадок (обеспеченности площадками с учетом их функционала) на прилегающей территории;

7.6.8. создания условий доступности площадок для всех жителей городского округа Краснотурьинск, включая МГН;

7.6.9. структуры прилегающей жилой застройки.

7.7. Площадки необходимо изолировать от транзитного пешеходного движения. Не следует организовывать подходы к площадкам с проездов и улиц. В условиях существующей застройки на проездах и улицах, с которых осуществляется подход к площадкам, необходимо устанавливать искусственные неровности, предназначенные для принудительного снижения скорости водителями.

7.8. Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для различных возрастных групп жителей населенных пунктов или как комплексы из игровых и спортивных площадок с зонированием по возрастным группам и интересам, а также с учетом особенностей здоровья.

Для обеспечения непрерывности развивающего воздействия необходимо комбинировать на дворовых территориях детские игровые площадки и детские спортивные площадки, оснащение которых включает как игровые, так и физкультурно-оздоровительные, развивающие и обучающие элементы.

7.9. Площадки следует создавать с большим разнообразием функциональных возможностей, использовать универсальное, многофункциональное оборудование (совмещающее функции нескольких типов оборудования), инклюзивное оборудование, предусматривающее возможность использования, в том числе совместного, людьми, у которых отсутствуют ограничения здоровья, препятствующие физической активности, и людьми с ограниченными возможностями здоровья, что позволяет обеспечивать при меньших затратах большую пропускную способность площадки и большую привлекательность оборудования площадки.

Подбор и размещение на площадках детского игрового, спортивно-развивающего, спортивного, инклюзивного спортивно-развивающего и инклюзивного спортивного оборудования необходимо осуществлять в зависимости от потребностей населения, вида и специализации благоустраиваемой площадки, функциональной зоны площадки.

7.10. На каждой площадке следует устанавливать информационные таблички со сведениями о возрастных группах населения, для которых предназначена площадка, с правилами пользования оборудованием, включая ограничения по росту и весу, а также номерами телефонов службы спасения, скорой помощи, контактными данными лица, осуществляющего содержание и эксплуатацию

площадки, по которым следует обращаться в случае неисправности или поломки оборудования площадки.

7.11. Площадки могут создаваться в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным группам.

7.12. При создании детских игровых площадок необходимо использовать ударопоглощающие (мягкие) виды покрытия.

При установке ударопоглощающего покрытия на детских игровых площадках рекомендуется исходить из следующих условий

покрытие должно быть установлено по всей зоне приземления детей с оборудования;

границы зоны приземления должны учитывать возможные перемещения элементов конструкции и ребенка;

покрытие не должно иметь опасных выступов;

при применении в качестве покрытия несыпучих материалов оно не должно иметь участков, на которых возможно застревание частей тела или одежды ребенка;

покрытие должно обеспечивать сохранение своих свойств вне зависимости от климатических условий;

при применении покрытия из сыпучих материалов, его толщину увеличивают по сравнению с необходимой толщиной на величину достаточную для компенсации вытеснения данного материала.

7.13. Осветительное оборудование детских игровых и детских спортивных площадок должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

7.14. На всех видах детских площадок не допускается использование растений с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами.

7.15. Во избежание травматизма на детских спортивных и детских игровых площадках не допускается наличие выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого демонтированного оборудования (стоек, фундамента), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных металлических перемычек (как правило, у турников и качелей), конструкций крепежа игрового оборудования.

7.16. При размещении детского игрового оборудования на детских игровых площадках необходимо соблюдать зоны безопасности в соответствии со схемой монтажа, указанной в паспорте завода-изготовителя, и требованиями ТР ЕАЭС 042/2017, в пределах которых не допускается размещение других видов оборудования, скамеек, урн, бортовых камней и монолитных или сборных покрытий, выполняемых в том числе из асфальтобетона, цементобетона, природного камня (далее - твердые покрытия), а также веток, стволов, корней деревьев.

7.17. Для сопряжения поверхностей площадки и газона должны применяться бортовые (садовые) камни со скошенными или закругленными краями.

7.18. При проведении строительных работ на прилегающих к детским площадкам территориях, детские площадки должны быть изолированы от мест проведения работ, в том числе мест складирования строительных материалов.

7.19. Игровое оборудование детских игровых и спортивных площадок должно быть сертифицировано, должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, должно быть удобным в эксплуатации и эстетически привлекательным.

7.20. При строительстве, капитальном ремонте детских спортивных и детских игровых площадок необходимо предусмотреть установку спортивного оборудования и детских игровых элементов для МГН, пути движения к площадкам должны быть выполнены с понижением бортового камня.

7.21. Содержание оборудования, установленного на площадках, необходимо проводить в виде

7.21.1. проверки оборудования, позволяющей обнаружить очевидные опасные дефекты, вызванные актами вандализма, неправильной эксплуатацией и климатическими условиями (регулярный визуальный осмотр).

Периодичность регулярного визуального осмотра устанавливает эксплуатант на основе учета условий эксплуатации;

7.21.2. детальной проверки оборудования с целью оценки рабочего состояния, степени изношенности, прочности и устойчивости оборудования (функциональный осмотр).

Функциональный осмотр проводят с периодичностью один раз в 1-3 мес в соответствии с инструкцией изготовителя/продавца;

7.21.3. ежегодной проверки с целью оценки соответствия технического состояния оборудования требованиям безопасности ежегодный (основной осмотр).

Периодичность основного осмотра не более одного раза в 12 мес, по результатам проведения составляется акт.

7.22. В целях контроля периодичности, полноты и правильности выполняемых работ при осмотрах различного вида эксплуатант разрабатывает графики проведения осмотров. Вся эксплуатационная документация (в том числе паспорт, акт осмотра и проверки, графики осмотров и т.п.) подлежит постоянному хранению.

7.23. В случае выявления неисправности оборудования необходимо установить ограждение и разместить информацию о запрете использования данного оборудования.

7.24. Ремонт оборудования и (или) его элементов целесообразно производить, если это установлено производителем данного оборудования, в иных случаях такое оборудование должно быть заменено.

7.25. В случае, если оборудование по результатам осмотра признано не подлежащим дальнейшей эксплуатации, его следует демонтировать в кратчайшие сроки. До демонтажа данного оборудования его необходимо оградить и разместить на нем или возле него информацию о недопустимости его использования.

7.26. Оборудование по истечении срока службы, заявленного в паспорте изделия, следует демонтировать.

7.27. Контроль за техническим состоянием оборудования и контроль соответствия требованиям безопасности, техническое обслуживание и ремонт осуществляет эксплуатант.

7.28. Результаты контроля за техническим состоянием оборудования и контроля соответствия требованиям безопасности, технического обслуживания и ремонта подлежат регистрации в журнале, который хранится у эксплуатанта.

7.29. При эксплуатации площадок ответственность за содержание объекта в соответствии с существующими требованиями санитарно-гигиенических норм и правил, за техническое состояние оборудования и площадок в соответствии с требованиями технических регламентов и национальных стандартов Российской Федерации (ГОСТ Р), за поддержание в надлежащем состоянии эстетического вида, а также за обеспечение охраны оборудования и безопасность посетителей возлагается на эксплуатанта. Ответственность за безопасность пользователей при эксплуатации специализированного спортивного оборудования возлагается на эксплуатанта.

7.30. Эксплуатант обязан периодически, не менее одного раза в 12 месяцев, оценивать эффективность мероприятий по обеспечению безопасности при эксплуатации площадки. В случае если эксплуатант отсутствует, контроль за техническим состоянием оборудования и покрытия площадки, техническим обслуживанием и ремонтом, наличием и состоянием документации, и информационным обеспечением безопасности площадки осуществляет правообладатель земельного участка, на котором она расположена;

7.31. На земельном участке, включенном в состав общего имущества многоквартирного дома, установка и обслуживание детских спортивных и детских игровых площадок осуществляется за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме, если действующим законодательством не предусмотрены иные источники финансирования.

Эксплуатантом в таком случае признается лицо, осуществляющее деятельность по управлению МКД на основании договора управления МКД, товарищество собственников жилья, осуществляющее управление МКД, лицо, осуществляющее содержание общего имущества МКД (если собственниками помещений выбран способ управления в МКД – непосредственное управление собственниками помещений в МКД).

Обязанность по содержанию детских спортивных и детских игровых площадок, расположенных в границах прилегающих территорий к МКД, определенных в соответствии с разделом 19 Правил, возлагается на эксплуатанта;

7.32. Необходимо следить за чистотой площадок, не допускать расположения на них посторонних предметов, опавших веток, зарастание травой.

При выявлении образования ям на площадке следует установить заграждение и ликвидировать ямы.

7.33. При эксплуатации ударопоглощающего покрытия необходимо регулярно, в зависимости от интенсивности эксплуатации, проводить

7.33.1. проверку достаточности толщины насыпного ударопоглощающего

покрытия;

7.33.2. проверку поверхности площадки на предмет отсутствия выступающих над поверхностью ударопоглощающего покрытия частей оборудования и/или иных посторонних предметов.

7.34. Площадки для выгула и дрессировки животных следует размещать за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов в парках, лесопарках, иных территориях общего пользования.

7.35. Покрытие площадки для выгула и дрессировки животных должно иметь ровную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобным для регулярной уборки и обновления.

Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев животных, необходимо проектировать с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон и др.).

Подход к площадке следует оборудовать твердым видом покрытия.

7.36. На территории площадки для выгула и дрессировки животных необходимо предусматривать информационный стенд с правилами пользования такой площадкой.

7.37. В перечень элементов благоустройства площадок для выгула животных включается: покрытие, ограждение, специальное тренировочное оборудование, навес в части площадки, предназначенной для владельцев собак, скамьи, урны, ящик для одноразовых пакетов с фекальной урной, осветительное оборудование, информационный стенд.

7.38. В перечень элементов благоустройства площадок для дрессировки животных включается: покрытие, ограждение, специальное тренировочное оборудование, в том числе учебные, тренировочные, спортивные снаряды и сооружения, навес от дождя, утепленное бытовое помещение отдыха инструкторов и для хранения оборудования и инвентаря, скамьи, урны, ящик для одноразовых пакетов с фекальной урной, осветительное оборудование, информационный стенд.

7.39. При эксплуатации площадки для выгула и дрессировки животных ответственность за содержание объекта возлагается на эксплуатанта. В перечень видов работ по содержанию площадок для выгула и дрессировки животных включается

7.39.1. содержание покрытия в летний и зимний периоды, в том числе

очистка и подметание территории площадки;

мойка территории площадки;

посыпка и обработка территории площадки противогололедными средствами, безопасными для животных (например, песок и мелкая гравийная крошка);

текущий ремонт;

7.39.2. содержание элементов благоустройства площадки для выгула и дрессировки животных, в том числе

наполнение ящика для одноразовых пакетов;

очистка урн;

текущий ремонт.

7.40. На общественных и дворовых территориях населенных пунктов могут размещаться в том числе площадки автостоянок и парковок следующих видов

7.40.1. автомобильные стоянки (остановки), предназначенные для кратковременного и длительного хранения автотранспорта населения, в том числе приобъектные автомобильные стоянки (остановки), располагаемые на территориях, прилегающих к зданиям, строениям и сооружениям социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры городского округа Краснотурьинск (жилым, общественным и производственным зданиям, строениям и сооружениям, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), объектам рекреации;

7.40.2. парковки (парковочные места), обозначенные разметкой, при необходимости обустроенные и оборудованные, являющиеся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающие к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющиеся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенные для организованной стоянки транспортных средств;

7.40.3. прочие автомобильные стоянки (грузовые, перехватывающие и др.) в специально выделенных и обозначенных знаками и (или) разметкой местах.

7.41. В перечень элементов благоустройства на площадках автостоянок и парковок следует включать твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование, подъездные пути с твердым покрытием, а также навесы, легкие ограждения боксов, смотровые эстакады (в отношении площадок, предназначенных для длительного хранения автотранспорта).

7.42. При проектировании, строительстве, реконструкции и благоустройстве площадок автостоянок рекомендуется предусматривать установку видеонаблюдения.

7.43. При планировке общественных и дворовых территорий следует предусматривать специальные препятствия в целях недопущения парковки автотранспортных средств на газонах и иных территориях, занятых зелеными насаждениями.

7.44. Организацию заездов на площадки автостоянок необходимо предусматривать на расстоянии не менее 15 м от конца или начала посадочных площадок остановок общественного пассажирского транспорта.

7.45. Размещение и хранение личного легкового автотранспорта на дворовых и внутриквартальных территориях жилой застройки населенных пунктов следует предусматривать в отведенных для этой цели местах, с обеспечением беспрепятственного продвижения уборочной и специальной техники.

Размещение (за исключением погрузки или разгрузки) и хранение грузовых транспортных средств с разрешенной максимальной массой более 3,5 т вне специально выделенных и обозначенных знаками и (или) разметкой мест, на дворовых и внутриквартальных территориях жилой застройки населенных пунктов

не допускается.

7.46. В период таяния снега и образования сосулек на крышах зданий, сооружений запрещается оставлять транспортные средства ближе 5 метров от стен зданий, сооружений. При этом владелец или организация, осуществляющая эксплуатацию зданий и сооружений, обязана установить соответствующие объявления.

Создание препятствий вывозу твердых коммунальных отходов путем размещения транспортного средства на территории, прилегающей к месту (площадке) накопления твердых коммунальных отходов, обозначенному информационной табличкой в соответствии с пунктом 4.6. Правил, способом, исключающим возможность загрузки мусоровозом твердых коммунальных отходов из бункеров и контейнеров, не допускается.

7.47. Остановка, стоянка и хранение автомототранспортных средств на детских игровых и спортивных площадках, газонах, клумбах, иных участках с зелеными насаждениями не допускается.

7.48. Создание парковок общего пользования в границах земельного участка, относящегося к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, допускается при наличии

7.48.1. решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме о благоустройстве земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, принятого большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме;

7.48.2. утвержденного в порядке, установленном Администрацией городского округа Краснотурьинск, проекта благоустройства территории;

7.48.3. выданного в порядке, установленном Администрацией городского округа Краснотурьинск, разрешения на осуществление земляных работ.

7.49. Создание парковок общего пользования на территориях общего пользования в границах элемента планировочной инфраструктуры, застроенного многоквартирными домами на территории городского округа Краснотурьинск, осуществляется с учетом мнения собственников помещений в данных многоквартирных домах, расположенных на земельных участках, прилегающих к таким территориям общего пользования при наличии

7.49.1. утвержденного в порядке, установленном Администрацией городского округа Краснотурьинск, проекта благоустройства территории;

7.49.2. выданного в порядке, установленном Администрацией городского округа Краснотурьинск, разрешения на осуществление земляных работ.

7.50. Выявление и учет мнения собственников помещений в многоквартирных домах, а также установление границ элемента планировочной структуры осуществляется в порядке, установленном Администрацией (исполнительно-распорядительным органом местного самоуправления) городского округа Краснотурьинск.

7.51. Владельцам транспортных средств запрещается самовольное занятие

земельных участков под организацию автостоянок, в том числе занятие земельных участков на придомовых и уличных территориях, обустройство этих участков для целей стоянки транспортных средств (устройство искусственных покрытий, установка ограждений и тому подобное).

7.52. Лица, организовавшие самовольную парковку, обязаны за счет собственных средств произвести демонтаж установленных ограждающих устройств и искусственных покрытий, произвести очистку участка от строительного мусора, восстановить газон, высадить новые деревья или кустарники, которые были повреждены или уничтожены при возведении стоянки, восстановить иные элементы благоустройства, поврежденные при организации самовольной парковки.

7.53. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве МАФ необходимо учитывать принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения, обеспечения разнообразия визуального облика благоустраиваемой территории, создания условий для различных видов социальной активности и коммуникаций между людьми, применения экологичных материалов, создания условий для ведения здорового образа жизни всех категорий населения.

7.54. При проектировании и выборе МАФ, в том числе уличной мебели, следует учитывать

7.54.1. наличие свободной площади на благоустраиваемой территории;

7.54.2. соответствие материалов и конструкции МАФ климату и назначению МАФ;

7.54.3. защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;

7.54.4. пропускную способность территории, частоту и продолжительность использования МАФ;

7.54.5. возраст потенциальных пользователей МАФ;

7.54.6. антивандальную защищенность МАФ от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;

7.54.7. удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;

7.54.8. возможность ремонта или замены деталей МАФ;

7.54.9. интенсивность пешеходного и автомобильного движения, близость транспортных узлов;

7.54.10. эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки скамеек, высоту урн и другие характеристики);

7.54.11. расцветку и стилистическое сочетание с другими МАФ и окружающей архитектурой;

7.54.12. безопасность для потенциальных пользователей.

7.55. При установке МАФ и уличной мебели необходимо предусматривать обеспечение

7.55.1. расположения МАФ, не создающего препятствий для пешеходов;

7.55.2. приоритета компактной установки МАФ на минимальной

площади в местах большого скопления людей;

7.55.3. устойчивости конструкции;

7.55.4. надежной фиксации или возможности перемещения элементов в зависимости от типа МАФ и условий расположения;

7.55.5. наличия в каждой конкретной зоне благоустраиваемой территории рекомендуемых типов МАФ для такой зоны.

7.56. При размещении уличной мебели следует

7.56.1. осуществлять установку скамеек на твердые виды покрытия или фундамент. При наличии фундамента его части необходимо выполнять не выступающими над поверхностью земли;

7.56.2. выбирать скамьи со спинками при оборудовании территорий рекреационного назначения, скамьи со спинками и поручнями - при оборудовании дворовых территорий, скамьи без спинок и поручней - при оборудовании транзитных зон;

7.56.3. обеспечивать отсутствие сколов и острых углов на деталях уличной мебели, в том числе в случае установки скамеек и столов, выполненных из древесных пней-срубов, бревен и плах.

7.57. На тротуарах автомобильных дорог необходимо использовать следующие типы МАФ

7.57.1. установки освещения;

7.57.2. скамьи без спинок, оборудованные местом для сумок;

7.57.3. опоры у скамеек, предназначенных для людей с ограниченными возможностями;

7.57.4. ограждения (в местах необходимости обеспечения защиты пешеходов от наезда автомобилей);

7.57.5. кадки, цветочницы, вазоны, кашпо, в том числе подвесные;

7.57.6. урны.

7.58. Для пешеходных зон и коммуникаций следует использовать следующие типы МАФ

7.58.1. установки освещения;

7.58.2. скамьи, предполагающие длительное, комфортное сидение;

7.58.3. цветочницы, вазоны, кашпо;

7.58.4. информационные стенды;

7.58.5. ограждения (в местах необходимости обеспечения защиты пешеходов от наезда автомобилей);

7.58.6. столы для настольных игр;

7.58.7. урны.

7.59. При размещении урн необходимо выбирать урны достаточной высоты и объема, с рельефным текстурированием или перфорированием для защиты от графического вандализма и козырьком для защиты от осадков. Следует применять вставные ведра и мусорные мешки.

7.60. В целях защиты МАФ от графического вандализма необходимо

7.60.1. использовать озеленение, стрит-арт, афиши, рекламные

конструкции, информационные конструкции с общественно полезной информацией;

7.60.2. выбирать детское игровое, спортивно-развивающее, спортивное оборудование, а также инклюзивное спортивно-развивающее оборудование и инклюзивное спортивное оборудование площадок, оборудование для отдыха взрослого населения, выполненное из легко очищающихся и устойчивых к абразивным и растворяющим веществам материалов.

7.61. При установке МАФ следует учитывать иные элементы благоустройства, установленные на благоустраиваемой территории, а также процессы их эксплуатации и содержания, в том числе процессы уборки и ремонта.

7.62. В целях предотвращения загрязнения отходами общественных и дворовых территорий, в том числе площадей, улиц, озелененных территорий, зон транспортно-пересадочных узлов и остановок маршрутного транспорта, пешеходных коммуникаций и иных территорий городского округа Краснотурьинск должны устанавливаться специально предназначенные для временного складирования отходов элементы коммунально-бытового оборудования малого размера (урны, контейнеры, баки).

7.63. Расстояние между урнами на территориях общего пользования должно составлять не более 100 метров. Удаление отходов из урн должно обеспечиваться не реже 1 раза в сутки.

7.64. На территории парка количество урн определяется и устанавливается лицом, владеющим парком, из расчета одна урна на 800 квадратных метров площади парка. Расстояние между урнами должно быть не более 40 метров вдоль пешеходных дорожек.

7.65. На земельных участках, на которых расположены предприятия торговли, общественного питания, административные здания, юридическими лицами и гражданами, в том числе индивидуальными предпринимателями, которым принадлежат соответствующие объекты, должны быть установлены урны.

8. Организация освещения территории городского округа Краснотурьинск, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений

8.1. При создании и благоустройстве освещения и осветительного оборудования на объектах благоустройства следует учитывать принципы комфортной организации пешеходной среды, в том числе необходимость создания привлекательных и безопасных пешеходных и велосипедных маршрутов, а также обеспечение комфортной среды для общения на территории центров притяжения.

8.2. При проектировании освещения и осветительного оборудования необходимо обеспечивать

8.2.1. экономичность и энергоэффективность применяемых осветительных установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

8.2.2. эстетику элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

8.2.3. удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

8.3. Освещение территории городского округа Краснотурьинск

осуществляется энергоснабжающими организациями по договорам с физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями независимо от их организационно-правовых форм.

8.4. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляется специализированными организациями по договорам, заключенным с муниципальным казенным учреждением «Отдел капитального строительства», текущий ремонт и эксплуатация сетей наружного освещения улиц – с муниципальным учреждением «Управление жилищно-коммунального хозяйства».

8.5. Запрещается самовольное размещение линий электроснабжения, связи, в том числе волоконно-оптических линий связи, на опорах систем электроснабжения, уличного освещения и трамвайных столбах.

Размещение линий электроснабжения, связи на опорах систем электроснабжения, уличного освещения и трамвайных столбах, находящихся в муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Краснотурьинск.

8.6. Обслуживание элементов наружного освещения на территориях ограниченного пользования обеспечивается собственниками таких территорий.

8.7. Содержание опор наружного освещения, используемых для крепления контактной сети электрического транспорта, обеспечивается собственниками указанных объектов и (или) лицами, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты.

8.8. Установка на опорах контактной сети и освещения в полосе отвода автомобильных дорог рекламных плакатов, вывесок, указателей, других информационных щитов, не связанных с режимом движения транспорта, запрещается.

8.9. Улицы, дороги, площади, мосты, общественные территории и земли рекреационного назначения, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, должны освещаться в темное время суток по графику, утвержденному Администрацией городского округа Краснотурьинск. Обязанность по освещению данных объектов и установка осветительных приборов возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц. Установка и поддержание в исправном состоянии в круглогодичном периоде элементов наружного освещения у подъездов МКД осуществляется организациями, управляющими МКД, а при непосредственном управлении эксплуатирующими организациями и собственниками помещений в многоквартирном доме.

8.10. Утилитарное наружное освещение общественных и дворовых территорий следует осуществлять стационарными установками освещения, которые подразделяются на следующие виды

8.10.1. обычные (традиционные), светильники которых располагаются на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах зданий, строений и

сооружений (бра, плафоны), использовать которые необходимо для освещения транспортных и пешеходных коммуникаций;

8.10.2. высокомачтовые, которые следует использовать для освещения обширных по площади территорий, транспортных развязок и магистралей, открытых автостоянок и парковок;

8.10.3. парапетные, светильники которых встроены линией или пунктиром в парапет, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки, и применение которых необходимо обосновать технико-экономическими и (или) художественными аргументами;

8.10.4. газонные, которые следует использовать для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок;

8.10.5. встроенные, светильники которых встроены в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, МАФ, и применять которые необходимо для освещения пешеходных зон и коммуникаций общественных территорий.

В стационарных установках утилитарного наружного освещения транспортных и пешеходных зон следует применять осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света.

8.11. Архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений (далее - архитектурное освещение) необходимо применять для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Архитектурную подсветку следует организовывать с помощью стационарных или временных установок освещения объектов, главным образом, для наружного освещения их фасадных поверхностей.

8.12. В стационарных установках утилитарного наружного и архитектурного освещения надлежит применять энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

8.13. В установках архитектурного освещения следует использовать источники белого или цветного света с учетом формируемых условий световой и цветовой адаптации и суммарный зрительный эффект, создаваемый совместным действием осветительных установок всех групп, функционирующих в конкретном пространстве населенных пунктов или световом ансамбле.

8.14. В целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия территорий городского округа Краснотурьинск в темное время суток при проектировании порядка использования осветительного оборудования необходимо предусматривать различные режимы работы в вечернее время, ночное время, праздники, а также сезонный режим.

8.15. Системы уличного, дворового и иных видов наружного освещения должны быть настроены способом, исключающим возможность засветки окон жилых помещений.

8.16. Запрещается использовать объекты сетей наружного освещения (столбы, щиты, шкафы и пр.) для организации торговли, установки средств размещения информации, размещения объявлений, листовок, иных информационных материалов с нарушением установленного порядка.

8.17. Все системы уличного, дворового и иных видов осветительного оборудования должны поддерживаться в исправном состоянии.

8.18. Металлические опоры, кронштейны и иные элементы освещения должны содержаться их владельцами в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.

8.19. Опоры сетей осветительного оборудования не должны иметь отклонение от вертикали более 5 градусов.

8.20. Поврежденные элементы освещения, влияющие на их работу или электробезопасность, должны ремонтироваться немедленно, не влияющие на их работу или электробезопасность - в течение 5 дней с момента повреждения. Недействующие элементы сетей (в том числе временные) должны демонтироваться в течение месяца с момента прекращения действия.

8.21. Доля неработающих светильников не должна превышать 5 процентов от их общего количества, при этом не допускается расположение двух и более неработающих светильников, расположенных один за другим.

8.22. Срок устранения дефектов стационарного электрического освещения в виде неработающих светильников не должен превышать для магистральных улиц и дорог - 2 суток, прочих дорог – 3 суток с момента обнаружения дефекта или поступления соответствующего сообщения.

Срок восстановления работы светильников стационарного электрического освещения пешеходных переходов для всех категорий дорог и групп улиц не должен превышать одни сутки. Отказы в работе наружных осветительных установок подлежат устранению в течение суток.

8.23. Наличие сбитых, а также оставшихся после замены опор освещения на территориях общественного пользования не допускается. Вывоз таких опор осуществляется их владельцами в течение суток с момента демонтажа либо с момента получения информации о наличии таких опор от граждан или юридических лиц.

9. Внешний вид фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений

9.1. Колористическое решение внешних поверхностей зданий, строений и сооружений необходимо проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий городского округа Краснотурьинск.

9.2. К зданиям, строениям, сооружениям, фасады которых определяют архитектурный облик застройки городского округа и подпадают под действие Правил, относятся все расположенные на территории городского округа

Краснотурьинск (эксплуатируемые, строящиеся, реконструируемые или капитально ремонтируемые)

9.2.1. здания административного и общественно-культурного назначения;

9.2.2. жилые здания, включая индивидуальную жилую застройку;

9.2.3. здания и сооружения производственного и иного назначения;

9.2.4. постройки облегченного типа (торговые павильоны, киоски и прочие аналогичные объекты);

9.2.5. ограды и другие стационарные архитектурные формы, размещенные на прилегающих к зданиям земельных участках.

9.3. При создании, содержании, реконструкции и иных работах на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений необходимо избегать образования «визуального мусора» (эксплуатационных деформаций внешних поверхностей зданий, строений, сооружений, а также размещения на них конструкций и элементов конструкций, в том числе средств размещения информации, и оборудования) в нарушение Правил и иных муниципальных нормативных актов органов местного самоуправления городского округа Краснотурьинск.

9.4. Лица, ответственные за эксплуатацию здания, сооружения обязаны обеспечивать надлежащее содержание и своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий, сооружений, заборов, элементов благоустройства, при необходимости прикрывать главный фасад зданий баннерной сеткой (эскиз баннерной сетки согласовать с управлением по архитектуре, градостроительству и землепользованию Администрации городского округа Краснотурьинск), а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах памятные доски, указатели улиц (переулков, площадей), номерные знаки и иные элементы.

9.5. Надлежащее содержание входных групп в здания в зимнее время включает

9.5.1. удаление обледенений;

9.5.2. наличие на крыльце покрытий, предотвращающих скольжение;

9.5.3. обработку отведенной территории противогололедными материалами.

9.6. Входные группы зданий жилого и общественного назначения (участки входов в здания) необходимо оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей, устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и других МГН (пандусами, перилами и другими устройствами с учетом особенностей и потребностей МГН).

9.7. Витрины магазинов и офисов должны содержаться в чистоте и в исправном состоянии, отдельные элементы по мере необходимости - отремонтированы и окрашены. Расположение на фасадах зданий вывесок, аншлагов и рекламных конструкций должно быть согласовано с Администрацией городского округа Краснотурьинск и с собственниками зданий, помещений в многоквартирных домах.

9.8. При содержании фасадов зданий, сооружений не допускается

9.8.1. нарушение целостности конструкций, разрушение основных конструктивных элементов;

9.8.2. повреждение (загрязнение) поверхности стен фасадов зданий и сооружений подтеки, шелушение окраски, наличие трещин, отслоившейся штукатурки, облицовки, повреждение кирпичной кладки, отслоение защитного слоя железобетонных конструкций и иные повреждения;

9.8.3. повреждение (отсутствие) архитектурных и художественно-скульптурных деталей зданий и сооружений: колонн, пилястр, капителей, фризов, тяг, барельефов, лепных украшений, орнаментов, мозаик, художественных росписей и иных деталей, и элементов;

9.8.4. нарушение герметизации межпанельных стыков;

9.8.5. повреждение (отслоение, загрязнение) штукатурки, облицовки, окрасочного слоя цокольной части фасадов, зданий или сооружений, в том числе неисправность конструкции оконных, входных приямков;

9.8.6. повреждение (загрязнение) выступающих элементов фасадов зданий и сооружений: балконов, лоджий, эркеров, тамбуров, карнизов и иных элементов. Неисправность полов, гидроизоляции балконов, лоджий, эркеров, козырьков и иных элементов;

9.8.7. разрушение (отсутствие, загрязнение) ограждений балконов, лоджий, парапетов и иных объектов.

9.9. При содержании элементов фасадов зданий, сооружений не допускается

9.9.1. повреждение (отсутствие, загрязнение) цокольных частей и колонн ограждения, металлических решеток ограждения, окрасочного и штукатурного слоя ограждения, кирпичной кладки, архитектурных деталей и других элементов ограждения. Наличие отклонений от вертикали, проемов, повреждений пролетных строений ограждений;

9.9.2. повреждение (отсутствие, загрязнение) водосточных труб или их элементов: сливных воронок, труб водостока, отметов, креплений и иных элементов;

9.9.3. повреждение (отсутствие, загрязнение) кровли, ограждающих решеток на крышах зданий, вентиляционных и дымовых труб, слуховых окон и иных элементов;

9.9.4. повреждение (отсутствие, загрязнение) ступеней, крылец, козырьков, входных дверей, оконных переплетов, решеток, металлической отделки, навесных металлических конструкций и иных элементов;

9.9.5. наличие растительности на фасадах, фундаментной части здания;

9.9.6. отсутствие или повреждение указателей улиц, номеров домов.

9.10. Выявленные при эксплуатации фасадов, ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений нарушения должны быть устранены в соответствии с нормами и правилами технической эксплуатации.

9.11. Для устранения угрозы возможного обрушения выступающих конструкций фасадов должны немедленно выполняться охранно-

предупредительные мероприятия (установка ограждений, сеток, демонтаж разрушающейся части элемента и иные мероприятия).

Ремонт аварийного состояния фасадов зданий, строений, за исключением многоквартирных домов, для которых требования к ремонту, устанавливаются жилищным законодательством, должен выполняться незамедлительно по выявлении этого состояния.

9.12. Средства размещения информации, в том числе информационные указатели, реклама и вывески, размещаемые на одной улице, на одном здании, сооружении следует оформлять в едином концептуальном и стилевом решении и декоративно-художественном дизайнерском стиле для данной улицы, здания, сооружения.

Единое концептуальное и стилевое решение и декоративно-художественный дизайнерский стиль в зоне с особыми архитектурными требованиями согласовывается с управлением по архитектуре, градостроительству и землепользованию Администрации городского округа Краснотурьинск.

9.13. Жилые, административные, производственные и общественные здания должны быть оборудованы указателями улиц (переулков, площадей), номерными знаками домов, а многоквартирные дома дополнительно указателями номеров подъездов и квартир.

Кроме того, на зданиях, сооружениях могут быть установлены флагодержатели.

9.14. В темное время суток должно быть обеспечено наружное освещение фасадов, входов в подъезды зданий, строений, указателей улиц, номеров домов, подъездов.

9.15. Указатели расположения пожарных гидрантов, полигонометрические знаки (стенные реперы), указатели расположения геодезических знаков размещаются на цоколях зданий, допускается размещение указателей расположения подземного газопровода, указателей расположения объектов, различных сигнальных устройств на фасаде здания, при условии сохранения его отделки, информационные стенды располагают при входах в подъезды.

Ответственность за сохранность и исправность знаков несут установившие их организации. Установка памятных знаков на фасадах зданий допускается только по разрешению Администрации городского округа Краснотурьинск.

9.16. При содержании фасадов зданий, строений и сооружений запрещается

9.16.1. самовольное переоборудование или изменение внешнего вида фасада здания либо его элементов;

9.16.2. самовольное нанесение надписей, граффити на фасады зданий, сооружений;

9.16.3. нарушение установленных требований по размещению вывесок, указателей улиц, номерных знаков домов, зданий и сооружений.

9.16.3. размещение звуковой рекламы с использованием звукотехнического оборудования, монтируемого и располагаемого на внешних

стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений.

9.17. Под изменением внешнего вида фасадов понимается

9.17.1. создание, изменение или ликвидация крылец, навесов, козырьков, карнизов, балконов, лоджий, веранд, террас, эркеров, декоративных элементов, дверных, витринных, арочных и оконных проемов;

9.17.2. замена облицовочного материала;

9.17.3. покраска фасада, его частей в цвет, отличающийся от цвета, согласованного проектом;

9.17.4. изменение конструкции крыши, материала кровли, элементов безопасности крыши, элементов организованного наружного водостока;

9.17.5. установка (крепление) или демонтаж дополнительных элементов и устройств (кондиционеры, фасадные трубы (дымоходные, вентиляционные) и иные элементы и устройства).

Любые изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и перепланировкой существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, производятся в соответствии с проектом, выполненным специализированной организацией, и по согласованию с управлением по архитектуре, градостроительству и землепользованию Администрации городского округа Краснотурьинск. Все работы должны быть завершены в установленные сроки.

Устройство балконов разрешается только на первых этажах в размерах и по линии существующих балконов в соответствии с действующим законодательством.

Запрещается устройство балконов на фасадах, выходящих на магистральные улицы.

9.18. На фасадах вновь строящихся зданий оборудование архитектурно-художественной подсветки устанавливается в соответствии с проектной документацией.

На фасадах зданий, строений и сооружений допускается установка следующих домовых знаков

угловой указатель улицы, площади, проспекта, проезда, переулка;

указатель номера дома, строения;

указатель номера подъезда и номеров квартир в подъезде;

флагодержатель;

памятная доска;

полигонометрический знак;

указатель пожарного гидранта;

указатель грунтовых геодезических знаков;

указатель городской канализации и водопровода;

указатель подземного газопровода.

Видеокамеры наружного наблюдения размещаются под навесами, козырьками, балконами, эркерами, на участках фасада, свободных от архитектурных деталей, декора, ценных элементов отделки.

9.19. Возможность остекления лоджий и балконов, замены рам, окраски внешних поверхностей зданий, строений и сооружений, расположенных в исторических центрах населенных пунктов, предусматривается в составе градостроительного регламента.

9.20. Антенны, дымоходы, наружные кондиционеры, размещаемые на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц населенных пунктов, следует устанавливать со стороны дворовых фасадов по согласованию с управлением по архитектуре, градостроительству и землепользованию Администрации городского округа Краснотурьинск.

9.21. В зимний период очистка кровель, карнизов, водосточных труб от снега и ледяных наростов должна производиться регулярно лицами, ответственными за эксплуатацию зданий, сооружений, в светлое время суток с обязательным соблюдением мер, обеспечивающих безопасное движение пешеходов и транспорта.

В местах проведения работ по очистке кровли, карнизов, водосточных труб от снега и льда необходимо устанавливать временные ограждения, устраивать временные обходы. Снег и лед складировать в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта, движению пешеходов.

Выталкивание или перемещение снега с придомовых территорий на объекты улично-дорожной сети запрещено.

При сбрасывании снега с кровли должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность воздушных инженерных коммуникаций, растяжек контактных сетей, указателей, светофорных объектов и дорожных знаков.

В случае схода, сброса снега с кровли при очистке его уборку с тротуаров улично-дорожной сети, подъездных путей и вывоз в течение одних суток должны осуществлять лица, ответственные за эксплуатацию зданий, сооружений, лица, осуществляющие управление МКД, лица, осуществляющие содержание МКД.

9.22. Требования к устройству ограждений

9.22.1. вид и расположение ограждения должны отвечать планировочной организации земельного участка;

9.22.2. единое решение в границах объекта благоустройства;

9.22.3. ограждения должны выполняться из высококачественных материалов, иметь единый характер в границах объекта благоустройства территории;

9.22.4. безопасность, комфорт.

9.23. Не допускается установка ограждения, шлагбаума, исключающая проезд спецтехники (скорой помощи, аварийных служб) к объектам, расположенным на территории городской застройки, установка ограждения, препятствующая передвижению по существующим пешеходным дорожкам, установка ограждения, шлагбаума в местах размещения инженерных сетей и коммуникаций, устройство непрозрачных ограждений на внутриквартальных территориях высотой более 0,8 м.

9.24. Содержание и ремонт архитектурных ограждений дворовых территорий (декоративные арочные и сплошные заборы и другое), пристроенных к зданиям (в том числе МКД), возлагается на лиц, ответственных за эксплуатацию зданий, сооружений, организации, осуществляющие управление МКД в границах

при разрыве в ограждения - до его окончания (разрыва),

при сплошном ограждении - до его середины между зданиями.

10. Порядок проведения земляных работ

10.1. Работы по строительству, реконструкции сетей инженерно-технического обеспечения, в том числе объектов капитального строительства, расположенных за пределами земельного участка, находящегося у заказчика на праве собственности, аренды, постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного срочного пользования, по текущему и капитальному ремонту сетей инженерно-технического обеспечения, устранению аварий на сетях инженерно-технического обеспечения, капитальный ремонт городских улиц, дорог, тротуаров, благоустроительные работы, капитальный ремонт трамвайных путей, шурфование с целью уточнения трассы сетей инженерно-технического обеспечения в иных целях, бурение скважин для инженерных изысканий, установка (ремонт) рекламных сооружений (конструкций), устройство автомобильных стоянок, установка павильонов ожидания пассажирского транспорта, средств наружной рекламы, МАФ, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий, осуществляются на основании разрешения на осуществление земляных работ.

10.2. Порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на осуществление земляных работ» устанавливается Административным регламентом предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на осуществление земляных работ, утверждаемым Администрацией городского округа Краснотурьинск.

10.3. Выдачи разрешения на осуществление земляных работ при наличии разрешения на строительство на участке проведения земляных работ не требуется.

10.4. Проведение земляных работ, связанных с благоустройством территорий населенных пунктов, в случаях отсутствия разрешения на строительство на участке проведения земляных работ без разрешения на осуществление земляных работ, выдаваемого Администрацией городского округа Краснотурьинск, либо с нарушением условий, предусмотренных разрешением на осуществление земляных работ, не допускается.

10.5. Производство земляных работ, связанное с устранением аварийных ситуаций, возникших в работе сетей инженерно-технического обеспечения, может быть начато после письменного уведомления правообладателем сетей инженерно-технического обеспечения органа, предоставляющего муниципальную услугу по выдаче разрешения на осуществление земляных работ, о начале производства земляных работ в целях устранения аварийных ситуаций, возникших в работе сетей инженерно-технического обеспечения.

10.6. Заявление о выдаче разрешения на осуществление земляных работ, связанных с устранением аварий на сетях инженерно-технического обеспечения,

должно быть представлено в орган, предоставляющий муниципальную услугу по выдаче разрешения на осуществление земляных работ, не позднее следующего рабочего дня с момента начала производства земляных работ.

10.7. До начала производства земляных работ, связанных с устранением аварийных ситуаций, возникших в работе сетей инженерно-технического обеспечения, заявитель обязан направить

10.7.1. в организации, в ведении которых находятся подземные сети инженерно-технического обеспечения, - сообщение о проведении земляных работ в охранных зонах этих сетей;

10.7.2. правообладателям земельных участков, являющихся собственностью граждан и юридических лиц (частной собственностью), находящихся в аренде, на праве безвозмездного пользования, - сообщение о проведении земляных работ в границах земельного участка.

10.8. В случае неявки представителей эксплуатирующих организаций, извещенных надлежащим образом о времени и месте сбора, а также в случае отказа представителя эксплуатирующей организации уточнить расположение коммуникаций, лицо, производящее работы, вправе начать производство земляных работ, руководствуясь известным ему положением коммуникаций.

10.9. Изложенные в письменной форме условия проведения земляных работ, связанных с устранением аварийных ситуаций, возникших в работе сетей инженерно-технического обеспечения, равнозначны условиям проведения земляных работ, связанных с благоустройством территорий населенных пунктов, предусмотренным разрешением на осуществление земляных работ.

10.10. Максимальный срок рассмотрения документов, необходимых для получения разрешения на осуществление земляных работ, организациями, в ведении которых находятся подземные сети инженерно-технического обеспечения, правообладателями земельных участков не должен превышать двух рабочих дней с момента поступления документов на рассмотрение.

Орган, предоставляющий муниципальную услугу по выдаче разрешения на осуществление земляных работ, вправе принять решение о предоставлении муниципальной услуги при отсутствии согласования документов указанными лицами в установленный срок.

10.11. Производство любых работ на автомобильной дороге, создающих помехи движению транспортных средств или пешеходов, без утвержденной органом, предоставляющим муниципальную услугу по выдаче разрешения на осуществление земляных работ, схемы организации движения и ограждения места производства дорожных работ (далее – схема организации движения) не допускается.

10.12. Уведомление о месте и сроках проведения работ, а также утвержденная схема организации движения подлежат передаче должностными и иными лицами, ответственными за производство работ на дорогах, в подразделения Госавтоинспекции на региональном или районном уровне, осуществляющие федеральный государственный надзор в области безопасности дорожного движения

на данном участке дороги, не менее чем за одни сутки.

10.13. Размещение на проезжей части и обочинах оборудования, инвентаря, строительных материалов и дорожных машин допускается после полного обустройства участка временного изменения движения всеми необходимыми техническими средствами организации движения, ограждающими и направляющими устройствами в соответствии со схемой организации движения.

В случаях размещения мест хранения строительной техники и материалов в пределах земляного полотна, на велосипедных дорожках и тротуарах, места хранения подлежат обозначению как места производства работ в соответствии с проектом организации движения.

Отклонение от схемы организации движения, а также применение неисправных технических средств не допускается.

10.14. Применяемые при дорожных работах технические средства организации движения, ограждающие и направляющие устройства устанавливаются и содержатся за счет лиц, ответственных за производство работ на дорогах.

10.15. Разрешение на осуществление земляных работ, связанных с нарушением целостности автомобильной дороги (конструктивных элементов автомобильной дороги и дорожных сооружений, являющихся ее технологической частью, защитных дорожных сооружений, искусственных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог), выдается при наличии согласования с организацией, наделенной полномочиями по содержанию автомобильных дорог.

10.16. Правообладатели земельных участков, являющихся собственностью граждан и юридических лиц (частной собственностью), находящихся в аренде, на праве безвозмездного пользования, организация, наделенная полномочиями по содержанию автомобильных дорог вправе перед началом проведения земляных работ, связанных с благоустройством территорий населенных пунктов, составить акт обследования зоны проведения этих работ.

Копия акта обследования зоны проведения земляных работ, связанных с благоустройством территорий населенных пунктов, предоставляется (по требованию) должностному и иному лицу, ответственному за производство работ.

10.17. Все объемы работ, включая восстановление нарушенных объектов благоустройства, должны быть закончены в сроки, указанные в разрешении на осуществление земляных работ, но не более 2 лет после окончания работ, указанных в разрешении, просроченное на осуществление земляных работ не может служить основанием для продолжения работ.

10.18. Должностные и иные лица, ответственные за производство работ, при производстве земляных работ обязаны

10.18.1. до начала работ оградить место производства работ, установить информационные стенды и указатели, обеспечивающие безопасность людей и транспорта, с наступлением темноты обозначить место производства работ сигнальными огнями.

При вскрытии проездов к зданиям, строениям, сооружениям в случае отсутствия иных путей подъезда должны устанавливаться перекидные мосты для

движения автотранспорта, а в местах организованных пешеходных потоков - пешеходные мостики с перилами;

10.18.2. при производстве работ на больших по площади земельных участках необходимо предусматривать график выполнения работ для каждого отдельного участка. Работы на последующих участках следует выполнять после завершения работ на предыдущих, включая благоустройство и уборку территории;

10.18.3. при производстве работ на пересечении с проезжей частью дорог с усовершенствованным покрытием прокладку подземных инженерных коммуникаций производить бестраншейным (закрытым) способом, исключающим нарушение дорожного покрытия.

В исключительных случаях (при невозможности использования бестраншейного (закрытого) способа) прокладка подземных инженерных коммуникаций производится способом, согласованным с управлением по жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту, связи и муниципальному контролю Администрации городского округа Краснотурьинск;

10.18.4. при производстве земляных работ вблизи проезжей части дорог или на ней обеспечивать видимость мест проведения работ для водителей и пешеходов, в том числе в темное время суток с помощью сигнальных фонарей;

10.18.5. при выезде автотранспорта со строительных площадок и участков производства земляных работ обеспечить очистку или мойку колес;

10.18.6. при производстве аварийных работ выполнять их круглосуточно, без выходных и праздничных дней;

10.18.7. в сроки, установленные разрешением на осуществление земляных работ, выполнить мероприятия по восстановлению поврежденных элементов благоустройства, расположенных на территории, где производились земляные работы;

10.18.8. иметь при себе и предъявлять по требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением Правил, разрешение на осуществление земляных работ.

10.19. При производстве земляных работ не допускается

10.19.1. повреждение инженерных сетей и коммуникаций, существующих сооружений, зеленых насаждений и элементов благоустройства;

10.19.2. осуществлять откачку воды из колодцев, траншей, котлованов на тротуары и проезжую часть улиц;

10.19.3. осуществлять складирование строительных материалов, строительного мусора, нерастительного грунта на газоны, тротуары, проезжую часть дорог за пределами ограждений участка производства земляных работ;

10.19.4. оставлять на проезжей части улиц и тротуарах, газонах землю и строительные материалы после окончания производства земляных работ;

10.19.5. занимать территорию за пределами границ участка производства земляных работ;

10.19.6. загромождать транспортные и пешеходные коммуникации, преграждать проходы и въезды на общественные и дворовые территории;

10.19.7. производить земляные работы по ремонту инженерных

коммуникаций неаварийного характера под видом проведения аварийных работ.

10.20. В случае, когда производство земляных работ ограничивает или перекрывает движение транспорта по маршрутам регулярных перевозок, Администрация городского округа Краснотурьинск обязана проинформировать население городского округа Краснотурьинск через средства массовой информации, в том числе в сети «Интернет», о сроках закрытия маршрута и изменения схемы движения.

10.21. При производстве земляных работ необходимо

10.21.1. усовершенствованное покрытие дорог, грунт в пределах траншеи разбирать и вывозить в специально отведенное место, определенное Администрацией городского округа Краснотурьинск;

10.21.2. элементы сопряжения покрытий разбирать, складировать на месте производства работ для дальнейшей установки;

10.21.3. на улицах, застроенных территориях грунт вывозить немедленно. Планировка грунта на отвале обеспечивается производителем земляных работ;

10.21.4. обратную засыпку проезжей части (пешеходных тротуаров) выполнять послойно не более 20 - 25 см с уплотнением каждого слоя. Засыпку производить безусадочным грунтом-песком или щебнем в присутствии представителя организации, наделенной полномочиями по содержанию автомобильных дорог;

10.21.5. траншеи на газонах засыпать местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы;

10.21.6. грунт, оставшийся от раскопок, вывозить в отведенные для этой цели места.

10.22. При прокладке, переустройстве, переносе инженерных коммуникаций засыпка траншеи до выполнения геодезической съемки не допускается. Должностное и иное лицо, получившее разрешение на осуществление земляных работ, до засыпки траншеи обязано произвести геодезическую съемку наземных и подземных коммуникаций и сооружений.

В течение 10 суток с момента завершения проведения земляных работ геодезическая съемка наземных и подземных коммуникаций и сооружений в системе координат Единого государственного реестра недвижимости Свердловской области (МСК 66) подлежит предоставлению в управление по архитектуре, градостроительству и землепользованию Администрации городского округа Краснотурьинск для внесения информации в сводный план наземных и подземных коммуникаций.

10.23. Последствия, возникшие при производстве земляных работ (образование наледи, ям, провалов), устраняются производителем работ незамедлительно с момента поступления информации или непосредственного обнаружения на всем протяжении участка проведения земляных работ.

10.24. При производстве земляных работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

10.25. Восстановление улучшенного или щебеночного покрытия производится должностным и иным лицом, получившим разрешение на осуществление земляных работ. Должностное и иное лицо, ответственное за производство работ, проводящее раскопки на дорогах, проездах, тротуарах, обязано устранять просадки, производить работы по восстановлению нарушенных элементов благоустройства.

В осенне-зимний период с 1 ноября по 14 апреля допускается восстановление элементов благоустройства выполняться частично (восстановление покрытия в щебеночном исполнении при проведении работ на усовершенствованном покрытии; выполнение работ по планировке грунта - на неусовершенствованном покрытии; уборка мест проведения работ от строительного мусора, демонтаж ограждений) с завершением работ по восстановлению элементов благоустройства в весенне-летний период в полном объеме в соответствии со сроками, указанными в разрешении на осуществление земляных работ.

10.26. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как в местах расположения подземных коммуникаций, так и в иных местах, где земляные работы не проводились, но вследствие их проведения появившиеся, в пределах срока давности (3 года) с момента завершения земляных работ, должны быть устранены в течение суток с момента поступления информации или непосредственного обнаружения должностными и иными лицами, получившими разрешение на осуществление земляных работ.

10.27. Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организациями - владельцами коммуникаций либо на основании договора со специализированными организациями за счет владельцев коммуникаций.

10.28. Земляные работы считаются завершенными после выполнения мероприятий по восстановлению поврежденных элементов благоустройства, расположенных на общественной или дворовой территории, улице, тротуаре, иных пешеходных и транспортных коммуникациях, газоне, иных озелененных территориях и других территориях городского округа Краснотурьинск, где производились земляные работы, в соответствии с документами, регламентирующими производство земляных работ.

Должностным или иным лицам, ответственным за производство работ, рекомендуется после выполнения мероприятий по восстановлению поврежденных элементов благоустройства уведомить Администрацию городского округа Краснотурьинск о завершении земляных работ.

11. Организация приема поверхностных сточных вод

11.1. Решение о выборе типа системы водоотведения (канализации), предназначенной для приема поверхностных сточных вод, следует принимать с учетом размера города Краснотурьинск, поселка Прибрежный и существующей инфраструктуры.

Ввиду отсутствия инфраструктуры системы водоотведения (канализации), предназначенной для приема поверхностных сточных вод, в поселках Рудничный,

Воронцовка, Чернореченск проектных решений по отведению поверхностных сточных вод при благоустройстве территорий не требуется.

11.2. Отведение поверхностных сточных вод с территории жилой застройки, участков общественно-деловой и коммунально-производственной застройки и открытых парковок при их благоустройстве необходимо осуществлять

11.2.1. внутриквартальной закрытой сетью водостоков;

11.2.2. по лоткам внутриквартальных проездов до дождеприемников, установленных в пределах квартала на въездах с улицы;

11.3.3. по лоткам внутриквартальных проездов в лотки улиц местного значения.

11.3. Дождеприемные колодцы следует устанавливать в местах понижения проектного рельефа: на въездах и выездах из кварталов, перед перекрестками со стороны притока воды до зоны пешеходного перехода, в лотках проезжих частей улиц и проездов в зависимости от продольного уклона улиц.

На участках территорий жилой застройки, подверженных эрозии (по характеристикам уклонов и грунтов), необходимо предусматривать локальный отвод поверхностных сточных вод от зданий дополнительно к общей системе водоотвода.

11.4. При благоустройстве территорий, расположенных на участках холмистого рельефа, крутые склоны следует оборудовать системой нагорных и водоотводных каналов, а на участках возможного проявления карстово-суффозионных процессов необходимо проводить мероприятия по уменьшению инфильтрации воды в грунт.

11.5. Размещение дренажной сети следует определять расчетом на основе данных по фильтрационным характеристикам водоносных пластов и градостроительных параметров с учетом правил проектирования вновь строящихся и реконструируемых систем водоотведения, наружных сетей и сооружений постоянного назначения для бытовых стоков и поверхностных сточных вод.

11.6. К элементам системы водоотведения (канализации), предназначенной для приема поверхностных сточных вод, относятся

линейный водоотвод;

дождеприемные решетки;

инфильтрующие элементы;

дренажные колодцы;

дренажные траншеи, полосы проницаемого покрытия;

биодренажные канавы;

дождевые сады;

водно-болотные угодья.

11.7. При проектировании системы водоотведения (канализации), предназначенной для приема поверхностных сточных вод, необходимо предусматривать меры, направленные на недопущение подтопления улиц, зданий, сооружений, образование наледей от утечки воды из-за неисправности водопроводных, канализационных, ливневых устройств, систем, сетей и

сооружений, а также сброса, откачки или слив воды на газоны, тротуары, улицы и дворовые территории.

11.8. В пределах охранной зоны коллекторов ливневой канализации без оформления соответствующих документов и письменного согласования с эксплуатирующей организацией, иными органами в установленных действующим законодательством случаях запрещается

11.8.1. производить земляные работы;

11.8.2. осуществлять строительство, устанавливать торговые, хозяйственные и бытовые сооружения;

11.8.3. повреждать сети ливневой канализации, взламывать или разрушать водоприемные люки;

11.8.4. сбрасывать промышленные, твердые коммунальные отходы и иные материалы.

11.9. Люки смотровых колодцев и дождеприемники ливнесточных колодцев должны соответствовать требованиям ГОСТ 3634.

11.10. Решетки дождеприемных колодцев ливневой канализации должны постоянно находиться в очищенном состоянии.

11.11. Не допускается засорение, заливание решеток и колодцев, ограничивающие их пропускную способность.

11.12. Профилактическое обследование смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализации и их очистка производятся не реже одного раза в год.

11.13. Смотровые и дождеприемные колодцы, на которых разрушены крышки или решетки, должны быть в течение одних суток с момента обнаружения или поступления соответствующего сообщения ограждены соответствующими предупреждающими знаками и заменены собственниками сетей или организацией, эксплуатирующей эти сети.

11.14. При плановых работах на инженерных сетях сброс водопроводной воды и теплоносителя производится в ливневую канализацию по согласованию с организацией, эксплуатирующей эти сети.

12. Размещение, содержание и внешний вид некапитальных нестационарных строений и сооружений

12.1. При создании некапитальных нестационарных строений и сооружений, выполненных из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений (объекты мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, гаражи, навесы, сооружения для хранения спасательного и противопожарного имущества и инвентаря, дежурства медицинского персонала и оказания медицинской помощи пострадавшим на воде (медицинские пункты), спасательные посты, вышки, пункты проката инвентаря, платежные терминалы для оплаты услуг и штрафов, торговые автоматы, сезонные аттракционы, нестационарные строения, сооружения, временные сооружения для отдыха, сооружения сезонного гостиничного комплекса, мобильные (инвентарные)

здания и сооружения, другие объекты некапитального характера) (далее - некапитальные сооружения), необходимо учитывать принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения в части обеспечения территории разнообразными сервисами, востребованными центрами притяжения людей без ущерба для комфортного передвижения по сложившимся пешеходным маршрутам.

12.2. Некапитальные объекты мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, летние (сезонные) кафе следует размещать на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах населенных пунктов.

Такие некапитальные сооружения необходимо устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и (или) малыми контейнерами для мусора.

Некапитальные сооружения питания следует также оборудовать туалетными кабинами с обеспечением доступа к ним потребителям услуг.

12.3. При создании некапитальных сооружений необходимо применять отделочные материалы, соответствующие архитектурно-художественному облику населенных пунктов, декоративно-художественному дизайнерскому стилю благоустраиваемой территории населенных пунктов, а также отвечающие условиям долговременной эксплуатации.

Архитектурно-художественный облик населенных пунктов, декоративно-художественный дизайнерский стиль благоустраиваемой территории населенных пунктов определяется управлением по архитектуре, градостроительству и землепользованию Администрации городского округа Краснотурьинск.

12.4. При остеклении витрин следует применять безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла.

12.5. При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов необходимо применять быстровозводимые модульные комплексы, выполняемые из легких конструкций, с учетом архитектурно-художественного облика населенных пунктов.

12.6. Размещение туалетных кабин следует предусматривать на активно посещаемых территориях населенных пунктов при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов, в том числе в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на озелененных территориях, на автозаправочных станциях, автостоянках, при некапитальных сооружениях питания.

12.7. Размещение некапитальных сооружений не должно препятствовать пешеходному движению, ухудшать условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, визуальное восприятие среды городского округа Краснотурьинск, благоустройство территории и застройки.

При размещении некапитальных сооружений в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия (природы) и в зонах особо охраняемых природных территорий параметры некапитальных сооружений (высота,

ширина, протяженность), функциональное назначение и прочие условия их размещения необходимо согласовывать с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

12.8. Возможно размещение некапитальных сооружений на тротуарах шириной более 4,5 м (улицы общегородского значения) и более 3 м (улицы местного значения) при условии, что фактическая интенсивность движения пешеходов в час пик в двух направлениях не превышает 700 пеш./час на одну полосу движения, равную 0,75 м.

12.9. По окончании рабочего дня переносное оборудование, тара, инвентарь должны быть перемещены в здание, строение по месту основного хранения, подвергнуто санитарной обработке, нереализованные продукты - сданы на хранение в предприятие. Хранение передвижного и переносного торгового оборудования на придомовых территориях и территориях общего пользования не допускается.

13. Обустройство территории городского округа Краснотурьинск в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения

13.1. При проектировании объектов благоустройства следует предусматривать доступность среды населенных пунктов для МГН, в том числе людей старшей возрастной группы, инвалидов, людей с ограниченными (временно или постоянно) возможностями здоровья, детей младшего возраста, пешеходов с детскими колясками. Доступность городской среды может обеспечиваться в том числе путем оснащения объектов благоустройства элементами и техническими средствами, способствующими передвижению МГН.

13.2. Проектирование, строительство, установку технических средств и оборудования, способствующих передвижению МГН, необходимо осуществлять в том числе при новом строительстве в соответствии с утвержденной проектной документацией.

13.3. Пути движения МГН, входные группы в здания и сооружения следует проектировать в соответствии с СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001».

13.4. В местах пересечения пешеходных и транспортных путей, имеющих перепад высот до 0,2 м, пешеходные пути необходимо обустраивать пандусами бордюрными.

Пандусы бордюрные следует располагать с двух сторон от проезжей части на тротуаре или пешеходной дорожке, а при наличии накопительной площадки - на ней. Они должны находиться на одной условной линии, перпендикулярной оси проезжей части либо параллельной оси пешеходного перехода.

13.5. Вдоль обеих сторон всех пандусов и открытых лестниц необходимо устанавливать ограждения с поручнями. Поручни следует располагать на высоте 0,9 м, у пандусов – дополнительно на высоте 0,7 м. Верхний и нижний края поручней пандуса должны находиться в одной вертикальной плоскости с границами прохожей части пандуса (краем бортика).

13.6. В общественном или производственном здании (сооружении) должен

быть обустроен минимум один вход, доступный для МГН, с поверхности земли. В многоквартирном доме доступными должны быть все подъезды.

13.7. В доступных входах в здание (сооружение) следует свести к минимуму разность отметок тротуара и тамбура. При перепаде высот входные площадки кроме лестницы должны иметь пандус. При ширине лестниц на основных входах в здание 4,0 м и более следует дополнительно предусматривать разделительные двусторонние поручни.

13.8. При выполнении благоустройства улиц в части организации подходов к зданиям и сооружениям поверхность реконструируемой части тротуаров следует выполнять на одном уровне с существующим тротуаром или путем обеспечения плавного перехода между поверхностями тротуаров, выполненными в разных уровнях.

Тротуары, подходы к зданиям, строениям и сооружениям, ступени и пандусы необходимо выполнять с нескользящей поверхностью.

Поверхности тротуаров, площадок перед входом в здания, строения и сооружения, ступеней и пандусов, имеющие скользкую поверхность в холодный период времени, следует обрабатывать специальными противогололедными средствами или укрывать такие поверхности противоскользящими материалами.

13.9. Для предупреждения инвалидов по зрению о препятствиях и опасных местах на путях их следования, в том числе на пешеходных коммуникациях общественных территорий, на путях следования в жилых и производственных зданиях, общественных зданиях и сооружениях открытого доступа населения и на прилегающих к ним участках, на объектах транспортной инфраструктуры, а также для обозначения безопасных путей следования, обозначения мест их начала и изменения направления движения, для обозначения мест посадки в маршрутные транспортные средства, мест получения услуг или информации, должны применяться тактильные наземные указатели.

13.10. Для информирования инвалидов по зрению на путях их движения, указания направления движения, идентификации мест и возможности получения услуги необходимо оборудование общественных территорий населенных пунктов, территорий, прилегающих к объектам социальной инфраструктуры, зон транспортно-пересадочных узлов и иных центров притяжения тактильными мнемосхемами (тактильными мнемокартами и рельефными планами) и тактильными указателями (тактильными табличками, пиктограммами, накладками и наклейками), обеспечивающими возможность их эффективного использования инвалидами по зрению и другими категориями МГН, а также людьми без инвалидности.

На тактильных мнемосхемах следует размещать в том числе тактильную пространственную информацию, позволяющую определить фактическое положение объектов в пространстве.

На тактильных указателях должна размещаться тактильная информация, необходимая инвалиду по зрению вдоль пути следования и позволяющая получать полноценную информацию для ориентирования в пространстве, предназначенную для считывания посредством осязания лицами, владеющими техникой чтения

шрифта Брайля, и не владеющими данными навыками МГН.

13.11. На пешеходных переходах, оборудованных светофором, следует устанавливать устройства звукового дублирования сигналов.

13.12. На всех стоянках (парковках) общего пользования около жилых, общественных (в том числе объектов физкультурно-спортивного назначения, культуры и др.) и производственных зданий, зданий инженерной и транспортной инфраструктуры, а также у зон рекреации следует выделять не менее 10% машино мест (но не менее одного места) для людей с инвалидностью, включая число специализированных машино-мест для транспортных средств (с габаритами 6,0*3,6 м) инвалидов, в том числе передвигающихся на креслах-колясках.

13.13. Каждое специализированное машино-место для транспортного средства инвалида должно быть обозначено дорожной разметкой по ГОСТ Р 51256 и, кроме того, на земельном участке здания – дорожными знаками по ГОСТ Р 52289 и ГОСТ Р 52290.

13.14. Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или в учреждение, доступного для МГН, но не далее 50 метров от входа, в жилое здание - не далее 100 метров.

14. Организация пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок.

14.1. Пешеходные коммуникации на территории жилой застройки необходимо проектировать с учетом создания основных и второстепенных пешеходных коммуникаций.

14.2. К основным следует относить пешеходные коммуникации, обеспечивающие связь жилых, общественных, производственных и иных зданий и сооружений с остановками общественного транспорта, социально значимыми объектами, учреждениями культуры и спорта, территориями рекреационного назначения, а также связь между основными объектами и функциональными зонами в составе общественных территорий и территорий рекреационного назначения.

14.3. К второстепенным необходимо относить пешеходные коммуникации, обеспечивающие связь между зданиями, различными объектами и элементами благоустройства в пределах благоустраиваемой территории, а также пешеходные коммуникации на озелененных территориях.

14.4. Перед проектированием пешеходных коммуникаций следует составить карту фактических пешеходных маршрутов и схем движения пешеходных потоков, соединяющих основные точки притяжения людей, провести осмотр действующих и заброшенных пешеходных маршрутов, инвентаризацию бесхозных объектов, выявить основные проблемы состояния городской среды в местах концентрации пешеходных потоков. Необходимо учитывать интенсивность пешеходных потоков в различное время суток.

14.5. При проектировании и благоустройстве системы пешеходных коммуникаций следует обеспечивать минимальное количество пересечений пешеходных коммуникаций с транспортными коммуникациями, непрерывность

системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая МНГ.

14.6. При планировочной организации пешеходных тротуаров необходимо предусматривать беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям для МГН, в том числе для инвалидов и иных граждан с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих в соответствии СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001».

14.7. При проектировании пешеходных коммуникаций, прилегающих к объектам транспортной инфраструктуры, следует организовать разделение пешеходных потоков.

14.8. С учетом общественного мнения, на сложившихся пешеходных маршрутах необходимо создавать искусственные препятствия в местах использования пешеходами опасных маршрутов, а также осуществлять перенос пешеходных переходов в целях создания более удобных подходов к объектам транспортной инфраструктуры, социального обслуживания, здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта.

14.9. В перечень элементов благоустройства пешеходных коммуникаций следует включать: покрытие, элементы сопряжения поверхностей, осветительное оборудование, скамьи, малые контейнеры для мусора, урны, информационные указатели.

Количество элементов благоустройства необходимо определять с учетом интенсивности пешеходного движения.

14.10. Покрытие пешеходных дорожек надлежит предусматривать удобным при ходьбе и устойчивым к износу.

14.11. Пешеходные дорожки и тротуары в составе активно используемых общественных территорий в целях избежания скопления людей необходимо предусматривать шириной не менее 2 метров.

14.12. Пешеходные коммуникации в составе общественных территорий следует предусмотреть хорошо просматриваемыми и освещенными.

14.13. Не рекомендуется проектирование и создание прямолинейных пешеходных дорожек. Необходимо предусматривать возможности для альтернативных пешеходных маршрутов между двумя любыми точками городского округа Краснотурьинск.

14.14. При планировании пешеходных коммуникаций следует предусматривать создание мест для кратковременного отдыха пешеходов, в том числе МГН (например, скамьи).

14.15. С целью создания комфортной среды для пешеходов пешеходные коммуникации необходимо озеленять путем использования различных видов зеленых насаждений.

14.16. При создании основных пешеходных коммуникаций следует использовать твердые виды покрытия.

14.17. При создании второстепенных пешеходных коммуникаций

целесообразно использовать различные виды покрытия

14.17.1. дорожки скверов, бульваров, садов населенных пунктов необходимо устраивать с твердыми видами покрытия и элементами сопряжения поверхностей;

14.17.2. дорожки крупных озелененных территорий и территорий рекреационного назначения следует устраивать с различными видами мягкого или комбинированного покрытия, пешеходные тропы - с естественным грунтовым покрытием.

14.18. При планировании протяженных пешеходных коммуникаций и крупных пешеходных зон необходимо оценить возможность сохранения движения автомобильного транспорта с исключением транзитного движения и длительной парковки (стоянки) автотранспортных средств.

14.19. При создании сети велосипедных и велопешеходных дорожек следует связывать между собой все части городского округа Краснотурьинск, создавая условия для беспрепятственного передвижения на велосипеде, обеспечения безопасности, связности, прямолинейности, комфортности.

14.20. В перечень элементов благоустройства велодорожек необходимо включать: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

14.21. Для эффективного использования велосипедных коммуникаций следует предусматривать

14.21.1. маршруты велодорожек, интегрированные в единую замкнутую систему;

14.21.2. комфортные и безопасные пересечения веломаршрутов на перекрестках с пешеходными и автомобильными коммуникациями;

14.21.3. снижение общей скорости движения автомобильного транспорта на территории, в которую интегрируется велодвижение;

14.21.4. организацию безбарьерной среды в зонах перепада высот на маршруте;

14.22. Обязанность по производству работ, связанных с содержанием объектов благоустройства (тротуаров, дорожек), возлагается на балансодержателя.

14.23. В зимний период дорожки, тротуары должны быть очищены от снега и наледи.

14.24. Технология и режимы производства уборочных работ тротуаров должны обеспечивать беспрепятственное движение пешеходов независимо от погодных условий.

15. Размещение информации на территории городского округа Краснотурьинск, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок

15.1. К элементам благоустройства, предназначенным для размещения информации, относятся

15.1.1. стенды для расклейки объявлений физических и юридических лиц, не связанные с осуществлением предпринимательской деятельности;

15.1.2. доски объявлений, размещенные в пределах земельного участка,

на котором расположен многоквартирный дом;

15.1.3. информационные доски;

15.1.4. знаки адресации;

15.1.5. информационные знаки системы навигации в сфере туризма;

15.1.6. указатели маршрутов движения и расписания движения пассажирского транспорта;

15.1.7. вывески и указатели, не содержащие сведений рекламного характера;

15.1.8. информационные щиты, содержащие сведения о проведении строительных, дорожных, аварийных и других работ, размещаемые в целях обеспечения безопасности и информирования населения;

15.1.9. указатели, содержащие информацию об управлении дорожным движением, указатели дорожного ориентирования, знаки дорожного движения;

15.1.10. информационные стелы при автозаправочных и автогазозаправочных станциях.

15.2. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и рекламы допускается на специально установленных стендах.

15.3. Лица, ответственные за эксплуатацию объектов благоустройства, обязаны принимать меры к удалению газет, афиш, плакатов, несанкционированных надписей, рисунков, различного рода объявлений и рекламы, самовольно размещенных на элементах благоустройства.

15.4. Размещение элементов благоустройства, предназначенных для размещения информации, на фасадах зданий и сооружений в виде вывесок допускается при наличии разрешения на установку объектов для размещения информации в городском округе Краснотурьинск, выдаваемого в порядке, установленном Администрацией городского округа Краснотурьинск.

15.5. Информационное поле настенных вывесок должно располагаться на части фасада здания или сооружения, соответствующей занимаемому изготовителем (продавцом) помещению, или над входом в него, между окнами 1-го и 2-го этажей, а также при возможности над окнами цокольного этажа, на единой горизонтальной оси с другими настенными вывесками в пределах фасада;

15.6. В границах исторического центра города Краснотурьинска информационное поле настенных и отнесенных вывесок, настенных указателей должно выполняться из отдельных элементов (букв, обозначений, декоративных элементов) без использования непрозрачной основы для крепления отдельных элементов вывески (далее - фоновые подложки), выделяющихся на фасаде здания и сооружения;

15.7. Использование прозрачной основы для крепления отдельных элементов вывески (бесфоновые подложки), а также использование коробов сложной формы в границах исторического центра города Краснотурьинска допускается в случае сложной конфигурации фасада, угрозы повреждения декоративного убранства фасада здания или сооружения и другой технической необходимости, влияющей на внешний архитектурный облик и техническое

состояние фасада здания и сооружения.

15.8. Настенные вывески, размещаемые на конструктивных элементах фасадов зданий и сооружений (композиционно и функционально связанных с фасадом), в том числе маркизах, навесах и козырьках, должны быть привязаны к композиционным осям конструктивного элемента фасадов зданий и сооружений и соответствовать стилистике архитектурного решения фасада.

15.9. Размещение на зданиях информационных конструкций и рекламы, перекрывающей архитектурные элементы зданий, такие как оконные проемы, колонны, орнамент и прочие, не допускается.

15.10. Размещение отнесенных вывесок допускается при условии отсутствия возможности размещения настенной вывески над окнами или входом занимаемого изготовителем (продавцом) помещения либо отсутствия визуальной доступности места размещения настенной вывески.

15.11. Размещение отнесенных вывесок и настенных указателей на фасадах зданий и сооружений с большим количеством арендаторов или собственников с одним или несколькими общими входами, а также на торцевых (брандмауэрных) частях здания или компактно на локальном участке фасада должно осуществляться упорядочено и комплексно.

15.12. Не допускается размещение

15.12.1. настенных и отнесенных вывесок, настенных указателей: с выступом за боковые пределы фасада и без соблюдения архитектурных членений фасада; в поле оконных и дверных проемов с изменением их конфигурации; на расстоянии более 0,3 м от стены; на ограждениях и плите балконов, лоджиях и эркерах (в границах охранной зоны); на воротах, оградах; в композиции исторических порталов, если это не предусмотрено архитектурным решением фасада; над арочными проемами.

15.12.2. консольных вывесок и блочных консольных указателей: на одном уровне и в непосредственной близости к балконам и эркерам, рядом с элементами скульптурного декора, на балконах, эркерах, витринных конструкциях, оконных рамах, колоннах, пилястрах.

15.12.3. элементов благоустройства, предназначенных для размещения информации, ближе чем на расстоянии 2 м от мемориальных досок, а также рядом со знаками дорожного движения, перекрывающих знаки адресации.

15.13. На территории городского округа Краснотурьинск запрещается

15.13.1. размещение (расклейка, вывешивание) афиш, объявлений, листовок, плакатов и других материалов информационного характера, нанесение краской граффити на стенах зданий, столбах, деревьях, на опорах наружного освещения и трамвайных линий, распределительных щитах, остановочных павильонах и в других местах, не предназначенных для этих целей;

15.13.2. размещение (нанесение) на объектах улично-дорожной сети графических надписей, в том числе рекламного и информационного характера, образов и символов, не связанных с организацией дорожного движения;

15.13.3. размещение (нанесение) на фасадах зданий, строений, на

сооружениях, ограждениях любых надписей;

15.13.4. установка выносных щитовых конструкций (штендеров). Установка данных конструкций разрешается на территории рынков, ярмарок, промышленных и торговых баз, вокзалов. Выносная щитовая конструкция (штендер) не должна препятствовать проходу пешеходов, не должна иметь собственного подсвета и стационарного крепления к поверхности.

15.14. Указатели с наименованиями улиц и номерами домов, а также иные указатели, используемые для навигации, следует размещать в удобных местах, не перекрывая архитектурные элементы зданий.

15.15. Номерные знаки подлежат размещению

15.15.1. на лицевом фасаде - в простенке с правой стороны фасада;

15.15.2. на улицах с односторонним движением транспорта - на стороне фасада, ближней по направлению движения транспорта;

15.15.3. у арки или главного входа - с правой стороны или над проемом;

15.15.4. на дворовых фасадах - в простенке со стороны внутриквартального проезда;

15.15.5. при длине фасада более 100 м - на его противоположных сторонах;

15.15.6. на оградах и корпусах промышленных предприятий - справа от главного входа, въезда.

15.16. Размещение рядом с номерным знаком выступающих вывесок, консолей, а также наземных объектов, затрудняющих его восприятие, запрещается.

15.17. Указатели наименования улицы, площади с обозначением нумерации домов на участке улицы, в квартале размещаются: у перекрестка улиц в простенке на угловом участке фасада; при размещении рядом с номерным знаком - на единой вертикальной оси; над номерным знаком.

15.18. Размещение номерных знаков и указателей на участках фасада, плохо просматривающихся со стороны транспортного и пешеходного движения, вблизи выступающих элементов фасада или на заглубленных участках фасада, на элементах декора, карнизах, воротах не допускается

15.19. Размещение на знаках адресации объявлений, посторонних надписей, рисунков и других сообщений, не относящихся к данным указателям, не допускается.

15.20. При оформлении информационных конструкций (щитов, стендов) в отношении объектов строительства и благоустройства, реализуемых в рамках национальных и федеральных проектов, следует применять единый визуальный стиль соответствующих национальных и федеральных проектов.

15.21. Для торговых комплексов может осуществляться разработка собственных архитектурно-художественных концепций, определяющих размещение и информационных конструкций.

15.22. Размещение и эксплуатация средств наружной рекламы (рекламных конструкций) на территории населенных пунктов производится согласно ГОСТ Р

52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

15.23. Установка и эксплуатация рекламной конструкции допускаются при наличии разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, выдаваемого на основании заявления собственника или иного законного владельца соответствующего недвижимого имущества либо владельца рекламной конструкции органом местного самоуправления по управлению муниципальным имуществом «Комитет по управлению имуществом городского округа Краснотурьинск (далее - Комитет).

15.24. Установка и эксплуатация рекламной конструкции без разрешения, срок действия которого истек, не допускаются. В случае установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции без разрешения, срок действия которого не истек, она подлежит демонтажу на основании предписания Комитета.

15.25. Установка и эксплуатация рекламной конструкции осуществляются ее владельцем по договору с собственником земельного участка, здания или иного недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, либо с лицом, управомоченным собственником такого имущества, в том числе с арендатором. В случае, если для установки и эксплуатации рекламной конструкции предполагается использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции возможно только при наличии согласия собственников помещений в многоквартирном доме, полученного в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации. Заключение такого договора осуществляется лицом, уполномоченным на его заключение общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

15.26. Наружная реклама не должна

15.26.1. вызвать ослепление участников движения светом, в том числе отраженным;

15.26.2. ограничивать видимость технических средств организации дорожного движения и мешать восприятию водителем дорожной обстановки или эксплуатации транспортного средства;

15.26.3. иметь сходство (по внешнему виду, изображению или звуковому эффекту) с техническими средствами организации дорожного движения и специальными сигналами, а также создавать впечатление нахождения на дороге транспортного средства, пешехода или какого-либо объекта;

15.26.4. издавать звуки, которые могут быть услышаны в пределах автомобильной дороги лицами с нормальным слухом.

15.27. Средства наружной рекламы недолжны быть размещены в границах коридора безопасности, а также

15.27.1. на одной опоре с дорожными знаками и светофорами;

15.27.2. на железнодорожных переездах, под путепроводами;

15.27.3. над проезжей частью;

15.27.4. на подпорных стенах, деревьях, скалах, не являющихся частью дорожной инфраструктуры, и других природных объектах.

15.28. Запрещается производить смену изображений (плакатов) на рекламных конструкциях с заездом автотранспорта на газоны.

15.29. Средство наружной рекламы должно иметь маркировку с указанием рекламораспространителя и номера его телефона.

15.30. Рекламораспространитель обязан восстановить благоустройство территории после установки (демонтажа) средства размещения наружной рекламы. Демонтаж средств размещения наружной рекламы необходимо проводить вместе с их фундаментом.

15.31. На въездах на строительную площадку должны устанавливаться информационные щиты, содержащие информацию о возводимых объектах капитального строительства, выполнении работ по благоустройству общественных и дворовых территорий с указанием

15.31.1. наименования объекта, сроков начала и окончания работ, схемы объекта;

15.31.2. наименования застройщика (технического заказчика) и его представителя – должностного лица, отвечающего за ведение строительного контроля;

15.31.3. исполнителя работ (подрядной организации, генеральной подрядной организации) – инициалы, фамилия, должность и номера телефонов лица, ответственного за организацию работ по строительству, реконструкции, капитального ремонта, благоустройства территории;

15.31.4. представителя органа государственного строительного надзора или местного самоуправления, курирующего строительство;

15.31.5. ответственного представителя проектной организации – должностное лицо, отвечающее за ведение авторского надзора, в случаях, когда он выполняется.

16. Праздничное оформление территории городского округа Краснотурьинск

16.1. К перечню объектов праздничного оформления относятся

16.1.1. площади, улицы, бульвары, мостовые сооружения, магистрали;

16.1.2. места массовых гуляний, парки, скверы, набережные;

16.1.3. фасады зданий;

16.1.4. фасады и витрины объектов потребительского рынка и услуг, промышленных предприятий, банков, автозаправочных станций, организаций различных форм собственности, в том числе учреждений образования, культуры, здравоохранения, физической культуры и спорта, иных зданий и прилегающие к ним территории;

16.1.5. наземный общественный пассажирский транспорт, территории и фасады зданий, строений и сооружений транспортной инфраструктуры.

16.2. К элементам праздничного оформления относятся

16.2.1. текстильные или нетканые изделия, в том числе с нанесенными на их поверхности графическими изображениями;

16.2.2. объемно-декоративные сооружения, имеющие несущую конструкцию и внешнее оформление, соответствующее тематике мероприятия;

16.2.3. мультимедийное и проекционное оборудование, предназначенное для трансляции текстовой, звуковой, графической и видеоинформации;

16.2.4. праздничное освещение (иллюминация) улиц, площадей, фасадов зданий и сооружений, в том числе

праздничная подсветка фасадов зданий;

иллюминационные гирлянды и кронштейны;

художественно-декоративное оформление на тросовых конструкциях, расположенных между зданиями или опорами наружного городского освещения и контактной сети;

подсветка зеленых насаждений;

праздничное и тематическое оформление пассажирского транспорта;

государственные и муниципальные флаги, государственная и муниципальная символика;

декоративные флаги, флажки, стяги;

информационные и тематические материалы на рекламных конструкциях;

иные элементы праздничного оформления, в том числе экспериментальные, инновационные элементы с применением новых материалов, оборудования и технологий.

16.3. Для праздничного оформления городского округа Краснотурьинск необходимо выбирать элементы праздничного и (или) тематического оформления, соответствующие всем требованиям качества и безопасности, нормам и правилам, установленным в нормативной документации для соответствующего вида элемента.

16.4. При проектировании и установке элементов праздничного и (или) тематического оформления надлежит обеспечивать сохранение средств регулирования дорожного движения, без ухудшения их видимости для всех участников дорожного движения.

16.5. При проектировании элементов праздничного и (или) тематического оформления необходимо предусматривать меры по их безопасной утилизации по окончании эксплуатации, с исключением причинения вреда жизни или здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу.

16.6. При проведении праздничных и иных массовых мероприятий следует предусмотреть обязанность их организаторов обеспечить уборку места проведения мероприятия и прилегающих к нему территорий, а также восстановить поврежденные элементы благоустройства.

17. Порядок участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории городского округа Краснотурьинск

17.1. С целью формирования комфортной городской среды в городском округе Краснотурьинск мероприятия по выбору территорий, подлежащих благоустройству, созданию, корректировке и реализации документов архитектурно-строительного проектирования, реализации проектов развития территорий,

направленных в том числе на создание, реконструкцию, ремонт и благоустройство и эксплуатацию общественных и дворовых территорий (далее - развитие городской среды) Администрации городского округа Краснотурьинск следует осуществлять с привлечением граждан, их объединений и иных лиц - потенциальных пользователей проектов развития территорий (далее соответственно - вовлечение граждан, вовлечение).

17.2. Вовлечение граждан в обсуждение проектов развития территорий (независимо от формы собственности на земельный участок, на котором они расположены) необходимо осуществлять на всех этапах реализации таких проектов (формирование адресного перечня территорий, нуждающихся в благоустройстве, инициация проекта развития территории, разработка и согласование концепции и архитектурного облика территории, разработка и согласование проектной документации, реализация, контроль качества и приемка работ, функционирование территории), в том числе при осуществлении реконструкции и ремонта общественных и дворовых территорий, когда проводимые работы предполагают изменение функционального, архитектурного и/или пространственного решений таких территорий.

17.3. Вовлечение граждан следует организовывать в форме структурированного, управляемого процесса, ориентированного на достижение заранее поставленных целей развития территории городского округа Краснотурьинск.

17.4. Вовлечение граждан к участию в реализации мероприятий по благоустройству территории городского округа Краснотурьинск необходимо предусматривать на всех этапах реализации проекта благоустройства.

17.5. Всем гражданам и иным участникам вовлечения необходимо предоставлять равные возможности участия в процессе обсуждения, планирования и реализации мероприятий по благоустройству с целью исключения возникновения конфликтов интересов среди лиц, заинтересованных в реализации конкретного проекта благоустройства или развития территории. При этом следует информировать граждан, их объединения и иных лиц обо всех планируемых мероприятиях по вовлечению в доступной форме для наибольшего количества потенциальных пользователей благоустраиваемых территорий.

17.6. Вовлечение граждан в обсуждение проекта развития территории рекомендуется обеспечивать с использованием различных форматов вовлечения, которые могут подразумевать как личное участие жителей населенных пунктов в проводимых мероприятиях, так и участие в электронной форме с помощью сети «Интернет».

17.7 В целях систематизации процесса вовлечения форматы вовлечения рекомендуется объединить в группы в зависимости от целей и степени участия граждан, их объединений и иных лиц в решении вопросов по выбору территорий, подлежащих благоустройству, созданию, корректировке и реализации документов архитектурно-строительного проектирования, реализации проектов развития территорий, направленных в том числе на создание, реконструкцию, ремонт,

благоустройство и эксплуатацию общественных и дворовых территорий (далее - уровни вовлечения).

17.7.1. информирование, представляющее собой предоставление гражданам, их объединениям и иным лицам сведений о планируемой инициативе развития городской среды, последствиях ее реализации, ключевых технико-экономических и иных показателях проекта, возможностях граждан, их объединений и иных лиц принять участие в подготовке, утверждении и реализации проекта развития территории;

17.7.2. консультирование, представляющее собой получение рекомендаций, выяснение мнений, пожеланий, позиций граждан, их объединений и иных лиц по существующим решениям и альтернативным предложениям в рамках реализации проекта развития территории, рекомендуется использовать при решении любых вопросов развития городской среды;

17.7.3. соучастие, представляющее собой проведение с гражданами, их объединениями и иными лицами совместной работы над разработкой и реализацией концепции и (или) проекта развития территории в целях получения концепции и (или) проекта развития территории, одобренной всеми участниками вовлечения;

17.7.4. партнерство, представляющее собой проведение с гражданами, их объединениями и иными лицами совместной работы над разработкой и реализацией проекта развития территории, при которой им передается часть функций или полномочий разработчика, или инициатора проекта.

17.8. Форматы вовлечения следует применять в зависимости от уровня вовлечения, этапа реализации проекта развития территории, цели вовлечения на конкретном этапе реализации проекта развития территории, особенностей группы участников вовлечения и (или) целевой аудитории и иных факторов.

17.9. В рамках информирования предусматриваются следующие форматы вовлечения

17.9.1. информирование на сайте Администрации городского округа Краснотурьинск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

17.9.2. информирование в социальных сетях;

17.9.3. размещение информационных баннеров, вывесок, объявлений, стендов и иных печатных материалов.

17.10. Информирование граждан, их объединений и иных лиц возможно осуществлять исключительно в электронной форме, в форматах, не предполагающих личное присутствие и участие жителей населенных пунктов в мероприятиях по вовлечению, при этом следует применять дистанционные форматы информирования, направленные на пользователей информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: размещение информации о проекте развития в территории на сайте Администрации городского округа Краснотурьинск, сайтах местных средств массовой информации, популярных у жителей населенных пунктов ресурсов, страницах местных групп и сообществ в социальных сетях.

17.11. В рамках консультирования предусматриваются следующие форматы вовлечения

17.11.1. интервью, в том числе глубинные, с жителями городского округа Краснотурьинск, направленные на выявление особенностей территории, исторических, архитектурных и иных аспектов, имеющих значение при разработке проекта развития территории;

17.11.2. проведение фокус-групп и опросов населения для формирования данных об отношении жителей к планируемому проекту развития территории, определения наиболее распространенных запросов, потребностей и пожеланий жителей городского округа Краснотурьинск;

17.11.3. проведение опросов населения, голосования и анкетирования в электронной форме в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с использованием специализированных цифровых платформ или социальных сетей для наибольшего охвата аудитории;

17.11.4. привлечение детей в игровой форме путем проведения конкурсов, игр и иных мероприятий с целью выяснения пожеланий детей и их видения будущего развития территории;

17.11.5. проведение экскурсий и прогулок по территории будущей реализации проекта совместно с жителями городского округа Краснотурьинск и представителями экспертного сообщества в целях определения приоритетных сценариев и функций развития территории;

17.11.6. проведение общественных обсуждений в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными федеральными, региональными и муниципальными нормативными правовыми актами;

17.11.7. проведение экспозиции проекта развития территории для ознакомления жителей городского округа Краснотурьинск с разработанным проектом до начала мероприятий по его согласованию и утверждению;

17.11.8. иные форматы консультирования, позволяющие разработчику проекта развития территории получить информацию о потребностях, пожеланиях, идеях и мнении жителей городского округа Краснотурьинск для учета в разрабатываемом эскизном проекте развития территории.

17.12. Возможно применение дистанционных форматов консультирования, не предполагающих личное присутствие и участие жителей городского округа Краснотурьинск в мероприятиях по вовлечению, в ходе которых предусматривается

17.12.1. проведение голосования и опросов в электронной форме при формировании адресного перечня общественных и дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве, выборе территории реализации проекта, стратегии разработки проекта, определении концепции проекта развития территории и в других случаях в целях предоставления жителям городского округа Краснотурьинск возможности выбрать из нескольких вариантов наиболее предпочтительный;

17.12.2. проведение в электронной форме в подсистеме обратной связи портал Госуслуг (http://pos.gosuslugi.ru) общественных обсуждений в случае участия граждан в утверждении проекта развития территории в дистанционном формате.

Информацию о проведении общественного обсуждения в электронной форме следует также размещать в социальных сетях с указанием времени и ссылки на официальный сайт, где оно будет проводиться.

17.13. В рамках соучастия предусматриваются следующие форматы вовлечения

17.13.1. проведение мероприятий по совместному проектированию территории участниками вовлечения (далее - соучаствующее проектирование);

17.13.2. тестирование гипотез и проектных решений с помощью реализации проектов быстрых изменений в формате практических мастерских;

17.13.3. проведение экспертных сессий в целях получения экспертной оценки проекта развития территории, в том числе на стадии разработки, либо получения экспертной оценки ситуации, проблемы, профессиональной поддержки, использования практического опыта в различных вопросах развития городской среды.

17.14. При применении дистанционных форматов соучастия, не предполагающих личное присутствие и участие жителей городского округа Краснотурьинск в мероприятиях по вовлечению, необходимо

17.14.1. осуществлять на этапе разработки проекта развития территории вовлечение жителей городского округа Краснотурьинск в процесс разработки проекта развития территории в формате обсуждений проекта в электронной форме на цифровых платформах видеоконференций;

17.14.2. при проведении мероприятий в электронной форме предварительно опубликовать на сайте Администрации городского округа Краснотурьинск, и (или) в электронных сетях проект развития территории и сопроводительные информационные материалы (карты, схемы, дизайн-проекты, проекты документов и др.), работа над которыми запланирована в рамках соответствующего мероприятия, а также информацию о регламенте работы в рамках мероприятия, предоставить рекомендации по установке и настройке необходимого программного обеспечения;

17.14.3. организовывать и проводить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» трансляции вебинаров и (или) видеолекций с участием представителей экспертного сообщества (архитекторов, проектировщиков, урбанистов, краеведов и иных профильных специалистов, вовлеченных в разработку проекта), а также виртуальные прогулки по территории реализации проекта в целях повышения компетентности и подготовленности жителей городского округа Краснотурьинск к работе над проектом развития территории;

17.14.4. организовывать в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» трансляции видеоконференций, обсуждений и совещаний с участием представителей экспертного сообщества и иных групп участников вовлечения в целях повышения открытости мероприятий по разработке проекта развития территории;

17.14.5. проводить в электронной форме конкурсы рисунков, сочинений,

проектов, макетов, концепций отдельных элементов и проектов развития территорий в целях вовлечения студентов, школьников, представителей творческих профессий.

17.15. В рамках партнерства предусматриваются следующие форматы вовлечения

17.15.1. создание механизмов для реализации возможности софинансирования проектов развития городской среды;

17.15.2. создание механизмов и инструментов для реализации возможности управления и обслуживания территории, в том числе в форме государственно-частного партнерства, концессии;

17.15.3. авторский надзор за соблюдением концепции при разработке проекта развития территории и (или) на этапе выполнения работ по реализации проекта развития территории; участие в реализации проекта жителей городского округа Краснотурьинск и пользователей территории.

17.16. В случаях применения дистанционных форматов вовлечения в решение вопросов развития городской среды необходимо обеспечить возможность осуществления гражданами и иными лицами наблюдения за ходом реализации проекта развития территории в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Видеотрансляцию производства работ по реализации проекта развития территории в режиме реального времени следует осуществлять открытой и доступной для граждан и иных лиц по ссылкам, размещенным на официальном сайте Администрации городского округа Краснотурьинск.

18. Участие, в том числе финансовое, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий

18.1. Лицо, ответственное за эксплуатацию здания, строения, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), обязано принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в случаях и порядке, которые определяются Правилами.

Если иное не предусмотрено федеральным законом, таким лицом является собственник здания, сооружения или лицо, которое владеет зданием, сооружением на ином законном основании (на праве аренды, хозяйственного ведения, оперативного управления и другое) в случае, если соответствующим договором, решением органа государственной власти или органа местного самоуправления установлена ответственность такого лица за эксплуатацию здания, сооружения, либо привлекаемое собственником или таким лицом в целях обеспечения безопасной эксплуатации здания, сооружения на основании договора физическое или юридическое лицо.

18.2. Собственники помещений в зданиях, сооружениях (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) несут бремя расходов на финансовое участие в содержании прилегающей территории к зданию, сооружению.

18.3. Каждый участник долевой собственности обязан соразмерно со своей долей финансово участвовать в содержании прилегающей территории.

18.4. В случае, если число собственников здания, сооружения составляет два и более, решения по вопросам участия, в том числе финансового, в содержании прилегающей территории в случаях и порядке, которые определяются Правилами, принимаются по соглашению всех таких собственников.

18.5. Участие, за исключением финансового, в содержании прилегающей территории осуществляется по инициативе собственника здания, сооружения (собственника помещения в здании, сооружении), или лица, которое владеет зданием, сооружением на ином законном основании, либо привлекаемого собственником или таким лицом на основании договора физического или юридического лица (лица, осуществляющего управление многоквартирным домом).

18.6. В случае, если число собственников здания, сооружения превышает пять, решения по вопросам финансового участия в содержании прилегающей территории в случаях и порядке, которые определяются Правилами, в том числе о привлечении на основании договора физического или юридического лица в целях участия в содержании прилегающей территории принимаются на общем собрании таких собственников.

18.7. К компетенции общего собрания собственников помещений в здании, сооружении относится

18.7.1. принятие решений о финансовом участии в содержании прилегающей территории;

18.7.2. принятие решений об определении лиц, которые от имени собственников помещений в здании, сооружении уполномочены на заключение договоров об участии в содержании прилегающих территорий.

18.8. Общее собрание собственников помещений в здании, сооружении может проводиться посредством

18.8.1. очного голосования (совместного присутствия собственников помещений в данном здании, сооружении для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование);

18.8.2. заочного голосования (опросным путем).

18.8.3. очно-заочного голосования.

18.9. Общее собрание собственников помещений в здании, сооружении правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном здании, сооружении или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

18.10. Решения общего собрания собственников помещений в здании, сооружении по вопросам, поставленным на голосование, принимаются

большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в здании, сооружении.

18.11. Финансовое участие в содержании прилегающей территории устанавливается в размере, обеспечивающем содержание прилегающей территории в соответствии с требованиями Правил, за исключением случаев, когда собственниками помещений в здании, сооружении принимается иное участие в содержании прилегающей территории

18.12. Размер финансового участия в содержании прилегающей территории для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда определяется исходя из занимаемой общей площади (в отдельных комнатах в общежитиях исходя из площади этих комнат) жилого помещения.

18.13. Размер финансового участия в содержании прилегающей территории учитывается в составе размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, устанавливаемого Администрацией городского округа Краснотурьинск.

18.14. Собственники помещений в многоквартирном доме могут принять решение о размере финансового участия в содержании прилегающей территории в размере, превышающем размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, устанавливаемый Администрацией городского округа Краснотурьинск.

18.15. Размер финансового участия в содержании прилегающей территории к зданию, строению определяется на общем собрании собственников помещений в таком здании, строении, которое проводится в порядке, установленном пунктами статьями 18.6. – 18.10. Правил. Размер финансового участия в содержании прилегающей территории к многоквартирному дому определяется с учетом предложений управляющей организации и устанавливается на срок не менее чем один год.

18.16. Периодичность и описание подлежащих выполнению работ по содержанию прилегающей территории определяются Правилами.

18.17. Обязанности собственников здания, сооружения или лица, которое владеет зданием, сооружением на ином законном основании (на праве аренды, хозяйственного ведения, оперативного управления и другое) в участии, в том числе финансовом, в содержании прилегающих территорий в случаях и порядке, которые определяются Правилами, должны закрепляться в договорах аренды и иных

гражданско-правовых договорах, заключаемых с ними органами местного самоуправления.

Правила благоустройства выполняют роль правового основания включения соответствующих условий в договор.

18.18. В минимальный перечень видов работ по содержанию прилегающих территорий включается

18.18.1. содержание покрытия прилегающей территории (очистка, подметание, посыпка и обработка противогололедными средствами, укладка свежевыпавшего снега в валы или кучи, текущий ремонт);

18.18.2. содержание газонов (покос травостоя, уборка скошенной травы и листвы, очистка от мусора);

18.18.3. содержание деревьев и кустарников (обрезка сухих сучьев и мелкой суши, сбор срезанных ветвей);

18.18.4. содержание иных элементов благоустройства (очистка, текущий ремонт).

18.19. При выполнении работ по содержанию покрытий прилегающих территорий в холодный период года следует производить

18.19.1. очистку крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда при толщине слоя свыше 5 см;

18.19.2. сдвигание свежевыпавшего снега и очистку покрытия прилегающей территории от снега и льда при наличии колейности свыше 5 см;

18.19.3. очистку покрытия прилегающей территории от снега наносного происхождения (или подметание покрытия такой территории, свободной от снежного покрова);

18.19.4. очистку прилегающей территории от наледи и льда;

18.19.5. очистку от мусора урн, установленных возле зданий, строений, сооружений, и их промывку;

18.19.6. уборку крыльца и площадки перед входом в здание, строение, сооружение.

18.20. Периодичность выполнения зимних уборочных работ по очистке тротуаров (сдвижка и подметание снега) следует принимать

18.20.1. во время снегопада при температуре воздуха ниже минут 2°С, либо при отсутствии снегопада

для тротуаров, обеспечивающих пропуск транзитных потоков пешеходов внутри квартала – через двое суток,

для тротуаров, предназначенных для обслуживания здания, строения, сооружения – через трое суток;

18.20.2. во время снегопада при температуре воздуха выше минут 2°С

для тротуаров, обеспечивающих пропуск транзитных потоков пешеходов внутри квартала – через 1 сутки,

для тротуаров, предназначенных для обслуживания здания, строения, сооружения – через 1,5 суток.

18.21. Снег, собираемый на прилегающих территориях, допускается

складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений.

18.22. Участки тротуаров и проездов, покрытые уплотненным снегом, следует убирать в кратчайшие сроки, как правило, скалывателями-рыхлителями уплотненного снега. Сгребание и уборка скола должна производиться одновременно со скалыванием или немедленно после него и складироваться вместе со снегом.

18.23. Снег при ручной уборке тротуаров и проездов должен убираться полностью под скребок. При отсутствии усовершенствованных покрытий снег следует убирать под движок, оставляя слой снега для последующего его уплотнения.

18.24. При возникновении скользкости обработка дорожных покрытий должна производиться пескосоляной смесью.

18.25. Обработку покрытий следует производить крупнозернистым и среднезернистым речным песком, не содержащим камней и глинистых включений. Песок должен быть просеян через сито с отверстиями диаметром 5 мм и заблаговременно смешан с поваренной солью в количестве 5 - 8% массы песка.

18.26. С наступлением весны на прилегающих территориях необходимо организовать

18.26.1. промывку и расчистку канавок для обеспечения оттока воды в местах, где это требуется для нормального отвода талых вод;

18.26.2. систематический сгон талой воды к люкам и приемным колодцам ливневой сети;

18.26.3. общую очистку прилегающей территории после окончания таяния снега со сбором и удалением мусора, оставшегося снега и льда.

18.27. При выполнении работ по содержанию прилегающих территорий в теплый период года следует производить

18.27.1. подметание и уборку прилегающей территории;

18.27.2. очистку от мусора и промывку урн, установленных возле зданий, строений, сооружений;

18.27.3. уборку и выкашивание газонов;

18.27.4. прочистку ливневой канализации;

18.27.5. уборку крыльца и площадки перед входом в здание, строение, сооружение, очистку металлической решетки и приямка.

18.28. Периодичность выполнения летних уборочных работ тротуаров принимается в зависимости от интенсивности движения пешеходов –

для тротуаров, обеспечивающих пропуск транзитных потоков пешеходов внутри квартала – один раз в сутки,

для тротуаров, предназначенных для обслуживания здания, строения, сооружения – один раз в двое суток.

18.29. Содержание иных элементов благоустройства на прилегающих территориях предусматривает проверку состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению

18.29.1. покрытий объектов благоустройства;

18.29.2. элементов сопряжения покрытий;

18.29.4. ограждений, ограждающих устройств, ограждающих элементов;

18.29.6. детского игрового, спортивно-развивающего и спортивного оборудования;

18.29.7. конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности прилегающей территории для инвалидов.

18.30. Лицо, ответственное за эксплуатацию здания, строения, сооружения обязано обеспечивать своевременную уборку прилегающей территории и систематическое наблюдение за ее санитарным состоянием.

18.31. Периодичность выполнения работ по содержанию прилегающих территорий определяется с учетом требований, установленных законодательством Российской Федерации. По решению лиц, ответственных за эксплуатацию здания, строения, сооружения может устанавливаться более частая периодичность выполнения работ, чем это предусмотрено законодательством Российской Федерации.

18.32. В целях обеспечения выполнения работ по содержанию прилегающих территорий лица, ответственные за эксплуатацию здания, строения, сооружения обязаны своевременно заключать договоры выполнения работ по содержанию прилегающих территорий со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за эксплуатацию здания, строения, сооружения, не выполняют таких работ своими силами, а также осуществлять контроль за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам.

18.33. Выполнение работ по содержанию прилегающих территорий необходимо осуществлять с использованием инвентаря, оборудования, имеющих соответствующие разрешительные документы и допущенных к применению в соответствии с установленными требованиями законодательства Российской Федерации.

19. Определение границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным законом Свердловской области

19.1. Решение о подготовке проекта схемы границ прилегающих территорий принимается Администрацией городского округа Краснотурьинск.

19.2. В границы прилегающих территорий подлежат включению территории общего пользования или их части, обладающие следующим функциональным назначением и правовым режимом использования

19.2.1. районы, микрорайоны, кварталы и иные элементы планировочной структуры населенных пунктов;

19.2.2. дворовые территории;

19.2.3. детские игровые и детские спортивные площадки;

19.2.4. пешеходные коммуникации;

19.2.5. проезды, не являющиеся элементами поперечного профиля улиц и дорог;

19.2.6. автостоянки, парковки (парковочные места), площадки (места) для хранения (стоянки) велосипедов, кемпстоянки;

19.2.7. площадки отстойно-разворотные, остановочные, для отстоя грузовых машин перед ограждением и (или) въездом на территорию, прилегающую к зданиям, строениям, сооружениям и иным объектам;

19.2.8. контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;

19.3. Не допускается включение в границы прилегающих территорий дорог, проездов и других транспортных коммуникаций, парков, скверов, бульваров, береговых полос, а также иных территорий, содержание которых является обязанностью правообладателя в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19.4. Границы прилегающей территории определяются в отношении территории общего пользования, которая имеет общую границу со зданием, строением, сооружением, земельным участком, за исключением случая, указанного в абзаце втором настоящего пункта Правил.

Границы прилегающей территории не определяются в отношении многоквартирного дома, земельный участок под которым не образован или образован по границам такого дома.

19.5. Границы прилегающей территории определяются с учетом расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования, их площади, протяженности общей границы, указанной в абзаце первом пункта 4 раздела 19 Правил, максимальной и минимальной площади прилегающей территории, установленной в соответствии пунктом 7 раздела 19 Правил, а также требований, установленных в пункте 6 раздела 19 Правил.

19.6. Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих требований

19.6.1. в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории;

19.6.2. установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков не допускается, за исключением случая, когда строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, в отношении которого определяются границы прилегающей территории;

19.6.3. пересечение границ прилегающих территорий не допускается, за исключением случая установления общих (смежных) границ прилегающих территорий;

19.6.4. внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории;

19.6.5. внешняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границам земельных участков, образованных на территориях общего пользования, или по границам, закрепленным с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения, а также может иметь общие (смежные) границы с другими прилегающими территориями.

19.7. В целях определения границы прилегающей территории установлена максимальная и минимальная площадь прилегающей территории.

Минимальная площадь прилегающей территории - ___ квадратных метров, максимальная площадь прилегающей территории - ___ квадратных метров.

19.8. Схема границ прилегающих территорий подготавливается Администрацией городского округа Краснотурьинск в форме электронного документа в виде XML-документа, заверенного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица органа местного самоуправления, утвердившего такую схему, и оформляется в виде файлов в формате XML (далее - XML-документ), созданных с использованием XML-схем и обеспечивающих считывание и контроль представленных данных. XML-документ может быть формирован из одной или нескольких схем границ прилегающих территорий.

Площадь и границы прилегающих территорий определены в соответствии с порядком, установленным статьей 4 Закона Свердловской области от 14.11.2018 № 140-ОЗ, представлены в схеме границ прилегающих территорий (приложение № 2 к Правилам).

19.9. Утвержденная схема границ прилегающих территорий подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, а также размещению не позднее одного месяца со дня ее утверждения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности и на официальном сайте Администрации городского округа Краснотурьинск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

19.10. Внесение изменений в схему границ прилегающих территорий осуществляется по мере необходимости с соблюдением требований, установленных федеральным и региональным законодательством.

19.11. Для территорий общего пользования, прилегающих к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, границы которых в соответствии с порядком, установленным Законом Свердловской области от 14.11.2018 № 140-ОЗ не определены, границы территории общего пользования для участия, в том числе финансового, в содержании такой территории определяются Администрацией городского округа Краснотурьинск по согласованию с лицом, ответственным за эксплуатацию здания, строения, сооружения при соблюдении условий, перечисленных в пунктах 12, 13 раздела 19 Правил.

19.12. Внешняя часть границ территории общего пользования для участия, в том числе финансового, в содержании такой территории определяется на расстоянии 15 метров по периметру от границ здания, строения, сооружения, земельного

участка, в случае, если такой земельный участок образован, за исключением следующих случаев

19.12.1. нестационарные торговые объекты - 10 метров по периметру;

19.12.2. объекты систем инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей инженерно-технического обеспечения) - 15 метров по периметру;

19.12.3. гаражно-строительные кооперативы, дачные, огороднические, садоводческие товарищества, объекты дорожного сервиса - 20 метров по периметру;

19.12.4. линии железнодорожного транспорта общего и необщего пользования - 5 метров с каждой стороны железной дороги, но не далее границ охранной зоны и полосы отвода железных дорог;

19.12.5. объекты индивидуального жилищного строительства – по длине отведенного земельного участка до ближней границы тротуара, а при его отсутствии до ближней границы проезжей части, но не более 5 метров от границы отведенного земельного участка,

19.12.6. средства наружной рекламы (рекламная конструкция) - 5 метров по периметру, либо по радиусу основания;

19.12.7. для мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов - 10 метров по периметру.

19.13. Внешняя часть границ территории общего пользования для участия, в том числе финансового, в содержании такой территории для многоквартирного дома определяется на расстоянии 15 метров по периметру от границ отведенного земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, но не более 25 метров по периметру от фасада многоквартирного дома.

19.14. Внешняя часть границ территории общего пользования, определенная согласно пунктам 12, 13 раздела 19 Правил, ограничивается ближайшим к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, краем тротуара, являющегося элементом автомобильной дороги общего пользования, а при его отсутствии краем проезжей части автомобильной дороги общего пользования, либо линией пересечения со смежной границей территории общего пользования, определенной в соответствии с пунктами 12, 13 раздела 19 Правил.

В случае пересечения границ территорий общего пользования, определенных в соответствии с пунктами 12, 13 раздела 19 Правил, граница такой территории устанавливается на равном удалении от зданий, строений, сооружений, земельных участков.

20. Порядок формирования сводного плана наземных и подземных коммуникаций

20.1. Сводный план наземных и подземных коммуникаций (далее – Сводный план) представляет собой цифровой план инженерного назначения, на котором в векторном виде в системе условных обозначений, отображается взаимоувязанная информация о видах и пространственном местоположении существующих (находящихся в эксплуатации и выведенных из эксплуатации, но не

демонтированных) и проектируемых наземных и подземных инженерных коммуникаций (сетей инженерно-технического обеспечения (тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения), электрических сетей, сетей связи и иных сетей коммунальной инфраструктуры), и сооружений, а также подземных частей зданий и сооружений, расположенных на территории городского округа Краснотурьинск.

20.2. В состав сведений Сводного плана подлежит включению следующая информация

20.2.1. сведения о местоположении наземных и подземных коммуникаций и сооружений, полученные в результате производства инженерно-геодезических изысканий, проектирования, исполнительных и контрольных геодезических съемок;

20.2.2. сведения о собственниках, балансодержателях и эксплуатирующих организациях наземных и подземных коммуникаций и сооружений;

20.2.3. характеристики наземных и подземных коммуникаций и сооружений: назначение коммуникаций, диаметр и материал труб, тип и сечение каналов, число кабелей, проводов и (или) труб, вводы в здания (сооружения) наземных и подземных коммуникаций;

20.2.4. Значения высотных отметок

всех углов поворота, мест изменения уклонов коммуникации, диаметров труб, мест присоединения ответвлений, пересечений с другими коммуникациями;

верха труб, каналов, коллекторов, пакетов (блоков) при кабельной канализации, бесколодезных прокладок;

низа каналов, коллекторов, пакетов (блоков) при кабельной канализации, входящих труб в перепадных колодцах, входящих и выходящих труб в колодцах-отстойниках;

дна и обечаек колодцев, лотков в самотечных сетях.

20.3. Точность планового и высотного положения объектов, отображаемых на Сводном плане, определяется требованиями к точности инженерно-топографических планов масштаба 1:500 (для города Краснотурьинск) и масштабов 1:1000, 1:2000 (для территорий поселков Рудничный, Воронцовка, Прибрежный, Черноречeнск, территорий вне населенных пунктов), установленными «СП 47.13330.2016. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96».

20.4. Перечень видов наземных и подземных коммуникаций и сооружений: водопровод, водопровод промышленный, водосток, дренажные трубопроводы, канализационные сети, газопровод, теплопровод, специальные трубопроводы, кабели связи и технических средств управления, блочная канализация, тоннели, коллекторы, волноводы, сооружения электрокоррозионной защиты, подземные и наземные кабельные линии электропередачи, проводные линии электропередачи, колодцы подземных коммуникаций, решетки сточные, камеры на трубопроводах, смотровые люки, коверы, контрольные трубки, аварийные выпуски, водоразборные колонки, подземные части зданий и сооружений.

20.5. В целях обеспечения сохранности наземных и подземных коммуникаций и сооружений на территории городского округа Краснотурьинск

исполнительные органы государственной власти Свердловской области, органы местного самоуправления городского округа Краснотурьинск, организации, обладающие материалами и результатами инженерных изысканий, в том числе осуществляющие хранение архивных данных, собственники (правообладатели) наземных и подземных коммуникаций и сооружений, застройщики, технические заказчики или лица, получившие в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации разрешение на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, имеющие в своем распоряжении информацию и/или материалы полученные в результате производства инженерно-геодезических изысканий, исполнительных и контрольных геодезических съемок наземных и подземных коммуникаций и сооружений, выполненных на территории городского округа Краснотурьинск, обязаны представлять их в управление по архитектуре, градостроительству и землепользованию Администрации городского округа Краснотурьинск для формирования Сводного плана.

20.6. Сводный план формируется и ведется в электронной форме с использованием программно-технических средств, обеспечивающих представление информации, содержащейся в Сводном плане, в форматах, совместимых с государственной информационной системой обеспечения градостроительной деятельности Свердловской области (далее - ГИСОГД).

20.7. Требования к структуре картографических данных и правилам цифрового описания объектов наземных и подземных коммуникаций и сооружений, представляемых для размещения в ГИСОГД, до момента установления Правительством Российской Федерации устанавливает орган исполнительной власти Свердловской области, уполномоченный на создание и эксплуатацию ГИСОГД.

20.8. Хранение и обработка информации, составляющей государственную тайну, в Сводном плане осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Свердловской области.

20.9. Организация работ по формированию и ведению Сводного плана осуществляется управлением по архитектуре, градостроительству и землепользованию Администрации городского округа Краснотурьинск (далее – уполномоченный орган).

20.10. Уполномоченный орган организует работы по формированию и ведению Сводного плана и обеспечивает

сбор, проверку, обработку, актуализацию, систематизацию, учет и размещение информации в Сводном плане, ее хранение и представление;

проведение мероприятий по ведению Сводного плана с учетом требований по защите информации, установленных законодательством Российской Федерации.

20.11. Картографической основой формирования и ведения Сводного плана является система координат ведения Единого государственного реестра недвижимости Свердловской области (МСК-66) и Балтийская система высот.

20.12. Формирование и ведение Сводного плана осуществляется уполномоченным органом путем отображения в векторном виде (графическом и атрибутивном) информации, указанной в пункте 2 раздела 20 Правил, полученной

из архивных документов, материалов и сведений, накопленных Администрацией городского округа Краснотурьинск в муниципальной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности и (или) в ГИСОГД;

из сведений, документов и материалов, полученных посредством информационного взаимодействия (запросов) из Единого государственного реестра недвижимости и Единого государственного реестра заключений;

из сведений, документов и материалов, полученных посредством информационного взаимодействия (запросов) с организациями, эксплуатирующими сети инженерно-технического обеспечения, на основании заключенных соглашений;

из сведений, документов и материалов, полученных посредством информационного взаимодействия (запросов) с собственниками (правообладателями) сетей инженерно-технического обеспечения, на основании заключенных соглашений.

20.13. Для формирования и ведения Сводного плана используются материалы и данные (далее - исходная информация), полученные в результате производства инженерно-геодезических изысканий, проектирования, исполнительных и контрольных геодезических съемок наземных и подземных коммуникаций и сооружений, выполненных на территории городского округа Краснотурьинск

20.13.1. технические отчеты, полученные в результате производства инженерно-геодезических изысканий, выполненных в соответствии с требованиями свода правил «СП 47.13330.2016. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», состоящие из текстовых и графических частей, а также приложений к ним (в текстовой, графической, цифровой и иных формах), содержащие созданные (обновленные) инженерно-топографические планы, планы (схемы) сетей наземных и подземных сооружений и инженерных коммуникаций с их техническими характеристиками, согласованные с собственником (эксплуатирующими организациями);

20.13.2. инженерные информационные модели: форма представления инженерно-топографического плана в цифровом объектно-пространственном виде для автоматизированного решения инженерных задач и проектирования объектов строительства, состоящая из цифровой модели рельефа и цифровой модели ситуации;

20.13.3. проектная документация, содержащая планы, продольные профили и иные графические материалы, на которых отражается проектное положение наземных и подземных коммуникаций и сооружений, каталоги проектных координат и высот характерных точек проектируемых наземных и подземных коммуникаций и сооружений, согласованная организациями, осуществляющими эксплуатацию объектов специального назначения, информация о которых не

подлежит отображению на материалах инженерно-геодезических изысканий, в случаях, если такое согласование требуется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации;

20.13.4. исполнительная документация, содержащая исполнительные чертежи построенных (реконструированных) наземных и подземных коммуникаций и сооружений, выполненные в соответствии с требованиями свода правил «СП 126.13330.2017. СНиП 3.01.03-84. Свод правил. Геодезические работы в строительстве», и исполнительные схемы подземных частей зданий и сооружений, постоянно закрепленных по окончании монтажа, с каталогами координат и высот характерных точек, оформленные в том числе в соответствии с требованиями стандарта ГОСТ Р 51872-2019 «Национальный стандарт Российской Федерации. Документация исполнительная геодезическая. Правила выполнения»;

20.13.5. каталоги координат и высот в составе исполнительных чертежей, исполнительных схем и проектной документации, информация в растровой, векторной форме, в форме инженерной информационной модели, имеющая координатную привязку, представляются для размещения в Сводном плане в системе координат ведения Единого государственного реестра недвижимости Свердловской области (МСК-66) и Балтийской системе высот;

20.13.6. при формировании и ведении Сводного плана отображение существующих наземных и подземных инженерных коммуникаций, и сооружений, не подтвержденных исполнительной документацией, производится со статусом «справочная».

20.14. Ведение Сводного плана осуществляется путем систематического внесения уполномоченным органом информации в состав Сводного плана согласно порядка, установленного Правилами, и утвержденной структуры картографических данных (классификатора) объектов, подлежащих отображению в Сводном плане.

Информация подлежит отображению в составе Сводного плана в срок не более 10 рабочих дней со дня приема в уполномоченный орган.

20.15. Внесение информации в Сводный план осуществляется после процедуры проверки уполномоченным органом представленных электронных документов, материалов и данных на соответствие требованиям нормативных правовых актов, национальных стандартов, технических регламентов, регулирующих выполнение инженерно-геодезических изысканий, проектной документации, исполнительных и контрольных геодезических съемок.

Правильность отображения наземных и подземных коммуникаций и сооружений на исполнительных чертежах и схемах проверяют по результатам проведения работ по контрольной геодезической съемки.

Контрольная геодезическая съемка проводится организацией, уполномоченной Администрацией городского округа Краснотурьинск.

20.16. В случае выявления в ходе проверки нарушений требований нормативных правовых актов, национальных стандартов и технических регламентов, регулирующих выполнение инженерно-геодезических изысканий, проектной документации, исполнительных и контрольных геодезических съемок,

уполномоченный орган формирует документ, отражающий выявленные нарушения и отказ в размещении представленной информации в Сводный план.

Документ об отказе в размещении информации формируется в срок не более 10 рабочих дней со дня приема информации в уполномоченной орган.

20.17. Информация, размещенная в Сводном плане, должна содержать ссылки на сведения, документы и материалы, на основании которых она внесена.

20.18. При внесении изменений в состав информации Сводного плана в целях актуализации, обновления или устранения технических ошибок предыдущие редакции такой информации должны сохраняться.

20.19. Представление заключения о соответствии проектной документации Сводному плану осуществляется после формирования Сводного плана.

20.20. Порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги «Предоставление заключения о соответствии проектной документации плану наземных и подземных коммуникаций и сооружений на территории городского округа Краснотурьинск» устанавливается Административным регламентом предоставления указанной муниципальной услуги, утверждаемым Администрацией городского округа Краснотурьинск.

20.21. Исходная информация для ведения Сводного плана представляется уполномоченному органу в электронном виде в форме электронного документа и (или) электронного образа документа, подписанного отсоединенной (сохраненной отдельным файлом) усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица.

При представлении исходной информации в виде пакета файлов, такой пакет представляется в форме zip-файла, подписанного отсоединенной усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица.

20.22. Порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги «Прием исполнительной документации для ведения сводного плана наземных и подземных коммуникаций и сооружений на территории городского округа Краснотурьинск» устанавливается Административным регламентом предоставления указанной муниципальной услуги, утверждаемым Администрацией городского округа Краснотурьинск.

20.23. Ответственность за достоверность направляемой для включения в Сводный план исходной информации несут лица, направившие такую информацию.

20.24. Представление исходной информации для ведения Сводного плана осуществляется с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее - ЕПГУ) и многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - МФЦ).

При направлении исходной информации через ЕПГУ идентификация и аутентификация заявителя осуществляется с использованием единой системы идентификации и аутентификации - ЕСИА.

20.25. Прием исходной информации для ведения Сводного плана осуществляется бесплатно.

20.26. Исходная информация для ведения Сводного плана представляется уполномоченному органу в виде электронных документов и электронных образов документов в форматах, установленных нормативными правовыми актами для соответствующих документов и информации.

В случае если нормативными правовыми актами не определен формат документов и информации в электронном виде, такие документы и информация направляются в следующих форматах:

20.26.1. информация с текстовым и табличным содержанием представляется в любом из следующих форматов: DOC, DOCX, ODT, XLS, XLSX и ODS;

20.26.2. информация в растровой модели представляются в форматах: TIFF, JPEG и PDF (сформированным способом, не предусматривающим сканирование документа на бумажном носителе);

20.26.3. пространственные данные в форме векторной модели представляются в обменных форматах: XML, GML и SHP;

20.26.4. в случае невозможности представления данных в форматах, указанных в подпункте 3 пункте 26 раздела 20 Правил, могут быть использованы обменные форматы MIF/MID, DWG и SXF (совместно с файлами описания RSC);

20.26.5. пространственные данные в форме инженерной информационной модели представляются в открытых форматах обмена данными, установленных Правительством Российской Федерации;

20.26.6. электронные образы документов, полученные посредством сканирования документов на бумажном носителе, представляются в формате PDF.

Сканирование осуществляется:

непосредственно с оригинала документа в масштабе 1:1 с разрешением 300 dpi;

в «черно-белом» режиме при отсутствии в документе графических изображений и цветного текста;

в режиме «полной цветопередачи» при наличии в документе цветных графических изображений либо цветного текста;

в режиме «оттенки серого» при наличии в документе изображений, отличных от цветного изображения.

20.27. Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат.

20.28. Представление исходной информации, составляющей государственную тайну, ее хранение и обработка в Сводном плане осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области защиты государственной тайны.

20.29. Информация, содержащаяся в Сводном плане, представляется уполномоченным органом после завершения работ по его формированию с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны.

20.30. Представление информации из Сводного плана осуществляется уполномоченным органом по запросам органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц бесплатно или за плату в срок не более 7 рабочих дней.

20.31. Представление информации из Сводного плана осуществляется в электронной форме в следующих электронных форматах данных

TIFF, JPEG и PDF;

SHP, MIF/MID, DWG и SXF (совместно с файлами описания RSC).

20.32. Информация представляется с привязкой к системе координат.

20.33. Подача запроса о представлении информации из Сводного плана осуществляется с использованием ЕПГУ и МФЦ.

20.34. Запрос формируется заявителем с приложением сведений о границах запрашиваемого фрагмента Сводного плана (далее - фрагмент), формы представления, лицензии на осуществление работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну (если для запрашиваемого фрагмента имеются режимные ограничения на распространение).

20.35. Основаниями для отказа в представлении информации являются отсутствие сведений в Сводном плане в запрашиваемых границах, отсутствие и непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 34 раздела 20 Правил.

Приложение № 1
к Правилам благоустройства
территории городского округа
Краснотурьинск

Перечень сводов правил, национальных стандартов и технических регламентов, рекомендуемых к применению при разработке норм и правил по благоустройству территории городского округа Краснотурьинск

При разработке концепций и проектов благоустройства рекомендуется обеспечивать соблюдение норм, правил и требований, содержащихся в том числе в следующих сводах правил, национальных стандартах и технических регламентах

1. СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
2. СП 476.1325800.2020 «Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов».
3. СП 82.13330.2016 «Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75».
4. СП 475.1325800.2020 «Свод правил. Парки. Правила градостроительного проектирования и благоустройства».
5. СП 45.13330.2017 «Свод правил. Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87».
6. СП 48.13330.2019 «Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004».
7. СП 116.13330.2012 «Свод правил. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003».
8. СП 104.13330.2016 «Свод правил. Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85».
9. СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001».
10. СП 140.13330.2012 «Свод правил. Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения».
11. СП 136.13330.2012 «Свод правил. Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения».
12. СП 138.13330.2012 «Свод правил. Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования».
13. СП 137.13330.2012 «Свод правил. Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования».
14. СП 403.1325800.2018 «Свод правил. Территории производственного назначения. Правила проектирования благоустройства».

15. СП 32.13330.2018 «Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85».

16. СП 31.13330.2012 «Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*».

17. СП 124.13330.2012 «Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003».

18. СП 34.13330.2021 «Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*».

19. СП 52.13330.2016 «Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*».

20. СП 50.13330.2012 «Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003».

21. СП 51.13330.2011 «Свод правил. Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003».

22. СП 53.13330.2019 «Свод правил. Планировка и застройка территории ведения гражданами садоводства. Здания и сооружения (СНиП 30-02-97* Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения)».

23. СП 118.13330.2012* «Свод правил. Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009».

24. СП 54.13330.2016 «Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003».

25. СП 251.1325800.2016 «Свод правил. Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования».

26. СП 252.1325800.2016 «Свод правил. Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования».

27. СП 158.13330.2014 «Свод правил. Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования».

28. СП 257.1325800.2020 «Свод правил. Здания гостиниц. Правила проектирования».

29. СП 113.13330.2016 «Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99*».

30. СП 35.13330.2011 «Свод правил. Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*».

31. СП 102.13330.2012 «Свод правил. Туннели гидротехнические. Актуализированная редакция СНиП 2.06.09-84».

32. СП 58.13330.2019 «Свод правил. Гидротехнические сооружения. Основные положения. СНиП 33-01-2003».

33. СП 38.13330.2018 «Свод правил. Нагрузки и воздействия на гидротехнические сооружения (волновые, ледовые и от судов). СНиП 2.06.04-82*».

34. СП 39.13330.2012 «Свод правил. Плотины из грунтовых материалов. Актуализированная редакция СНиП 2.06.05-84*».

35. СП 40.13330.2012 «Свод правил. Плотины бетонные и железобетонные.

Актуализированная редакция СНиП 2.06.06-85».

36. СП 41.13330.2012 «Свод правил. Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.06.08-87».

37. СП 101.13330.2012 «Свод правил. Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.06.07-87».

38. СП 122.13330.2012 «Свод правил. Тоннели железнодорожные и автодорожные. Актуализированная редакция СНиП 32-04-97».

39. СП 259.1325800.2016 «Свод правил. Мосты в условиях плотной городской застройки. Правила проектирования».

40. СП 132.13330.2011 «Свод правил. Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования».

41. СП 254.1325800.2016 «Свод правил. Здания и территории. Правила проектирования защиты от производственного шума».

42. СП 18.13330.2019 «Свод правил. Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (СНиП II-89-80* «Генеральные планы промышленных предприятий»)».

43. СП 19.13330.2019 «Свод правил. Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка (СНиП II-97-76* «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»)».

44. СП 131.13330.2020 «Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99*».

45. СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

46. ГОСТ Р 52024-2003 «Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Общие требования».

47. ГОСТ Р 52025-2003 «Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Требования безопасности потребителей».

48. ГОСТ 33602-2015 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Термины и определения».

49. ГОСТ Р 58207-2018/ISO/IEC Guide 50:2014 «Аспекты безопасности. Руководящие указания по вопросам безопасности детей, рассматриваемым в стандартах и технических условиях».

50. ГОСТ 34614.1-2019 (EN 1176-1:2017) «Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 1. Общие требования безопасности и методы испытаний».

51. ГОСТ 34614.2-2019 (EN 1176-2:2017) «Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 2. Дополнительные требования безопасности и методы испытаний качелей».

52. ГОСТ 34614.3-2019 (EN 1176-3:2017) «Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 3. Дополнительные требования безопасности и методы испытаний горок».

53. ГОСТ 34614.4-2019 (EN 1176-4:2017) «Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 4. Дополнительные требования безопасности и методы испытаний канатных дорог».

54. ГОСТ 34614.5-2019 (EN 1176-5:2008) «Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 5. Дополнительные требования безопасности и методы испытаний каруселей».

55. ГОСТ 34614.6-2019 (EN 1176-6:2017) «Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 6. Дополнительные требования и методы испытаний качалок».

56. ГОСТ 34614.7.2019 (EN 1176-7:2018) «Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 7. Руководство по установке, контролю, техническому обслуживанию и эксплуатации».

57. ГОСТ 34614.10-2019 (EN 1176-10:2008) «Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 10. Дополнительные требования безопасности и методы испытаний для полностью закрытого игрового оборудования».

58. ГОСТ 34614.11-2019 (EN 1176-11:2014) «Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 11. Дополнительные требования безопасности и методы испытаний пространственных игровых сетей».

59. ГОСТ 34615-2019 (EN 1177:2018) «Покрытия ударопоглощающие игровых площадок. Определение критической высоты падения».

60. ГОСТ Р 55677-2013 «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания. Общие требования».

61. ГОСТ Р 55678-2013 «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания спортивно-развивающего оборудования».

62. ГОСТ Р 55679-2013 «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность при эксплуатации».

63. ГОСТ Р 52766-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства».

64. ГОСТ 33128-2014 «Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Ограждения дорожные. Технические требования».

65. ГОСТ Р 52289-2019 «Национальный стандарт Российской Федерации. Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств».

66. ГОСТ 33127-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Ограждения дорожные. Классификация».

67. ГОСТ Р 52607-2006 «Технические средства организации дорожного движения. Ограждения дорожные удерживающие боковые для автомобилей. Общие

технические требования».

68. ГОСТ 26213-91 «Государственный стандарт Союза ССР. Почвы. Методы определения органического вещества».

69. ГОСТ Р 53381-2009 «Национальный стандарт Российской Федерации. Почвы и грунты. Грунты питательные. Технические условия».

70. ГОСТ 17.4.3.04-85 «Государственный стандарт Союза ССР. Охрана природы. Почвы. Общие требования к контролю и охране от загрязнения».

71. ГОСТ 17.5.3.06-85 «Государственный стандарт Союза ССР. Охрана природы. Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ».

72. ГОСТ 32110-2013 (ISO 11094:1991) «Межгосударственный стандарт. Шум машин. Испытания на шум бытовых и профессиональных газонокосилок с двигателем, газонных и садовых тракторов с устройствами для кошения».

73. ГОСТ Р 17.4.3.07-2001 «Охрана природы. Почвы. Требования к свойствам осадков сточных вод при использовании их в качестве удобрения».

74. ГОСТ 28329-89 «Государственный стандарт Союза ССР. Озеленение городов. Термины и определения».

75. ГОСТ 24835-81 «Государственный стандарт Союза ССР. Саженцы деревьев и кустарников. Технические условия».

76. ГОСТ 24909-81 «Государственный стандарт Союза ССР. Саженцы деревьев декоративных лиственных пород. Технические условия».

77. ГОСТ 25769-83 «Государственный стандарт Союза ССР. Саженцы деревьев хвойных пород для озеленения городов. Технические условия».

78. ГОСТ Р 59370-2021 «Национальный стандарт Российской Федерации. «Зеленые» стандарты. Посадочный материал декоративных растений».

79. ГОСТ Р 51232-98 «Государственный стандарт Российской Федерации. Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества».

80. ГОСТ Р 55935-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия - произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства».

81. ГОСТ Р 55627-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Археологические изыскания в составе работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объектов культурного наследия».

82. ГОСТ Р 58967-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ. Технические условия».

83. ГОСТ Р 52875-2018 «Национальный стандарт Российской Федерации. Указатели тактильные наземные для инвалидов по зрению. Технические требования».

84. ГОСТ 24940-2016 «Межгосударственный стандарт. Здания и сооружения. Методы измерения освещенности».

85. ГОСТ Р 55706-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации.

Освещение наружное утилитарное. Классификация и нормы».

86. ГОСТ Р 55844-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Освещение наружное утилитарное дорог и пешеходных зон. Нормы».

87. Технический регламент Евразийского экономического союза «О безопасности оборудования для детских игровых площадок» (ТР ЕАЭС 042/2017).

Приложение 2
к Правилам
благоустройства территории
городского округа «Краснотурьинск»

Схемы

границ прилегающих территории городского округа Краснотурьинск

1. Перечень схем границ прилегающих территорий городского округа Краснотурьинск в формате xml и pdf (имя файла соответствует кадастровому кварталу):

66_50_522005.xml

2. XML-схемы признаются введенными в действие со дня их размещения на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области в информационно-коммуникационной сети "Интернет" по адресу minstroy.midural.ru.

Схема

прилегающих территорий кадастрового квартала 66:50:522005

Рисунок не приводится